

Создано: 07.11.2025 в 11:51

Обновлено: 04.12.2025 в 09:55

Москва, Новослободская улица, 16

17 023 962 ₽

Москва, Новослободская улица, 16

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

Офис

Общая площадь

1974 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

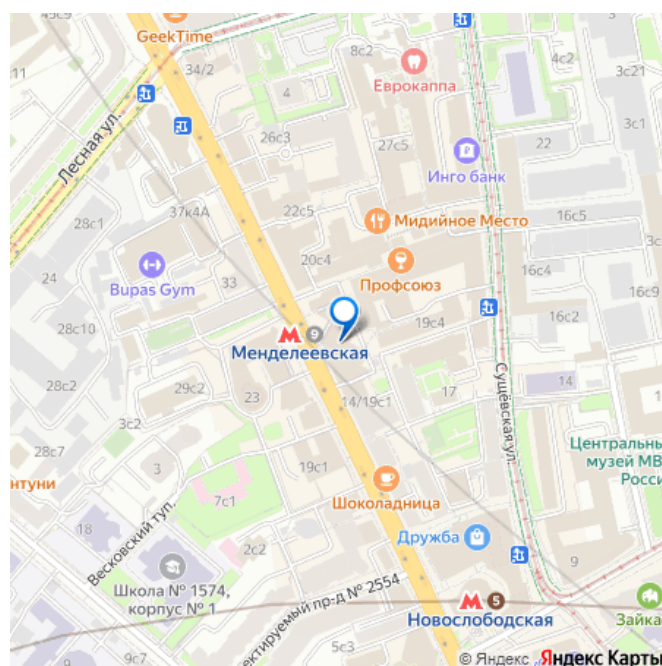
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Новослободская 16» по адресу: Москва, Новослободская улица, 16. Рабочих мест: от 247 до 438*. Площадь: 1 974 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 103 489 руб. за м2/год. Арендная плата: 17 023 962 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 2, 6 из 8. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: система

<https://move.ru/objects/9286386288>

**Кристина Воробьева, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



управления контроля доступа. Метро рядом:

м. Менделеевская в 1 минуте пешком, м.

Новослободская в 3 минутах пешком, м.

Достоевская в 12 минутах пешком. Этот

адрес обслуживает налоговая 47. Парковка

наземная. Системы здания: Вентиляция:

приточно-вытяжная. Кондиционирование:

сплит-системы. Пожарная сигнализация:

спринклерная система. >ID объекта - 6787S.

*Количество рабочих мест рассчитано

автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2

на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой

недвижимости Москвы и Области, включая

эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем

без комиссии и скрытых платежей. Вы

заключаете договор напрямую с

собственником. 3. Профессиональное

сопровождение: консультации на каждом

этапе, помощь в подборе оптимального

решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта

в коммерческой недвижимости. Не тратьте

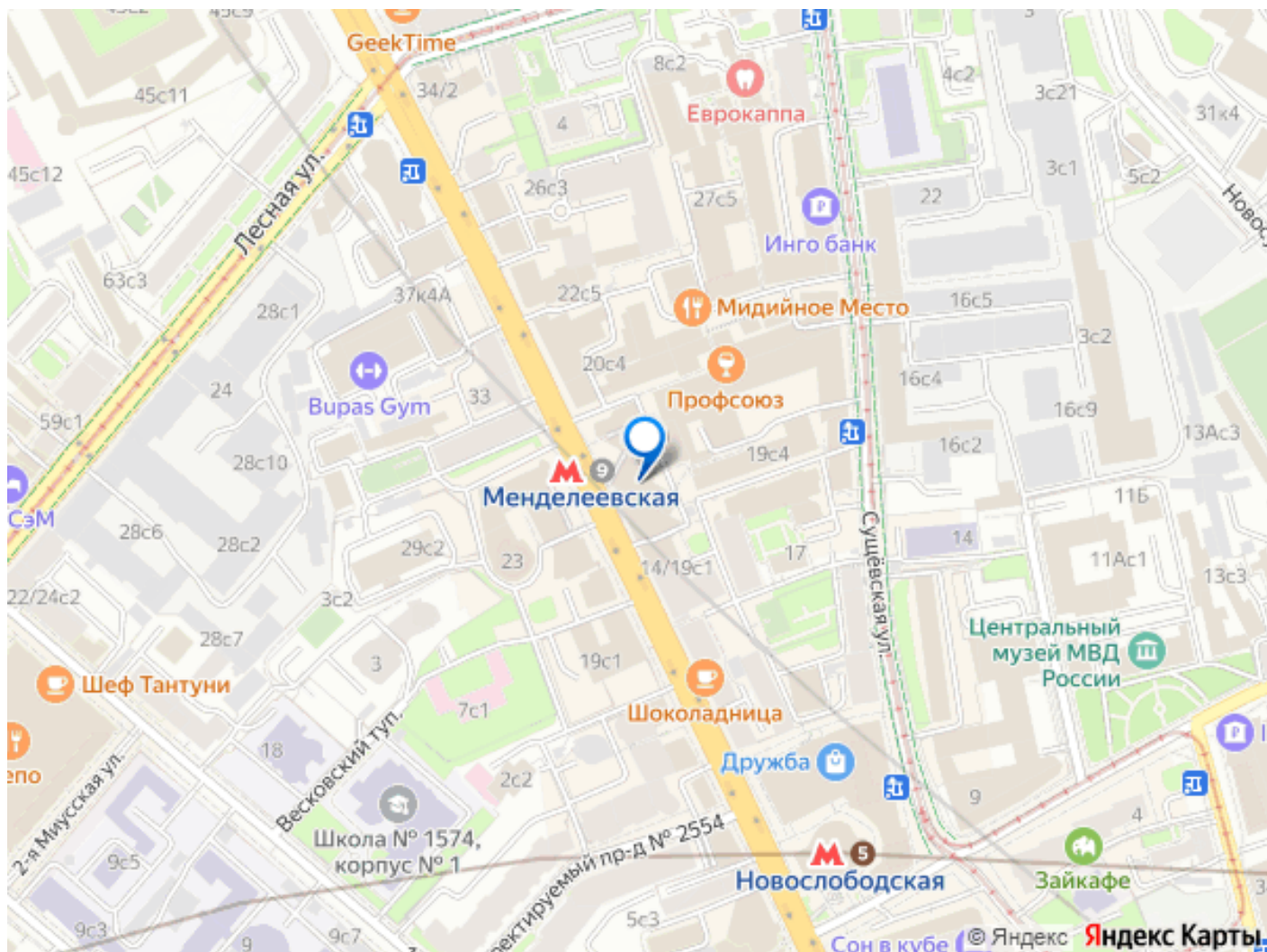
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы

оперативно организуем просмотр или

подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России