

Создано: 25.08.2025 в 13:39

Обновлено: 23.11.2025 в 13:01

<https://move.ru/objects/9284381113>

CENTR MSK, CENTR MSK

**79230713411, 7923073
0726**

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

784 000 ₽

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

196 м²

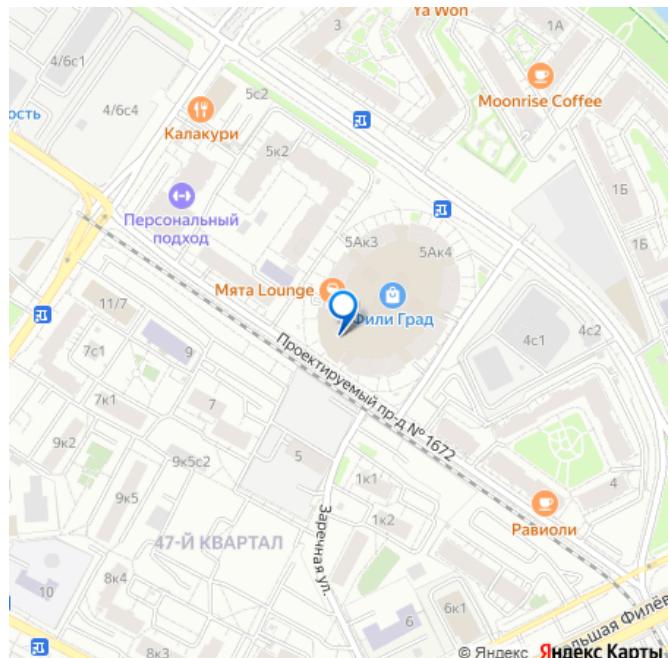
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

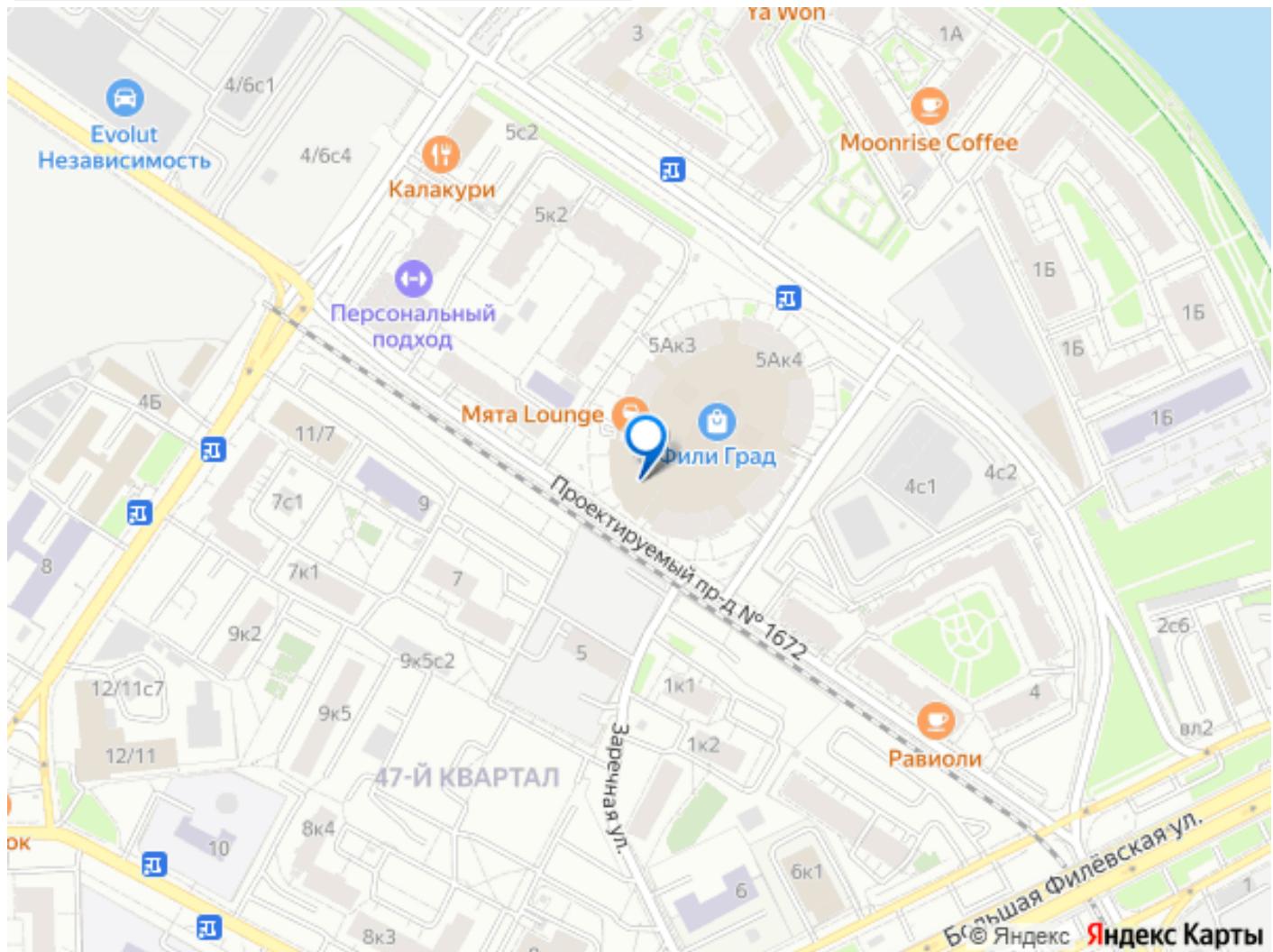


Описание

Прямая аренда от собственника,
Предлагается в аренду представительский
офисный блок 196 м², расположенный на 11
этаже. Выполнен стильный ремонт, Зона опен
спейс и шесть кабинетов, в том числе для
руководства, кухня с возможностью
установки мокрой точки, два сан узла,
серверная. Бизнес центр с представительной
входной группой и центральным ресепшн на
первом этаже. Прямой доступ с этажа в
подземный паркинг, шесть высокоскоростных
лифтов шинделер. Прямой доступ через - 1
этаж в торговый центр с кафе и ресторанами,

супермаркетом Перекрёсток, а так же фитнес центром с бассейном. МФК Фили Град представляет собой комплекс, содержащий офисное здание, торговый комплекс и жилье. Новый современный деловой центр расположен на первой линии домов. НДС включен в ставку. Имеется парковка в подземном паркинге 20000 в месяц, также имеется клиентская парковка. Двойной депозит. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России