

Создано: 15.12.2025 в 13:25

Обновлено: 15.02.2026 в 01:47

Агент **PERFECT, PERFECT**

79101810854

Москва, Холодильный переулок, 3к1

12 625 000 ₺

Москва, Холодильный переулок, 3к1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

1975 м²

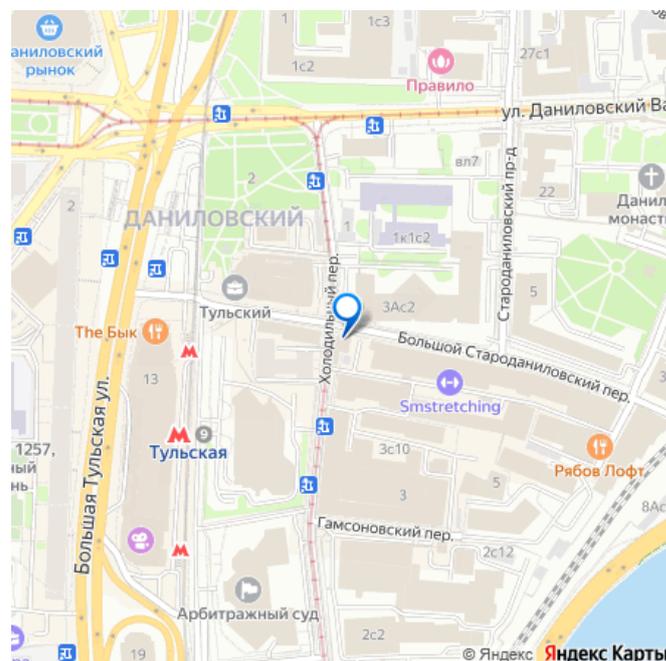
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

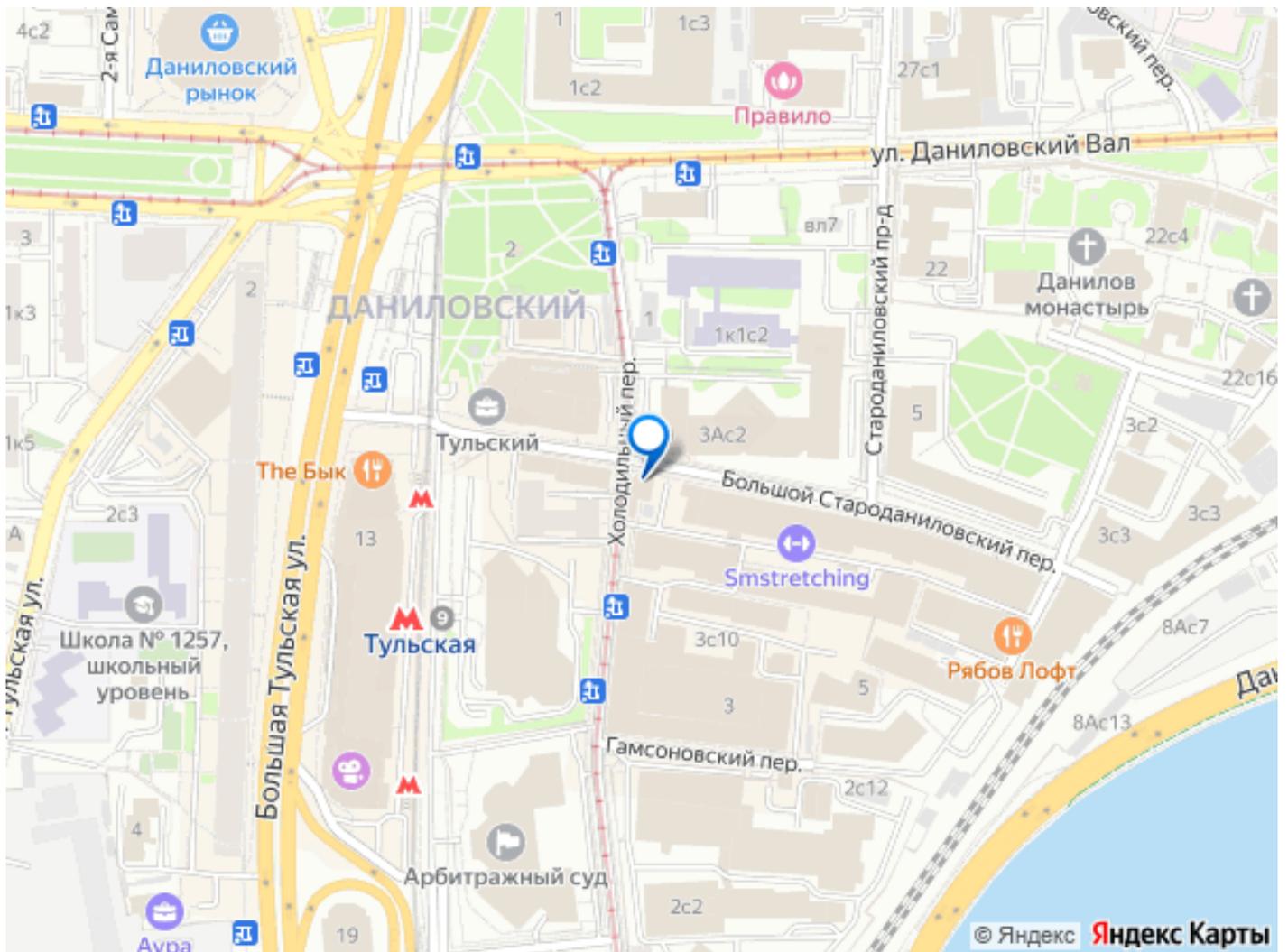


Описание

Аренда сервисного офиса в «Товариществе Гончар» на 350 рабочих мест площадью 1975 м2, Холодильный пер, д 3 к 1 стр 4 Сдаётся готовый сервисный офис в «Товариществе Гончар» на 350 рабочих мест. ОП 2 месяца Срок договора 3 года Ежегодная индексация 9% В стоимость аренды входит: - классическая аренда офиса с доступом 24/7; - меблировка сервисных и общих мест (кухня, бытовая техника, гардероб); - услуги ресепшн и управление СКУД; - комплексные сервисы клининга (ежедневная комплексная уборка офиса, комплектация санузлов,

поддерживающая уборка в течение дня); - аренда дополнительных переговорных на короткий срок. - полностью оборудованная кухня (мебель, техника, расходные материалы, чай-кофе, сахар, вода) - оборудованные рабочие места (столы, стулья) в необходимом для арендатора количестве Сервисные офисы авторского формата work-life balance. Мы создали пространство для среднего и крупного бизнеса с увеличенной площадью функциональных рабочих зон, без затрат на ремонт и мебель, а также с сервисным обслуживанием, которое включено в арендную ставку. Готовые сервисные офисы с дизайнерской отделкой, функциональной рабочей зоной и гибкими планировками. Есть возможность кастомизации офисов под арендатора. Наши преимущества: Пространство по авторскому стандарту гибких офисов формата work-life balance с увеличенной на 30% площадью функциональных рабочих зон. Наличие оргтехники и расходных материалов для рабочих процессов арендатора. Возможность сохранить приватность от других резидентов делового центра В арендную ставку включены все необходимые коммунальные и эксплуатационные расходы. С помощью системы гибких перегородок и модульной мягкой мебели можно адаптировать офис под свои бизнес-задачи. Готовые помещения с ремонтом и отделкой, готовые к въезду за 1 день. Изолированная IT-сеть для каждого офиса, высокоскоростной интернет и wi-fi.





Move.ru - вся недвижимость России