

Создано: 13.02.2026 в 04:26

Обновлено: 07.03.2026 в 04:37

Москва, Цветной бульвар, 30С1

418 740 ₺

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

197.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Цветной, 30» класса В

Площадь: 197,7 м² Арендная ставка: 25 416,7

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 418 739,5 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 2 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Цветной

бульвар, 30с1, Москва Округ: Центральный

административный округ Класс: В Площадь

здания: 13 000 м² Полезная площадь: 13 000

м² Этажность: 7 Налоговая: 2 Год

реконструкции: 2006 Лифты: 2 пас.

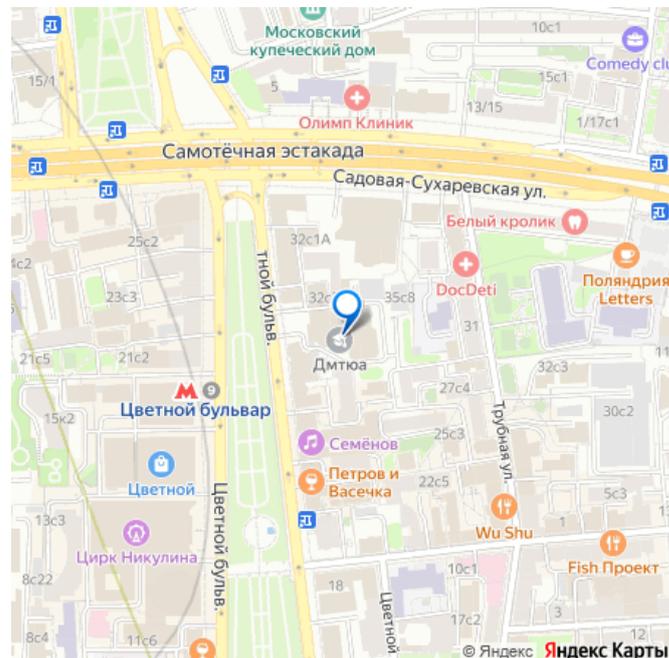
Безопасность: Охрана, Контрольно-

<https://move.ru/objects/9291244469>

Сергей Перлов, Риэлти Гайд

79111470938

для заметок



пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 100м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,
Магазины, Банк/Банкомат
Дополнительные
фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.



