

Создано: 10.08.2025 в 23:35

Обновлено: 08.12.2025 в 11:51

<https://move.ru/objects/9284020461>

Дмитрий Оборников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Земляной Вал, 8

18 599 999 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 8

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

1974 м²

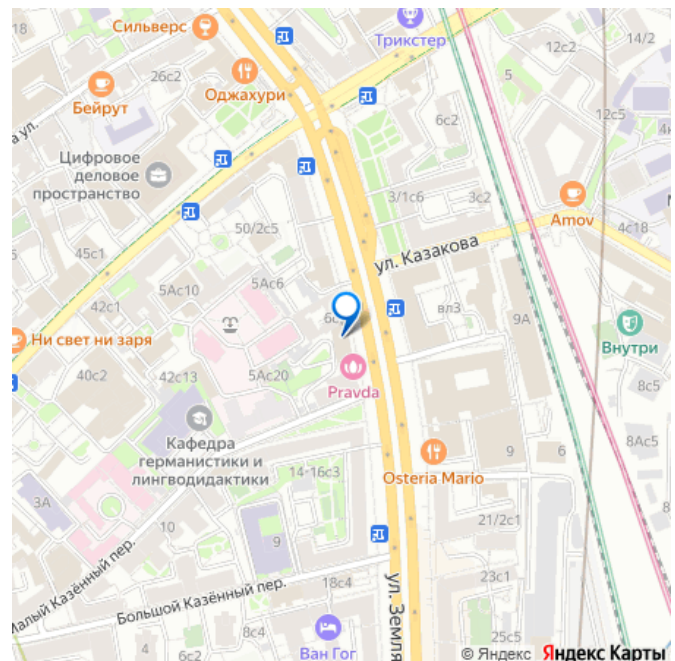
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Особняк «Земляной Вал, 8» класса В+

Площадь: 1 974 м² Арендная ставка: 113

069,9 р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 18 599 999,2 р. включая

НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 1

Планировка: открытая Наличие с/у: , На этом

же этаже Статус: свободен Характеристики

здания Адрес: ул. Земляной Вал, 8, Москва

Округ: ЦАО Класс: В+ Площадь здания: 2 400

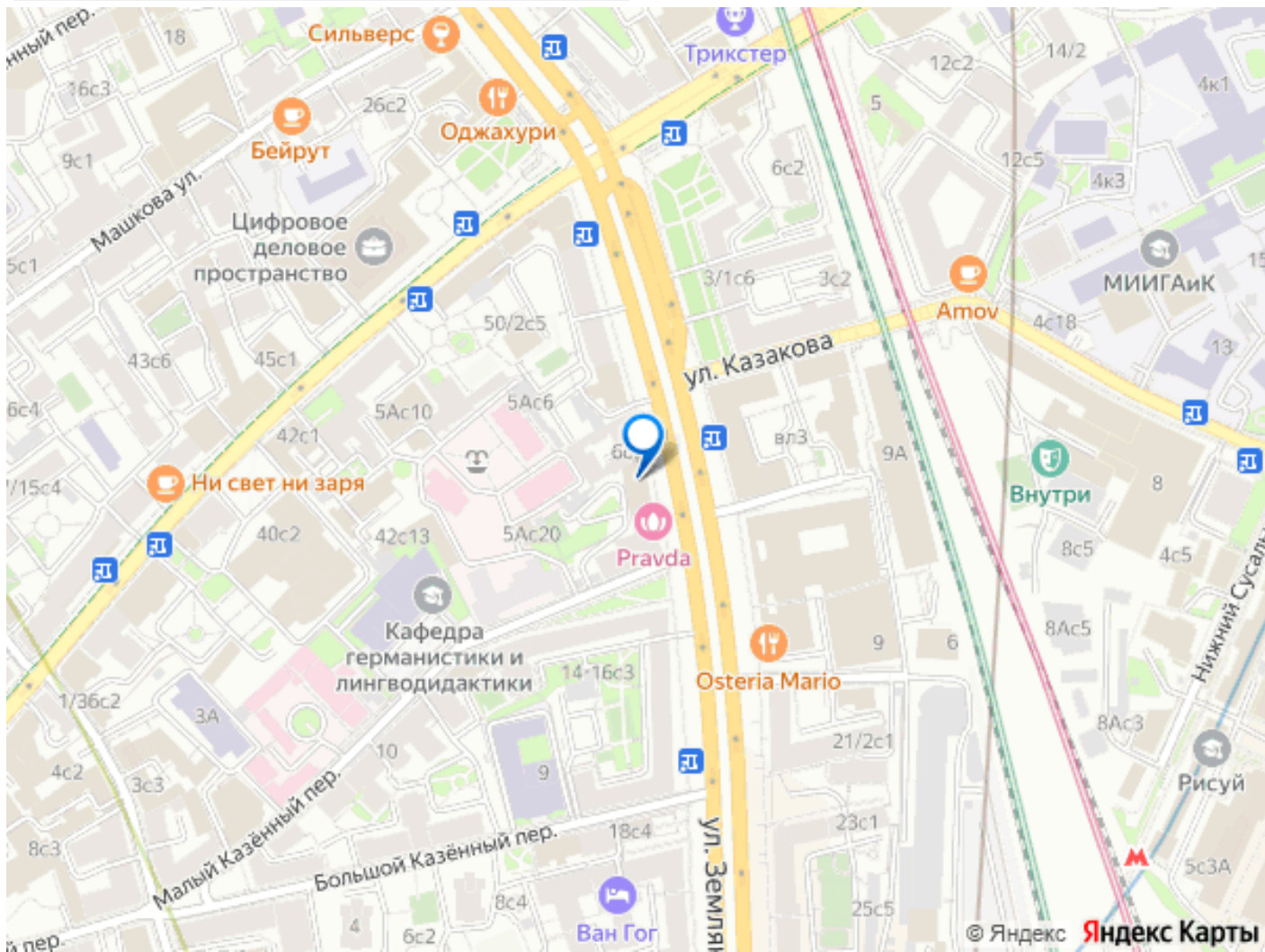
м² Полезная площадь: 2 400 м² Этажность: 7

Налоговая: 1 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт этажи 1-7, 372

рабочих мест, цена 60 000 в мес одного
рабочего места Дополнительные фотографии
и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России