

Создано: 21.01.2026 в 15:50

Обновлено: 24.01.2026 в 02:19

**Москва, Пятницкое шоссе, 43К2**

**362 313 ₽**

Москва, Пятницкое шоссе, 43К2

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

## Офис



Общая площадь

198.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Код лота: РАД-440185. Реализуется на торгах.

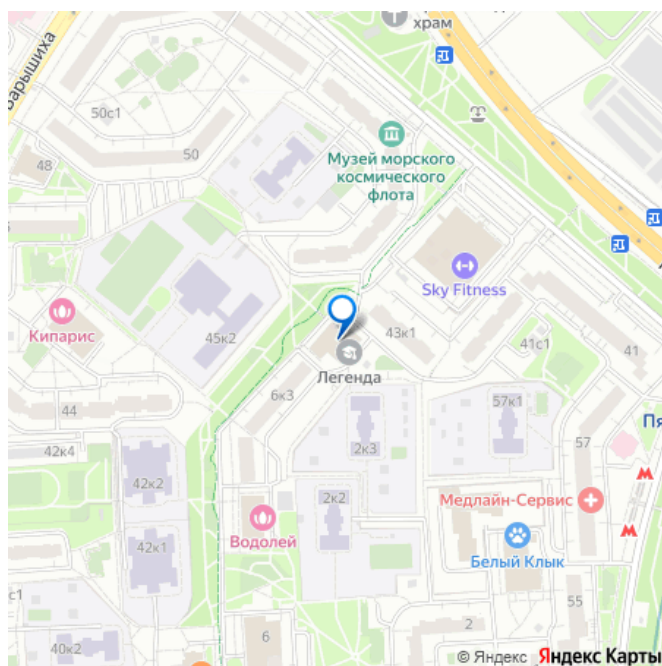
Право аренды нежилого помещения, расположенного на первом этаже отдельно стоящего здания на Пятницком шоссе в г. Москва. Объект представляет собой нежилое помещение, расположенное в спальном густонаселенном районе г. Москвы вблизи Пятницкого шоссе. Ранее в помещении находилось отделение Сбербанка. В непосредственной близости в 3-5 минутах пешком находится станция метро «Пятницкое шоссе». Общая площадь - 198, 7 кв. м. Кадастровый номер: 77:08:0002014:2070. Расстояние и транспортная доступность. Ст. м. «Пятницкое

<https://move.ru/objects/9288231603>

**Александр Кабанов, Российский  
аукционный дом**

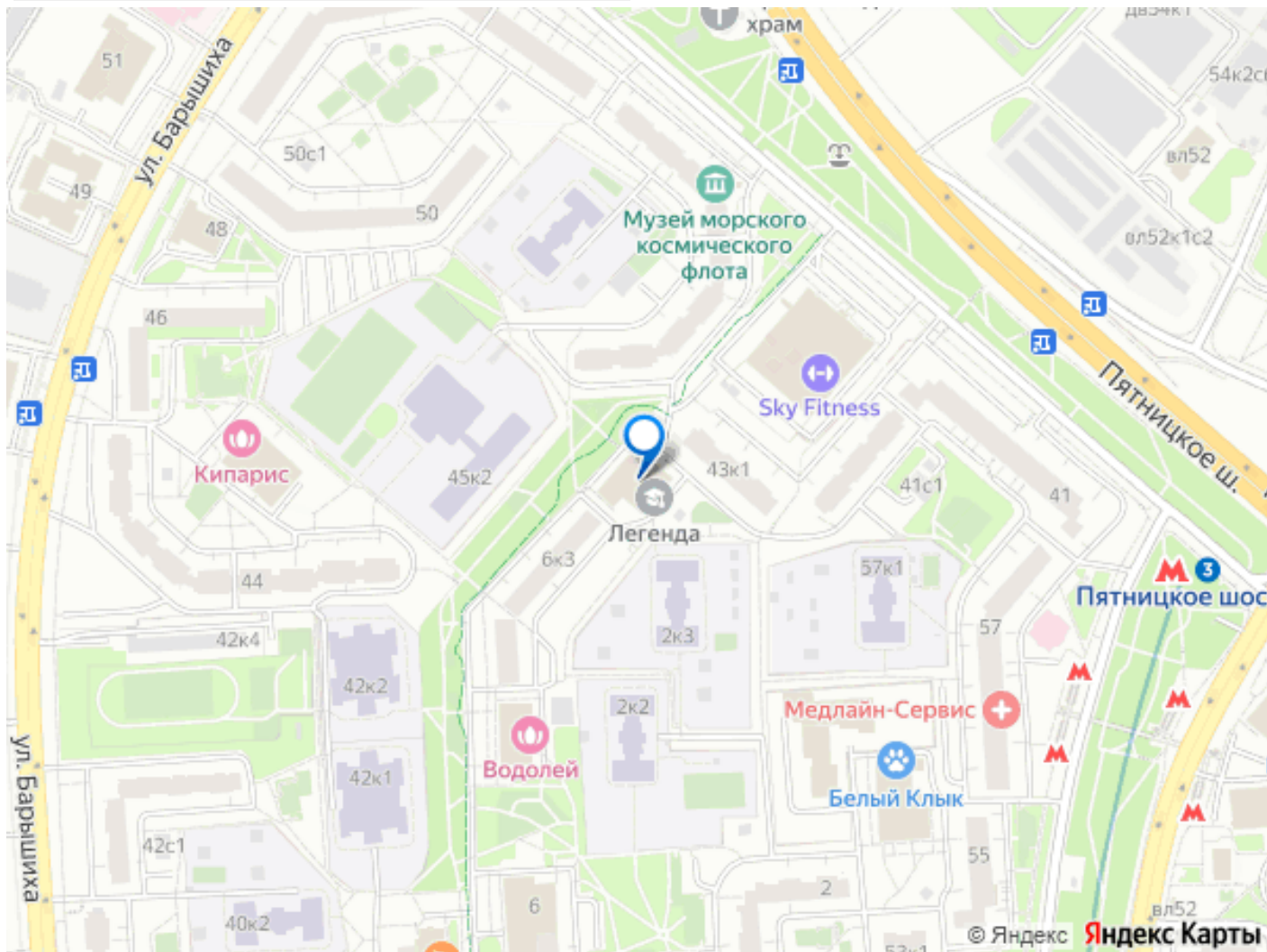
**79834727518**

для заметок



шоссе» - 290 метров; Пятницкое шоссе - 250 метров  
Год постройки: 1997  
Перекрытия: Железобетонные Каркас: Кирпичный Стены: Кирпичные  
Факторами инвестиционной привлекательности являются: - удобные подъездные пути; - наличие небольшой парковки; - удобная транспортная доступность, вблизи метро, остановок общ. транспорта. - отличная просматриваемость фасада с улицы; - красивые витринные окна; - развитая инфраструктура. [https://catalog. lot-online. ru/index. php?dispatch=products. view&product\\_id=1589419](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1589419)





Move.ru - вся недвижимость России