

Создано: 03.03.2026 в 23:40

Обновлено: 03.03.2026 в 23:40

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

Москва, Никопольская ул, 6с10

**300 000 ₺**

Москва, Никопольская ул, 6с10

Улица

[улица Никопольская](#)



## Офис

Общая площадь

197 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

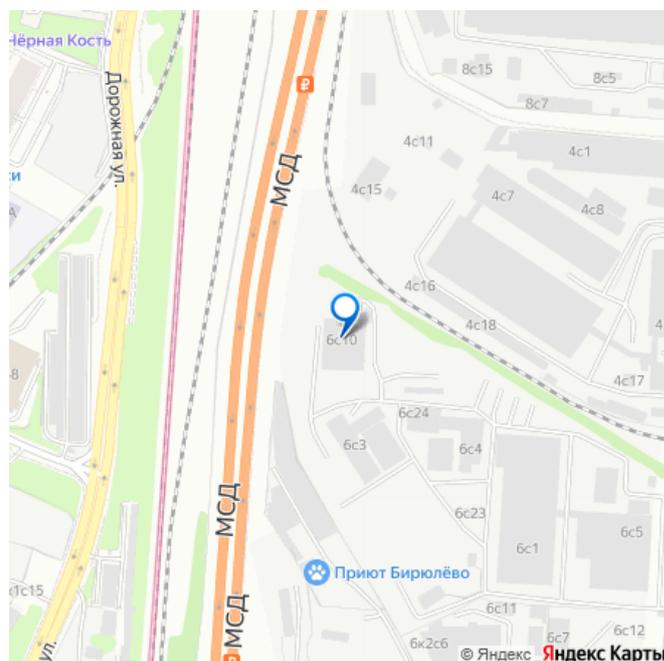
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

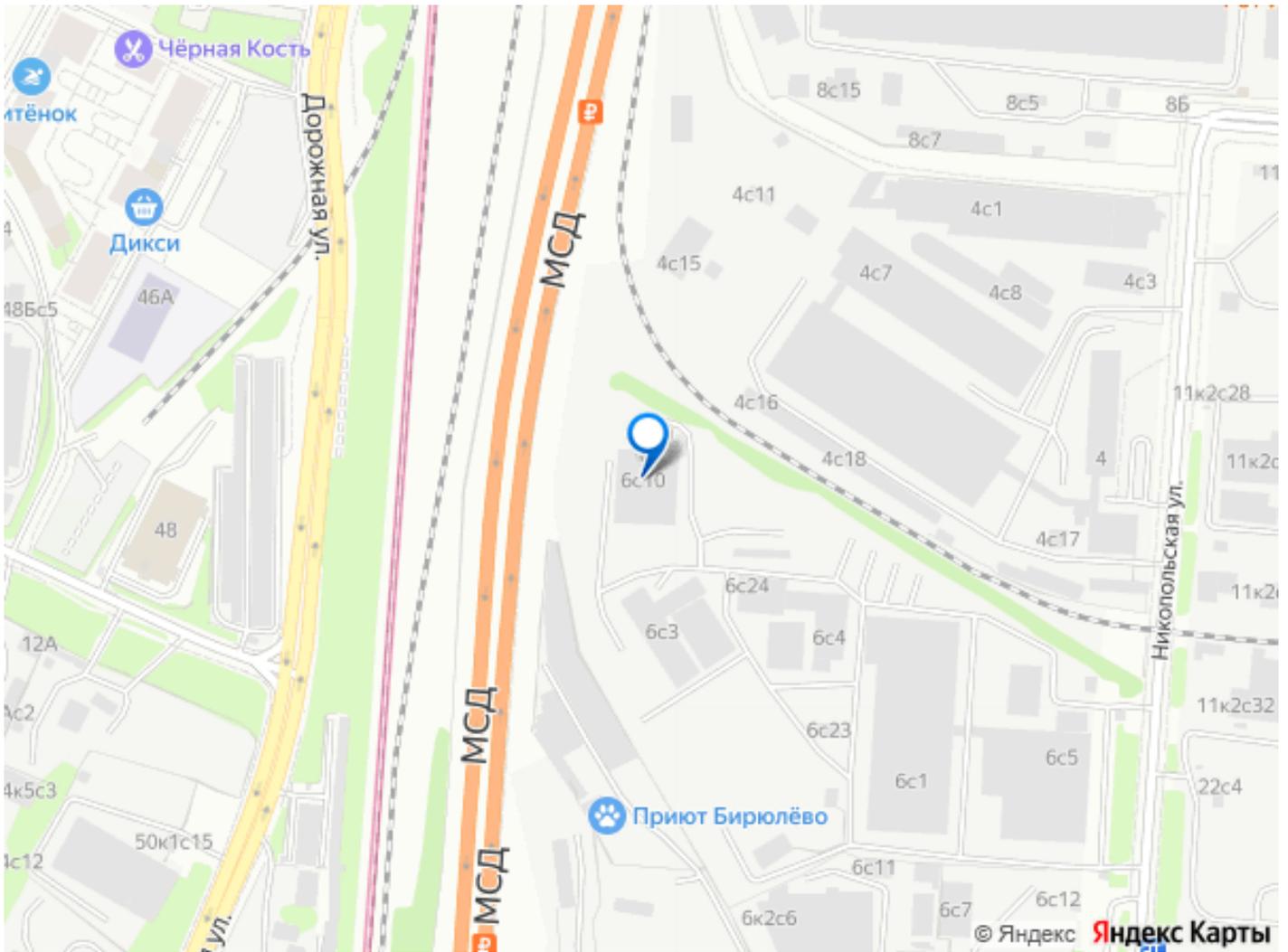
## Описание

Сдаётся помещение на 3-м этаже четырёхэтажного административно-производственного комплекса. Подходит для офиса, производства или склада. На этаже имеются два санузла; выполнен современный ремонт в 2025 году. Центральное отопление, электричество заведено на щит, доступен Wi-Fi. Имеется отдельная комната 9 м<sup>2</sup>, которая может использоваться под кабинет. Полностью заменены стеклопакеты; в июле 2025 года выполнен капитальный ремонт кровли. Установлен грузовой подъёмник (лифт) грузоподъёмностью 750 кг. Имеется отдельный вход. В здании функционирует



система контроля и управления доступом (СКУД). Территория находится под пропускным режимом: въезд через пост охраны по пропускам; охрана на объекте дежурит круглосуточно. Присутствует тревожная кнопка для вызова Росгвардии. Парковка оплачивается отдельно и не входит в стоимость аренды. На месте присутствует инженер, который покажет объект и ответит на все вопросы. О здании Тип: административное здание Расположение: вторая линия от дороги Парковка: уличная, подходит для грузового транспорта Количество парковочных мест: 5 Стоимость с учетом НДС Предоставляются арендные каникулы на 1 месяц. Пра аренде 3-4 этажей одновременно, готовы предоставить скидку. Предоставление юридического адреса





Move.ru - вся недвижимость России