

Создано: 08.10.2025 в 18:03

Обновлено: 07.11.2025 в 16:55

<https://move.ru/objects/9285582789>

Р7 Групп, Р7 Групп

**79873302986**

**Москва, Летниковская улица, 10С4**

**592 380 ₽**

Москва, Летниковская улица, 10С4

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Летниковская](#)

**Офис**

Общая площадь

197.46 м<sup>2</sup>

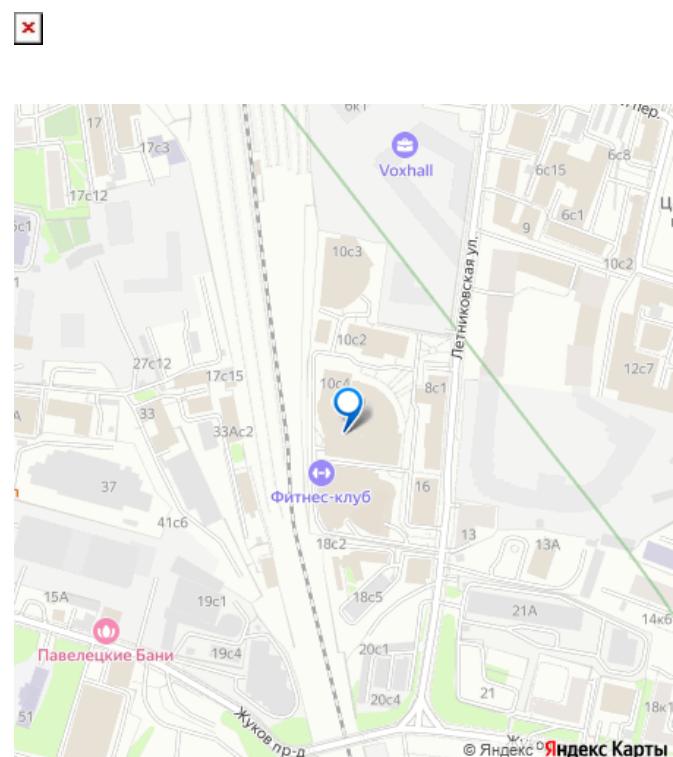
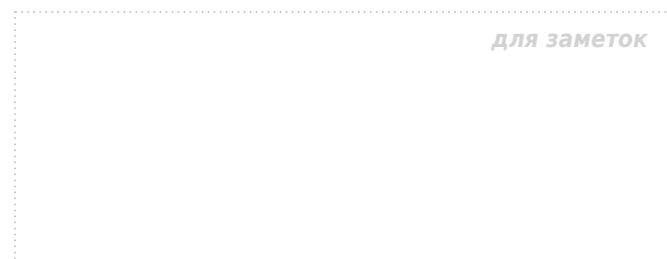
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

