

Создано: 14.11.2025 в 11:43

Обновлено: 20.01.2026 в 04:50

<https://move.ru/objects/9287756472>

Ирина Малкершина, Рентавик

79337869418

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

797 067 ₽

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

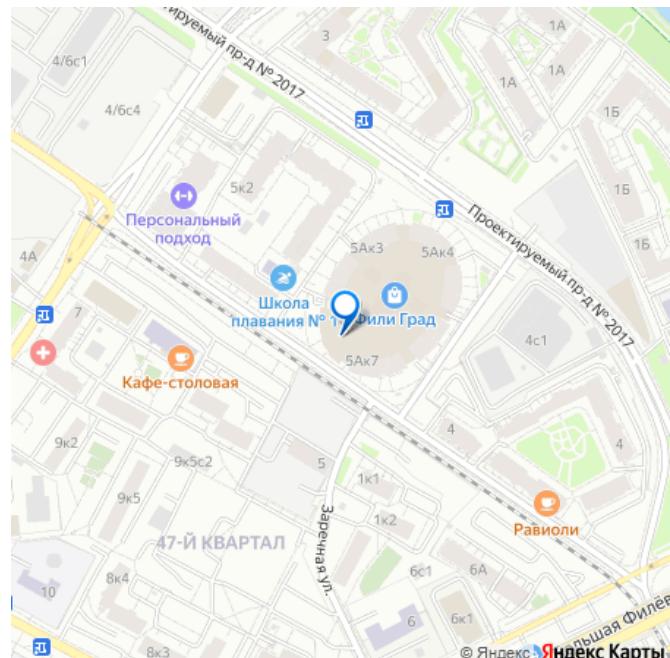


[проезд Береговой](#)

Офис

Общая площадь

196 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

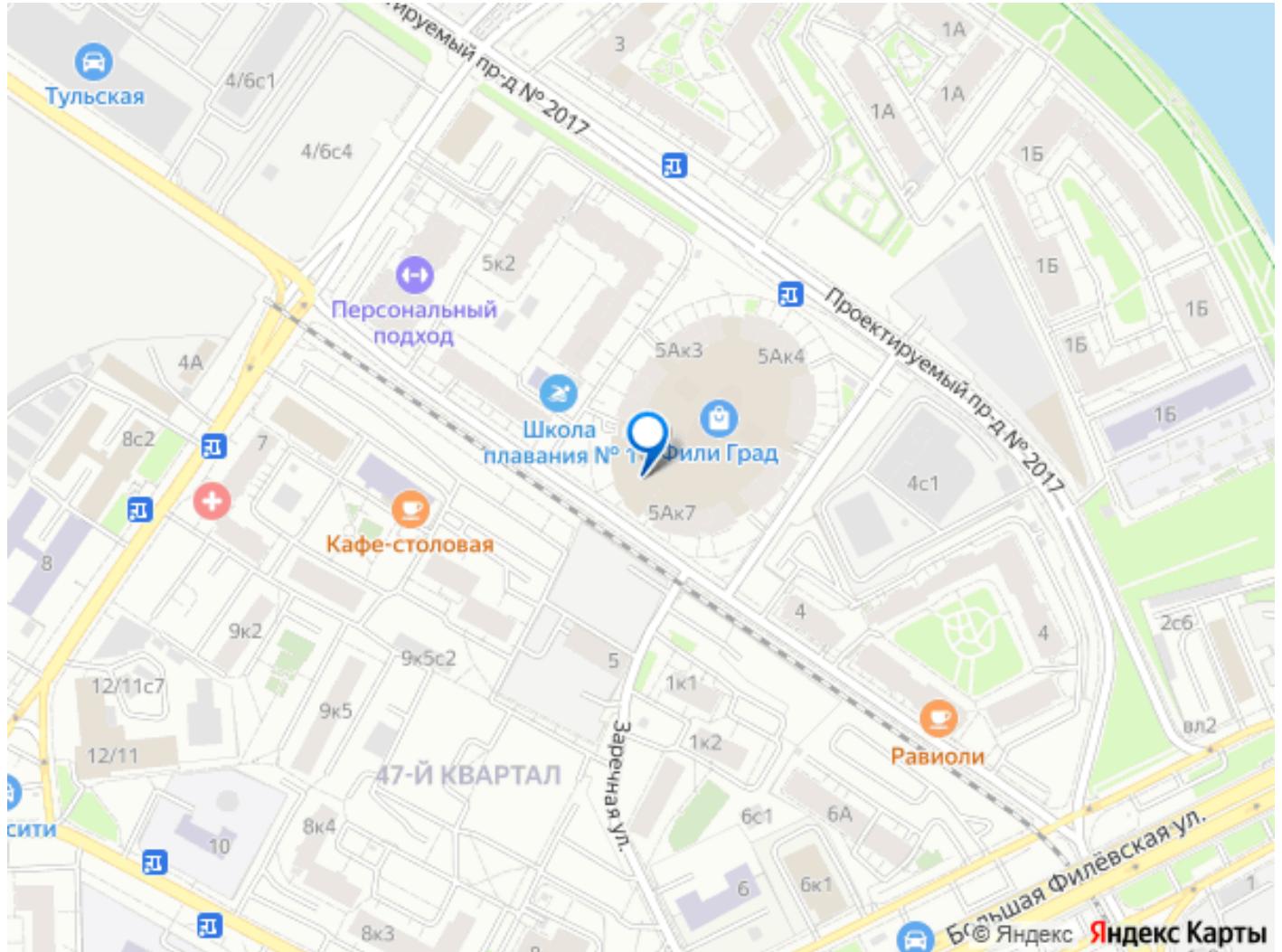
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр входит в состав МФК Фили Град, состоящего из нескольких жилых корпусов комфорт-класса, торговой галереи, шести 23-этажных апарт-башен и одной офисной башни. Хорошая транспортная доступность с ТТК, Кутузовского проспекта и Шмитовского проезда. Налоговая: 30. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная, Многоуровневая. Описание помещения: Блок

готов к въезду, с премиальными перегородками. Возможно установить дополнительные перегородки внутри офиса. В блоке есть зона open space, переговорная, кухня, санузлы. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Лофт. Тип налогообложения: С НДС. Лот 77831-87





Move.ru - вся недвижимость России