

🕒 Создано: 03.02.2026 в 11:51

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 02:08

Москва, улица Земляной Вал, 34С1

403 842 ₺

Москва, улица Земляной Вал, 34С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

197.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

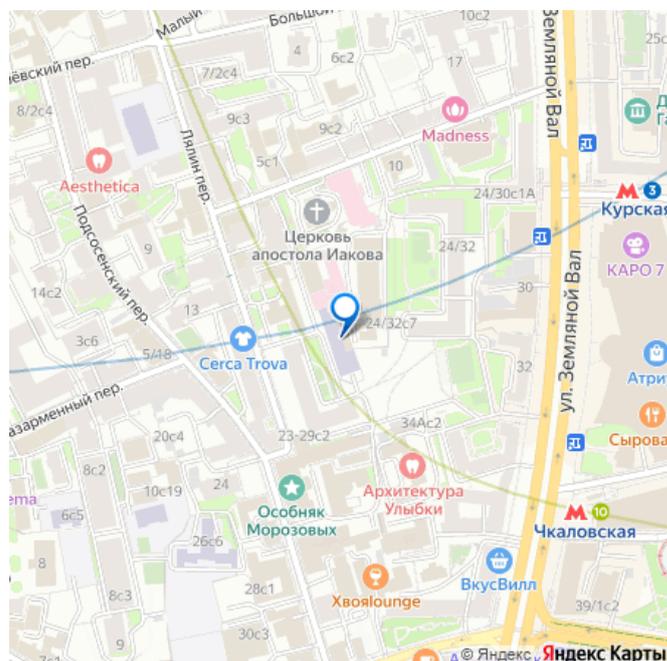
Аренда офиса от собственника 197.8 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.04.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в

<https://move.ru/objects/9288752452>

Биз-цен, Биз-цен

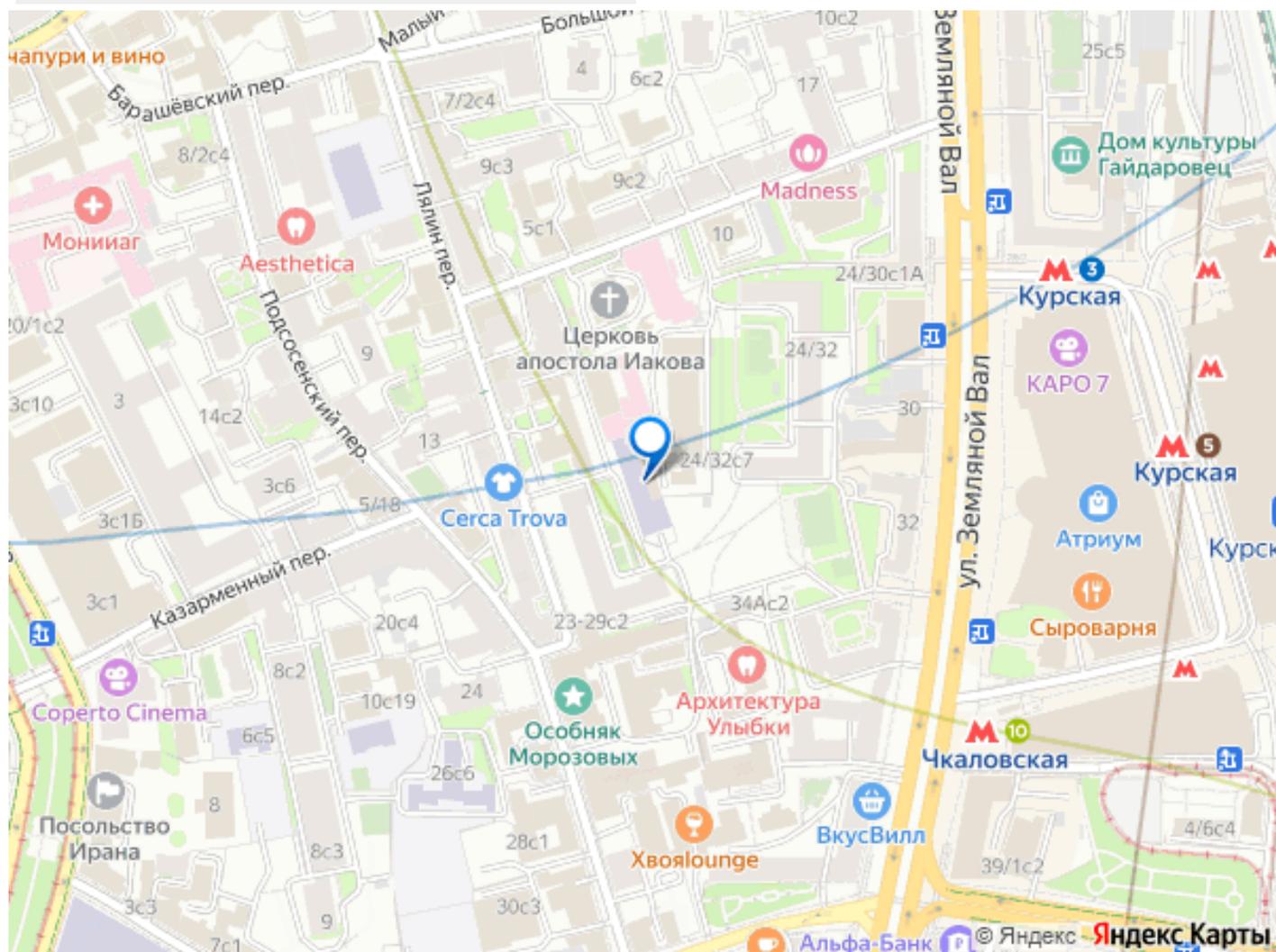
79327200365

для заметок



здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МГТС, Корбина, Реллайн; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 8.00...20.00, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: От многочисленных автобусных остановок можно пройти к комплексу в считанные минуты. В аренду сдается комфортабельное коммерческое помещение с отличным ремонтом. Договор аренды офиса «Земляной Вал 34с1» оформляется на 11 месяцев, по окончании которых продлевается.





Move.ru - вся недвижимость России