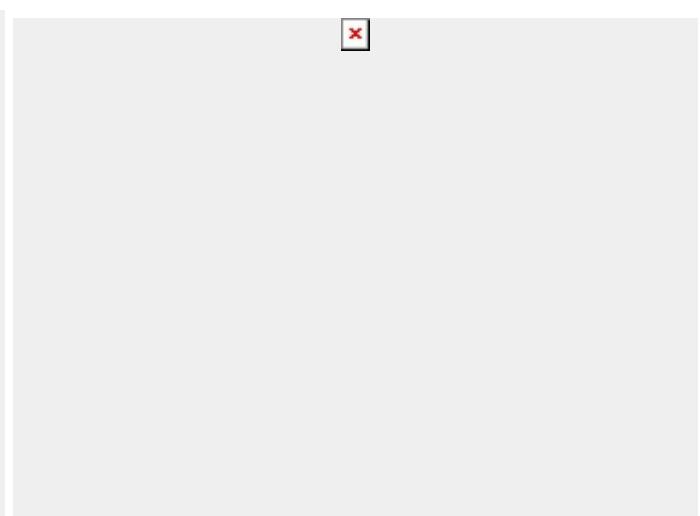
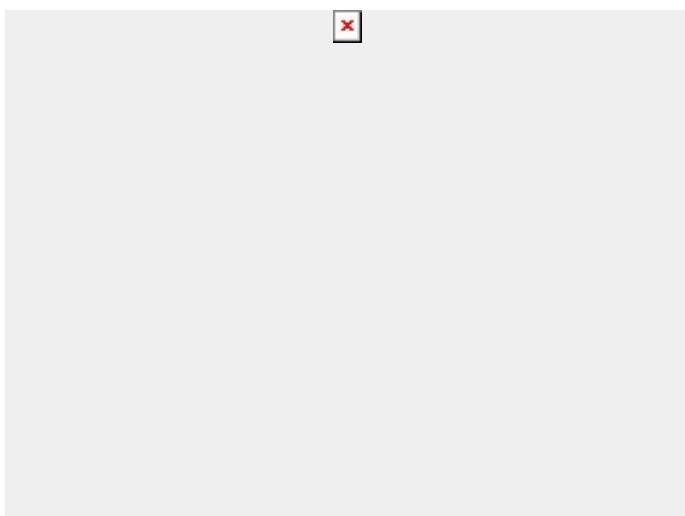
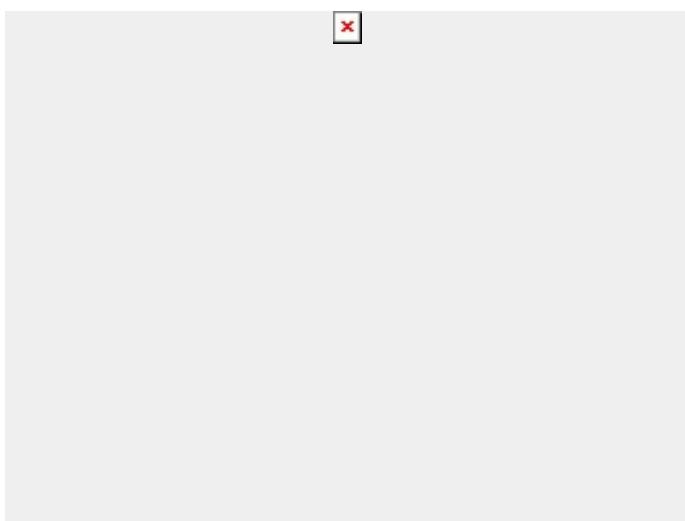
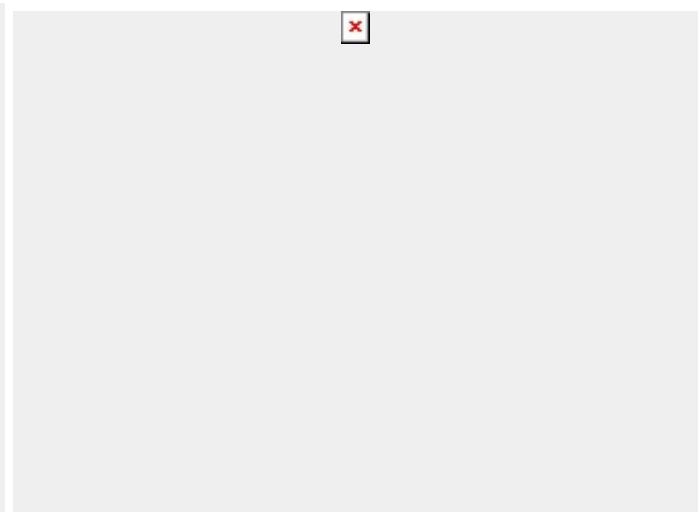
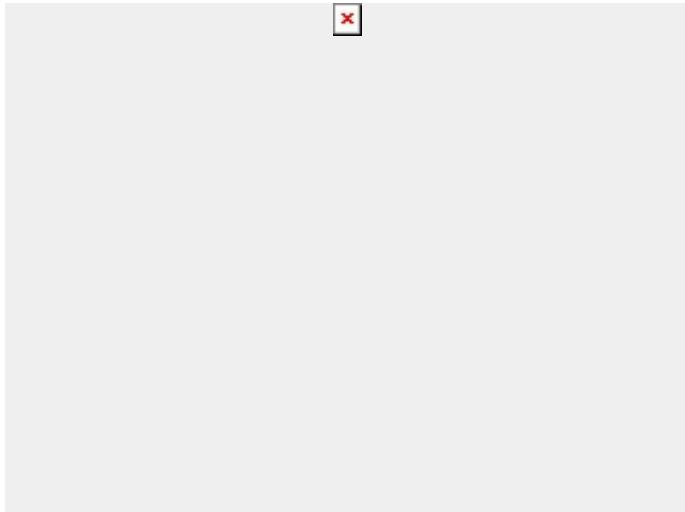
[Коммерческая недвижимость](#)

