

Создано: 29.10.2025 в 14:52

Обновлено: 08.03.2026 в 12:05

ХОРЕКА ИНВЕСТ, ХОРЕКА ИНВЕСТ 79166020953

Москва, Ленинский проспект, 158

65 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 158

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

19.7 м²

Детали объекта

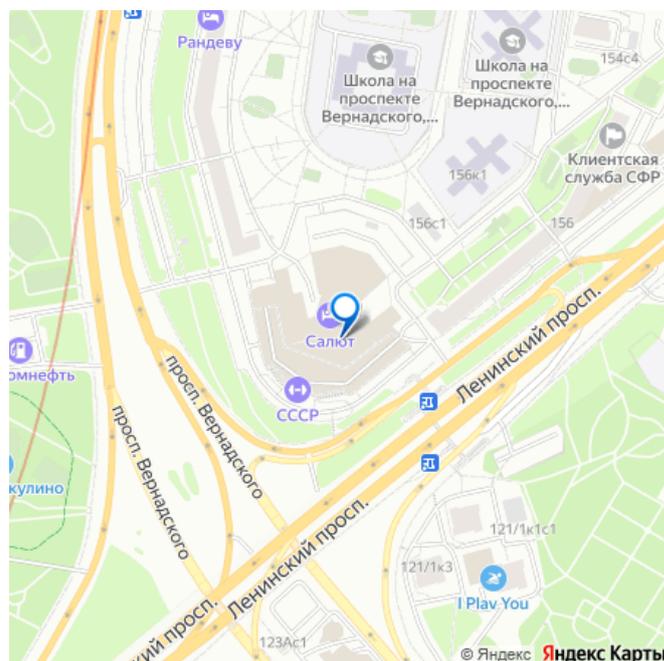
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок



Описание

Отличный офис для вашей компании. Площадь 19,7 кв.м., на 11-м этаже, с новым ремонтом, полностью готов к эксплуатации. Без мебели, с укомплектованным су, и выводами под кухню. Сдается строго под офисную деятельность. Офис расположен в комплексе «Салют» - действующего офисного и апарт-комплекса на Юго-Западе Москвы. В здании 1500 апартаментов, действующая гостиница, центральный ресепшн, отдельная парковка, отдельный от гостиницы вход, места для деловых встреч, фитнес-зал с бассейном, большая бесплатная парковка

вокруг здания для посетителей. На территории - ресторан, кафе, буфет.

Доступность до 2 станций метро, и выезд на две автомагистрали - Ленинский проспект и проспект Вернадского. О КОМПЛЕКСЕ:

Комплекс «Салют» - 22-х этажное здание, с собственной современной инфраструктурой: рестораны и бары, полноценный фитнес-клуб и СПА с бассейном, конференц-залы, бизнес-центр, услуги прачечной. Первый этаж комплекса - панорамное остекление, огромная лобби-зона для отдыха, встреч и деловых переговоров. Несколько скоростных пассажирских и грузовых лифтов.

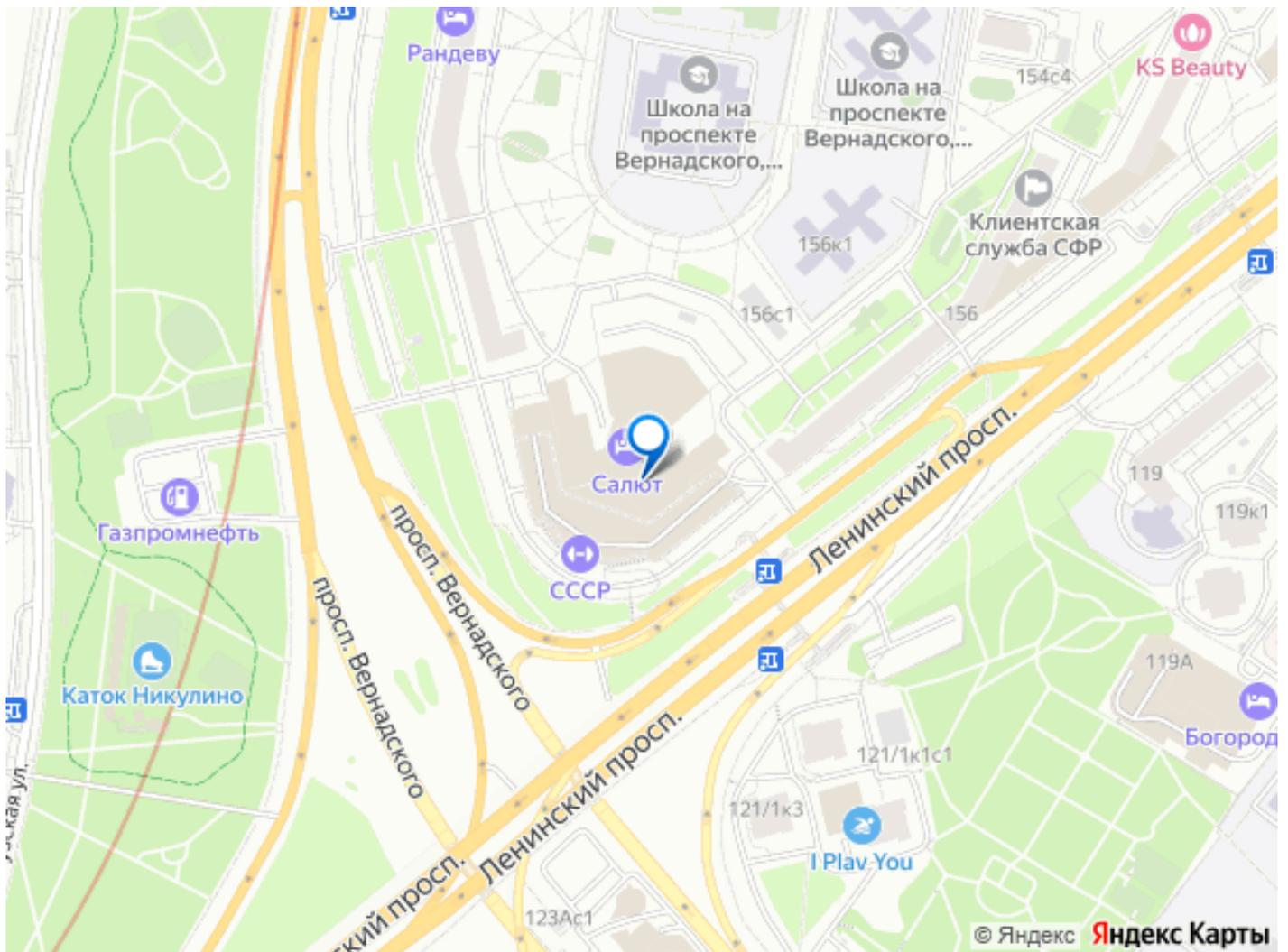
Собственная служба охраны и консьерж-сервис. Платная и бесплатная парковки.

РАСПОЛОЖЕНИЕ И ТРАНСПОРТНАЯ

ДОСТУПНОСТЬ: Комплекс расположен на юго-западе Москвы в пешей доступности от станций метро Юго-Западная и Тропарево, в 15 мин. езды от аэропорта Внуково. Развитая инфраструктура района: престижные ВУЗы (МГИМО, МГУ, РУДН, РАНХИГС и до.), торговые центры, детские сады, поликлиники, супермаркеты, рестораны, аптеки, фитнес - центры, спортивные заведения, салоны красоты. Транспортная доступность: на Ленинский проспект и проспект Вернадского, 15 минут транспортом и на метро до сердца столицы - Красной Площади.







Move.ru - вся недвижимость России