

Создано: 23.12.2025 в 03:22

Обновлено: 14.02.2026 в 01:02

<https://move.ru/objects/9287606404>

Сергей Кокуров, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, набережная Пресненская, 6с2**

**1 000 008 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

196 м<sup>2</sup>

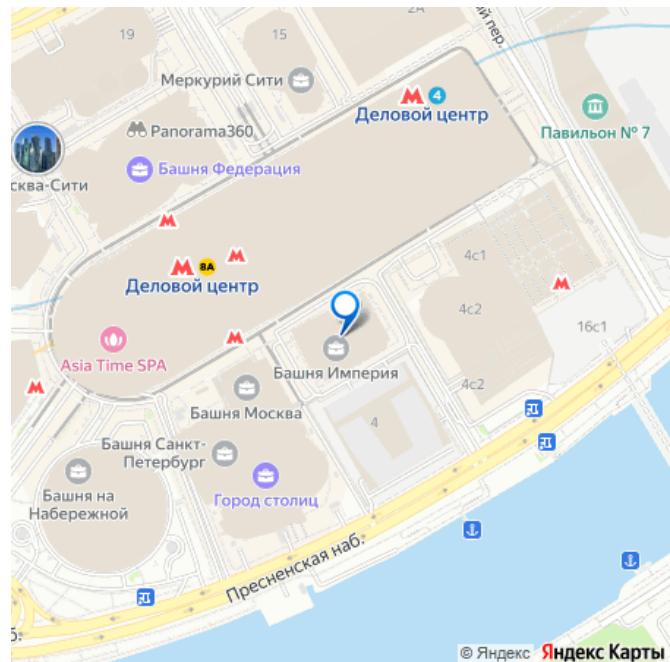
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «Imperia Tower» класса А

Площадь: 196 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 61 225,0

р. за м<sup>2</sup> в год Стоимость площади в месяц: 1 000 008,0 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 49

Планировка: кабинетная Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Пресненская наб., д. 6, стр. 2, Москва

Округ: ЦАО Класс: А Площадь здания: 203 191

м<sup>2</sup> Полезная площадь: 203 191 м<sup>2</sup> Этажность:

60 Налоговая: 3 Год постройки: 2011 Лифты:

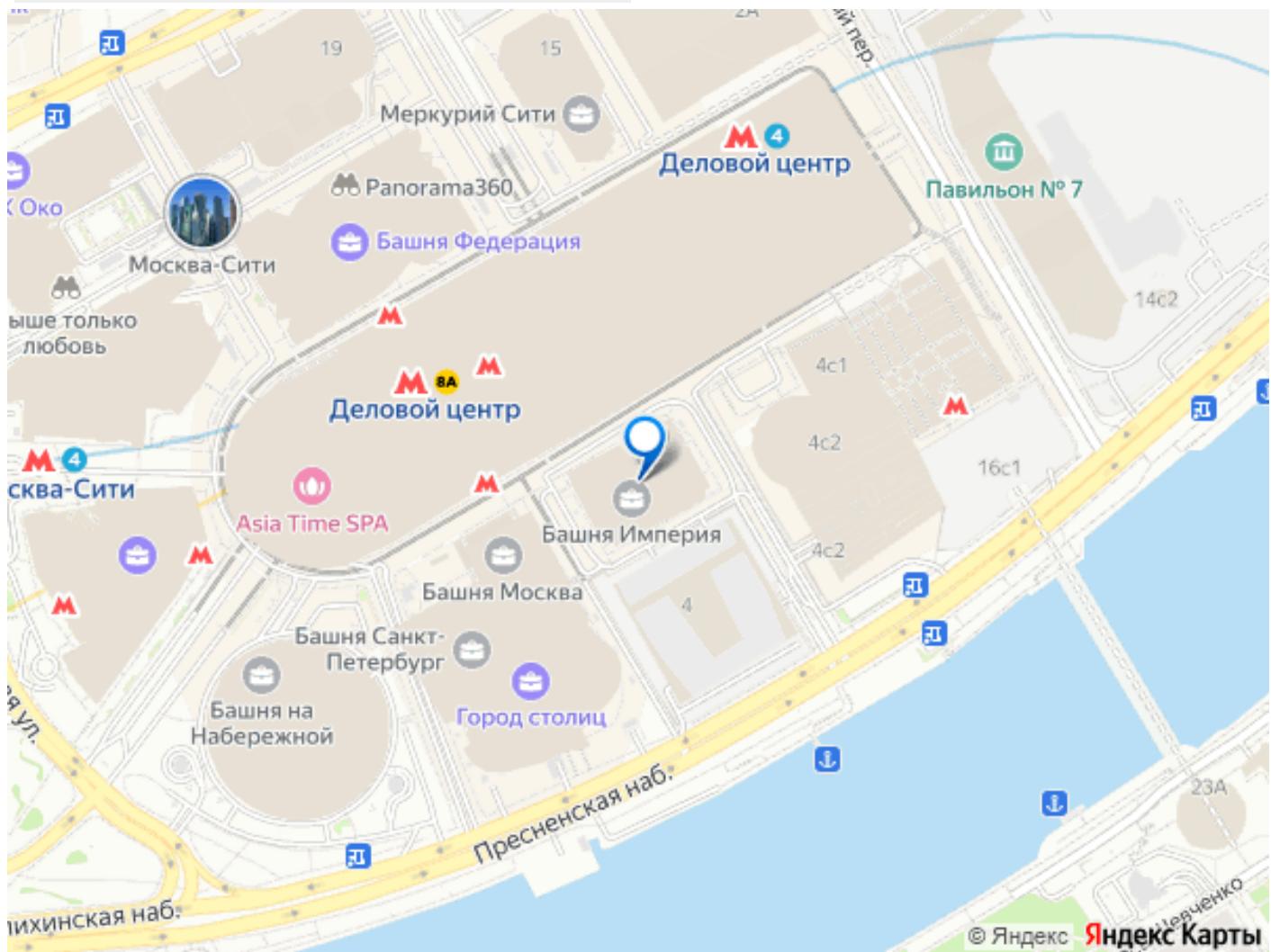
2 пас., 4 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт

Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по

запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России