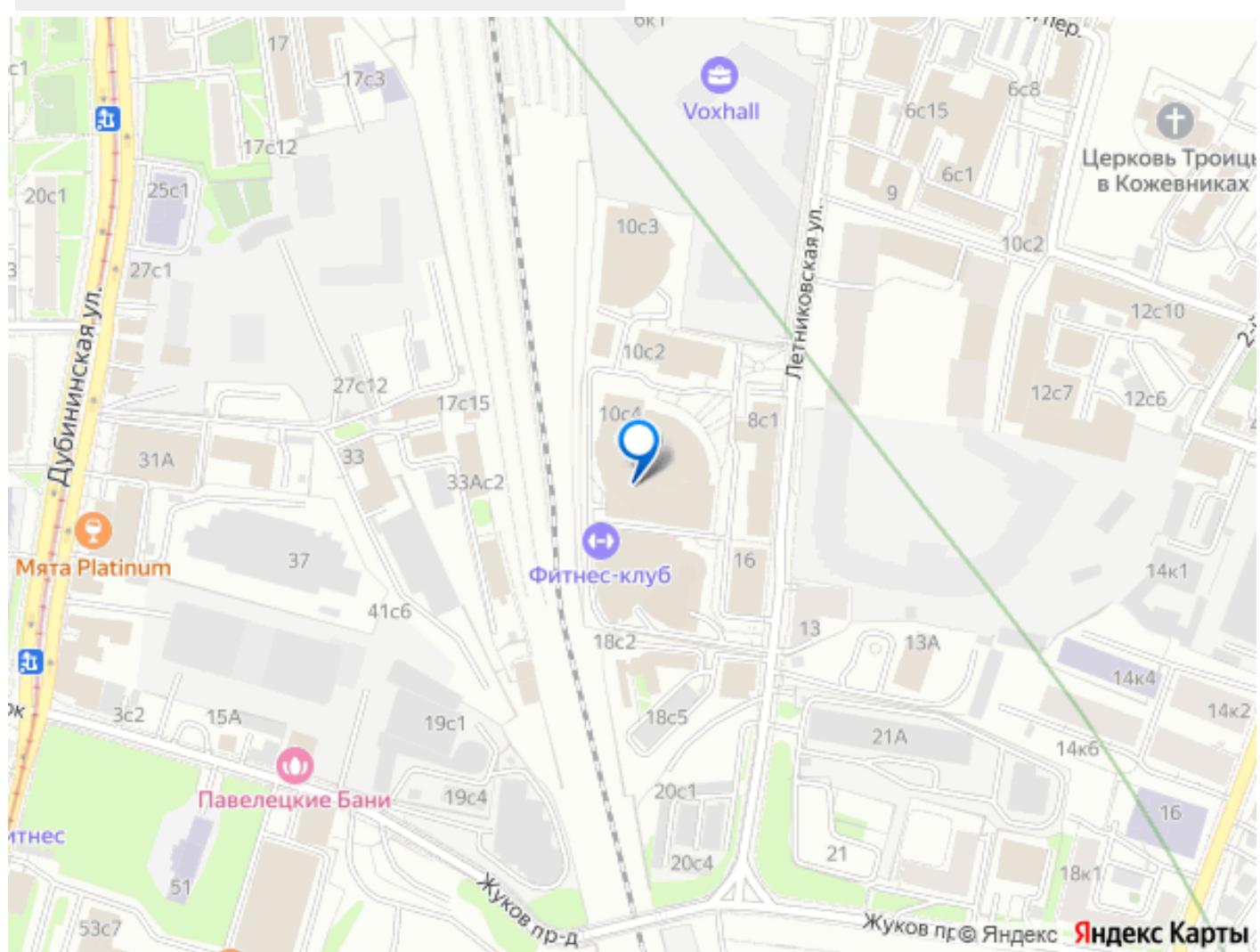


**Описание**

Собственник предлагает в аренду офисное помещение в БЦ Святогор-4. Отличное предложение для размещения Вашего бизнеса! Прямая аренда. Арендуемая площадь 197,46 кв.м. Полезная площадь 171,70 кв.м. Ставка 36 000 руб. в год за м<sup>2</sup>. Помещение расположено на 2 этаже. Офисная отделка хорошего качества. Включены НДС и эксплуатационные расходы. Кондиционирование/вентиляция, круглосуточная охрана. Доступ в здание 24/7. Вся необходимая инфраструктура. Многоуровневый наземный паркинг.

Отличная автомобильная доступность. БЦ расположены в 4 км от ТТК, и 960 метрах от выезда на Садовое кольцо. Рядом остановка общественного транспорта. В пешей доступности от метро Павелецкая и Павелецкого вокзала. Помещение свободно.





Move.ru - вся недвижимость России