

Создано: 22.12.2025 в 11:34

Обновлено: 23.12.2025 в 11:21

Москва, набережная Пресненская, 10**15 620 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)**Офис**

Общая площадь

1970 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

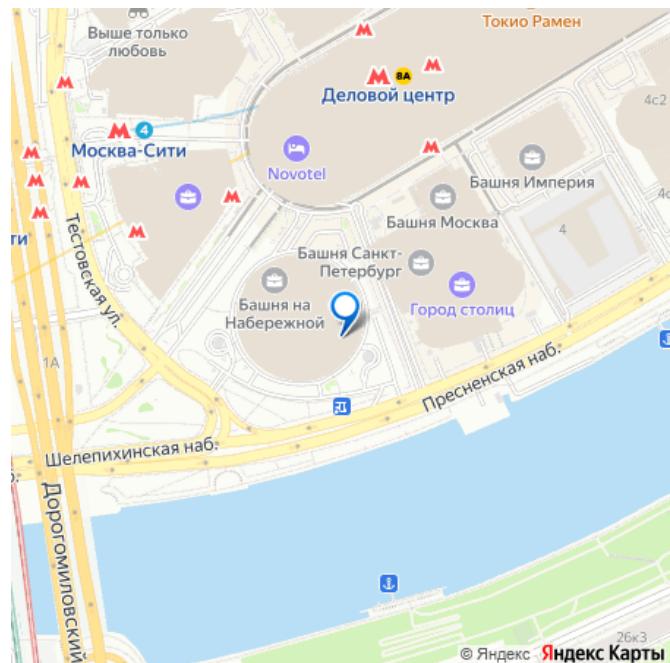
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Башня на Набережной» по адресу: Москва, Пресненская набережная, 10. Рабочих мест: от 247 до 437*. Площадь: 1 970 м².

Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 79 289 руб. за м²/год. Арендная плата: 15 620 000 руб./мес. Налог: не включая НДС. Коммунальные расходы: включены, кроме электроэнергии. Этаж: 21, 51 из 59. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания.

<https://move.ru/objects/9287585243>**Олеся Тихонова, OF RU -
коммерческая недвижимость****79804179231**

для заметок



Метро рядом: м. Деловой центр в 2 минутах пешком, м. Деловой центр в 3 минутах пешком, м. Москва-Сити в 9 минутах пешком.

Этот адрес обслуживает налоговая 4.

Парковка подземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

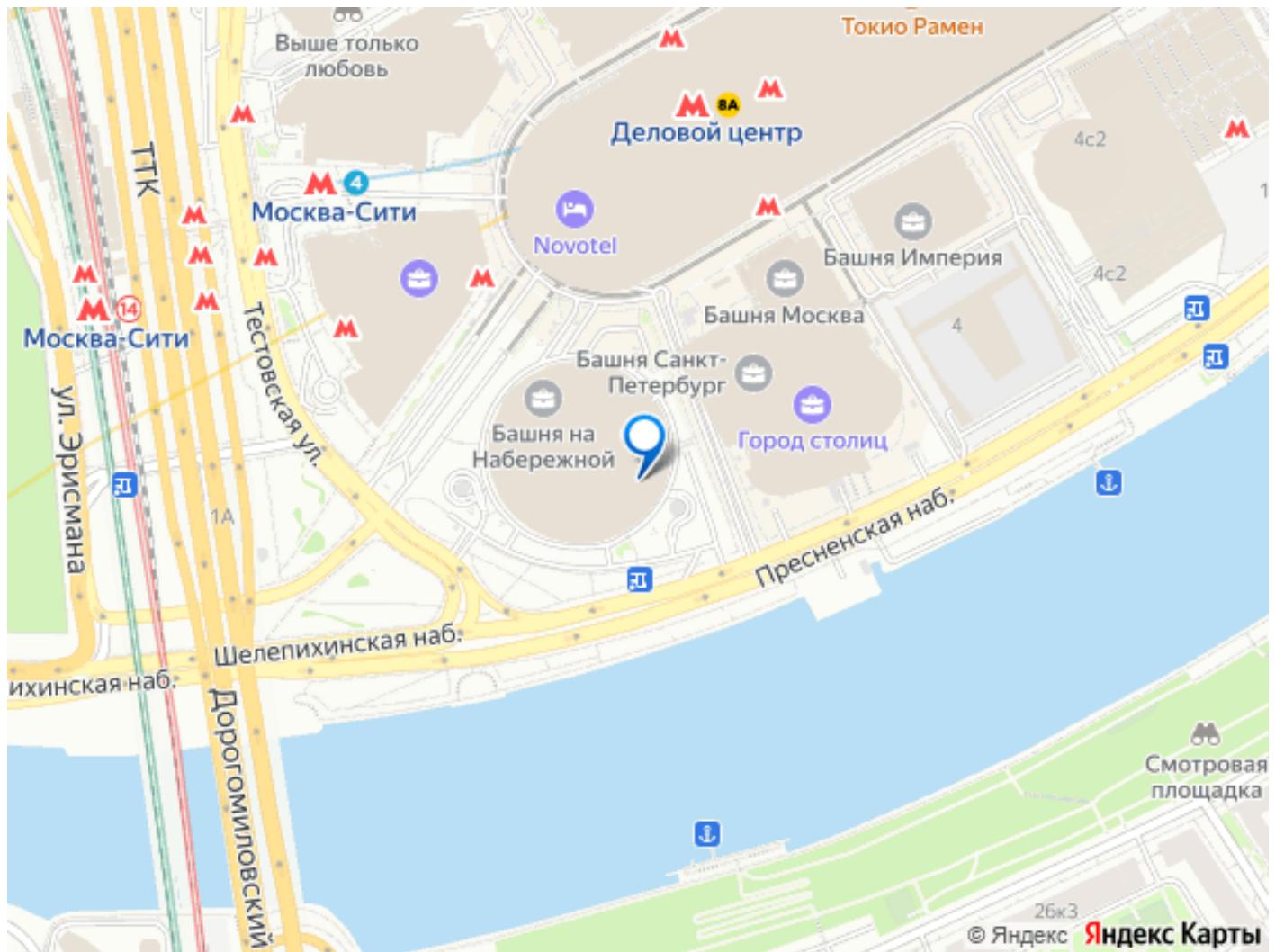
Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 1014 кв. м. и 956 кв. м. >ID объекта - 029418.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помошь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты