

Создано: 10.12.2025 в 17:55

Обновлено: 11.02.2026 в 10:08

Москва, Холодильный переулок, 3

12 625 000 ₽

Москва, Холодильный переулок, 3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

1975 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся готовый сервисный офис
«Товариществе Гончар» на 350 рабочих мест
ОП 2 месяца Срок договора 3 года Ежегодная
индексация 9% В стоимость аренды входит: -
классическая аренда офиса с доступом 24/7; -
меблировка сервисных и общих мест (кухня,
бытовая техника, гардероб); - услуги
ресепшн и управление СКУД; - комплексные
сервисы клининга (ежедневная комплексная
уборка офиса, комплектация санузлов,
поддерживающая уборка в течение дня); -
аренда дополнительных переговорных на
короткий срок. - полностью оборудованная

<https://move.ru/objects/9287332715>

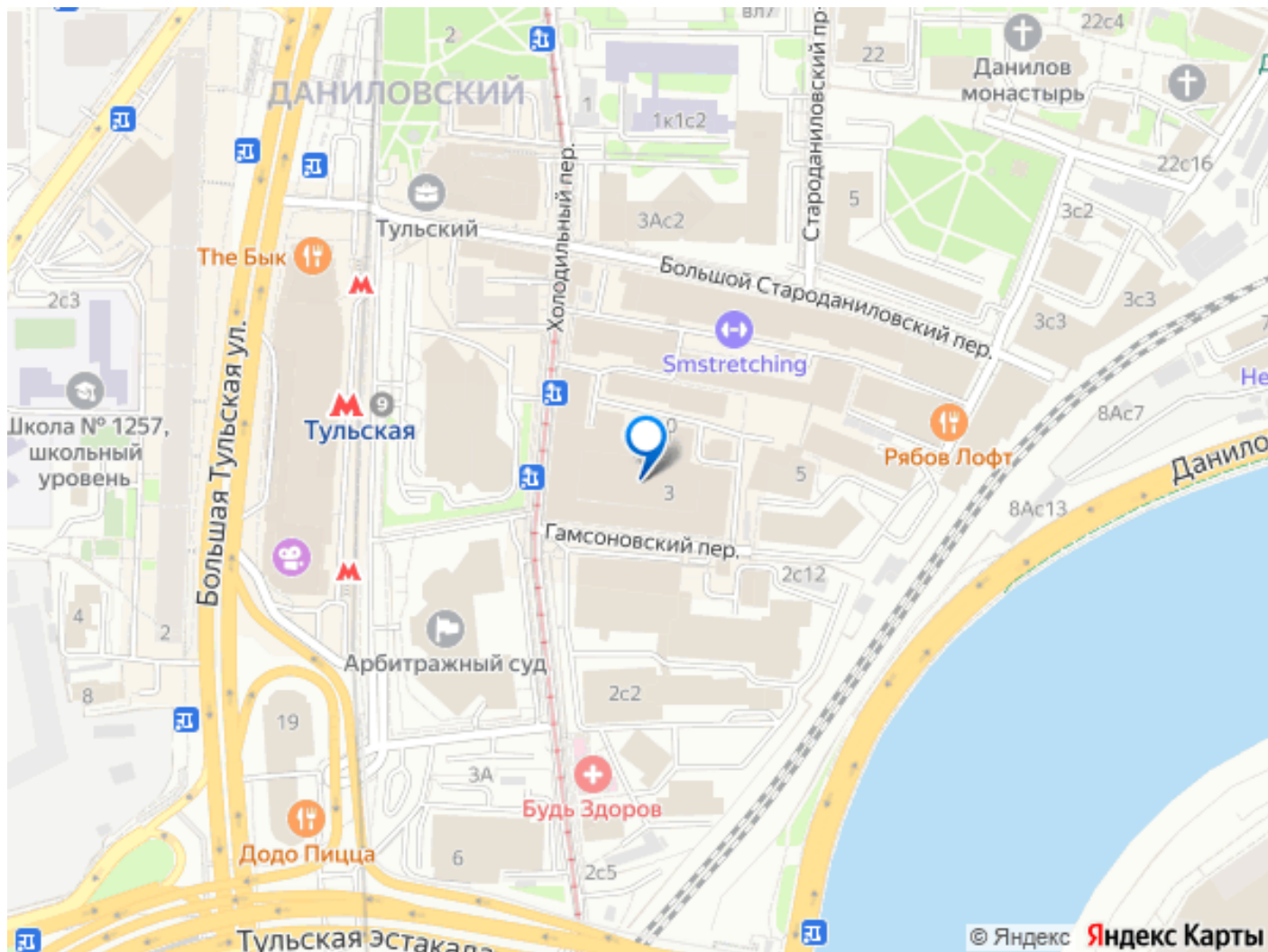
**Товарищество Рябовской
Мануфактуры, Товарищество
Рябовской Мануфактуры
79162749598**

для заметок



кухня (мебель, техника, расходные материалы, чай-кофе, сахар, вода) - оборудованные рабочие места (столы, стулья) в необходимом для арендатора количестве Сервисные офисы авторского формата work-life balance. Мы создали пространство для среднего и крупного бизнеса с увеличенной площадью функциональных рабочих зон, без затрат на ремонт и мебель, а также с сервисным обслуживанием, которое включено в арендную ставку. Готовые сервисные офисы с дизайнерской отделкой, функциональной рабочей зоной и гибкими планировками. Есть возможность кастомизации офисов под арендатора. Наши преимущества: Пространство по авторскому стандарту гибких офисов формата work-life balance с увеличенной на 30% площадью функциональных рабочих зон. Наличие оргтехники и расходных материалов для рабочих процессов арендатора. Возможность сохранить приватность от других резидентов делового центра В арендную ставку включены все необходимые коммунальные и эксплуатационные расходы. С помощью системы гибких перегородок и модульной мягкой мебели можно адаптировать офис под свои бизнес-задачи. Готовые помещения с ремонтом и отделкой, готовые к въезду за 1 день. Изолированная IT-сеть для каждого офиса, высокоскоростной интернет и wi-fi.





Move.ru - вся недвижимость России