

Создано: 20.02.2026 в 14:20

Обновлено: 14.04.2026 в 07:49

Москва, улица Наметкина, 12А

5 772 083 ₺

Москва, улица Наметкина, 12А

Улица

[улица Наметкина](#)

Офис

Общая площадь

1979 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

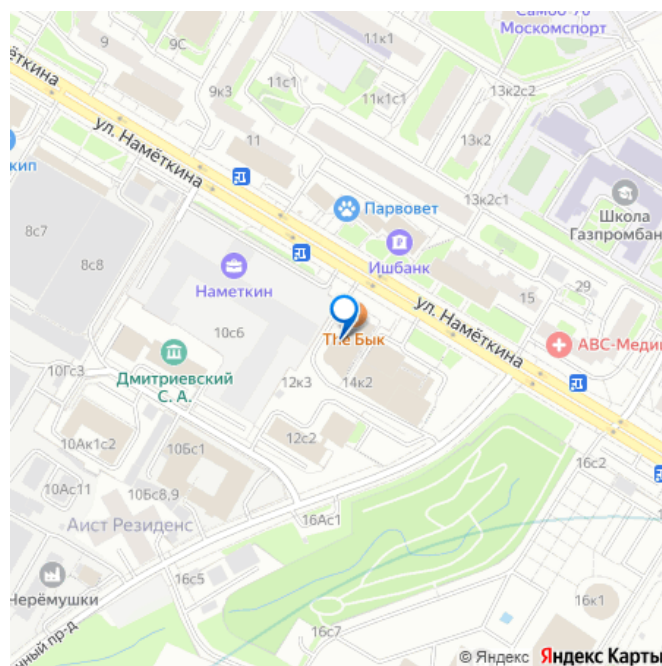
Предлагаем в аренду офис на 165 - 439 сотрудников в бизнес-центре «Газойл Плаза». Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками. Площадь: 1 979 м². Состояние: готов к въезду с 01.05.2026. Арендная плата: 5 772 083 руб./мес. Ставка: 35 000 руб./м²/год (включая эксплуатацию). Налогообложение: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Тип аренды: Прямая аренда. Этаж: 19, 20 из 25. Помещение с функциональной смешанной планировкой. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Охрана: круглосуточная охрана здания. Пожарная сигнализация:

<https://move.ru/objects/9290362507>

**Лариса Белова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

для заметок



спринклерная система. Бизнес-центр «Газойл Плаза» класса А расположен рядом с метро Калужская и Новые Черемушки. Удобный выезд на: Профсоюзную улицу.

Инфраструктура здания: Подземный паркинг на 135 мест, кафе, ресторан и бар, отделение банка, салон красоты, фитнес-клуб, 6 пассажирских лифтов. В пешей доступности: Парк 70-летия Победы, ТЦ «Калужский».

Юридические адреса обслуживаются в налоговой 28. Звоните или пишите в чат - организуем просмотр в день обращения и направим презентацию по объекту.

Бесплатно разработаем планировку под вашу команду, рассчитаем оптимальную рассадку и зонирование. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 до 12 м² на человека. ID объекта: 034659

