

Создано: 25.11.2025 в 08:47

Обновлено: 26.03.2026 в 09:12

Москва, набережная Пресненская, 6с2

1 099 952 ₺

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

196 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

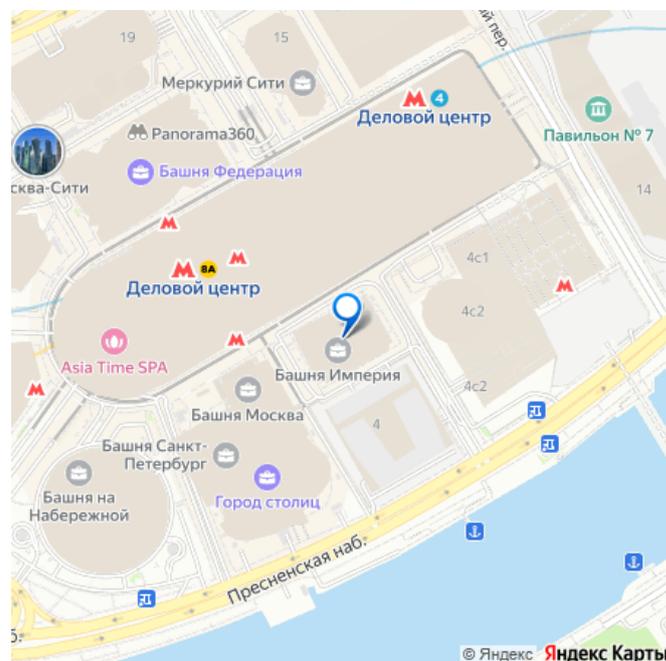
Офисное помещение 196 кв. м в бизнес-центре «Башня Империя». Округ: Центральный (ЦАО). Район: Пресненский. Ближайшие станции метро: Москва-Сити, Деловой центр. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 106400; - Код налоговой: 03; - Размер типового этажа: 2500; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 1530; - Охрана: Да; - Шаг колонн: 8.8x10 м. Арендная ставка: 67 346.4 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: УСН. Без комиссии и скрытых платежей для

<https://move.ru/objects/9286867220>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

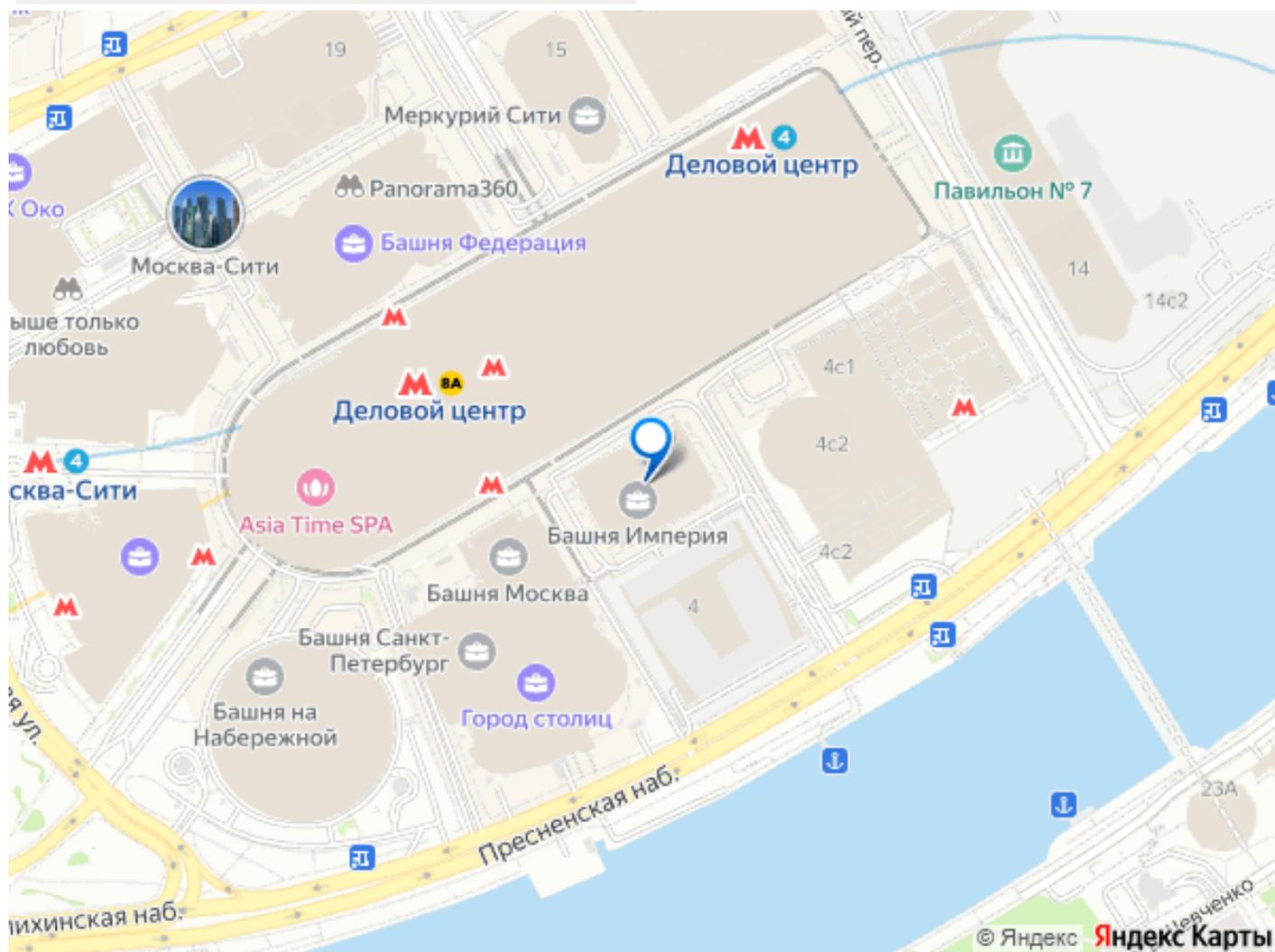
79152664129

для заметок



арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.748223,37.540198 ID = с_1776437





Move.ru - вся недвижимость России