

Создано: 21.01.2026 в 15:50

Обновлено: 24.01.2026 в 02:19

<https://move.ru/objects/9288231603>

Александр Кабанов, Российский  
аукционный дом

**79834727518**

Москва, Пятницкое шоссе, 43К2

**362 313 ₽**

Москва, Пятницкое шоссе, 43К2

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

для заметок

## Офис



Общая площадь

198.7 м<sup>2</sup>

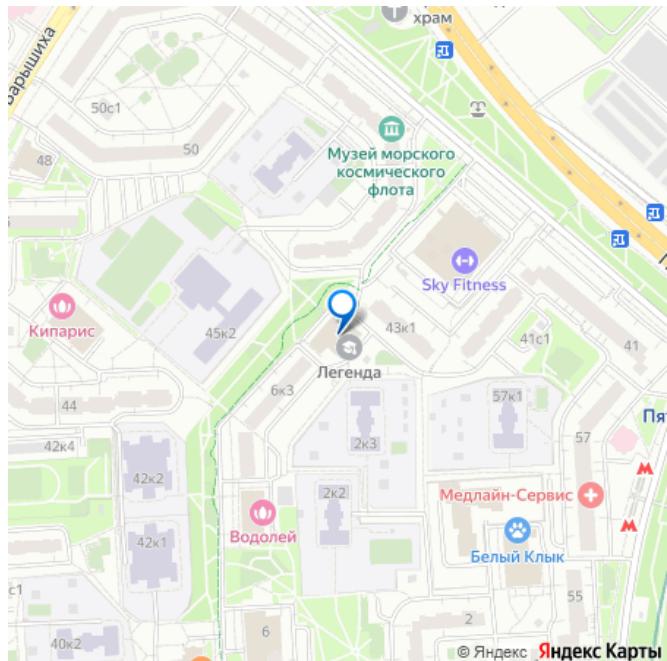
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

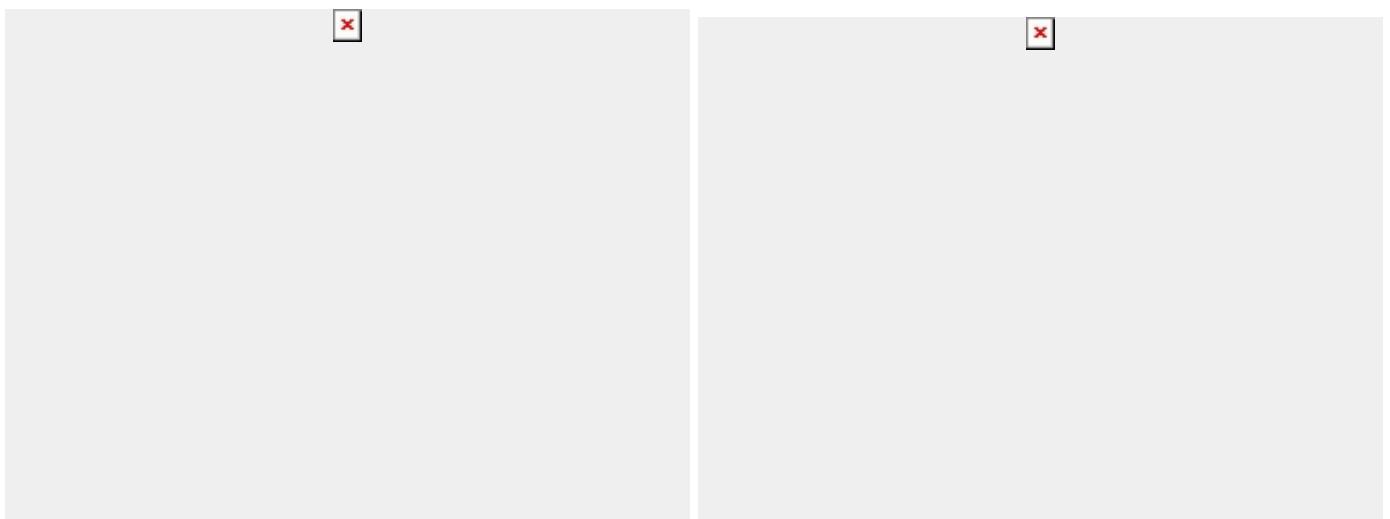
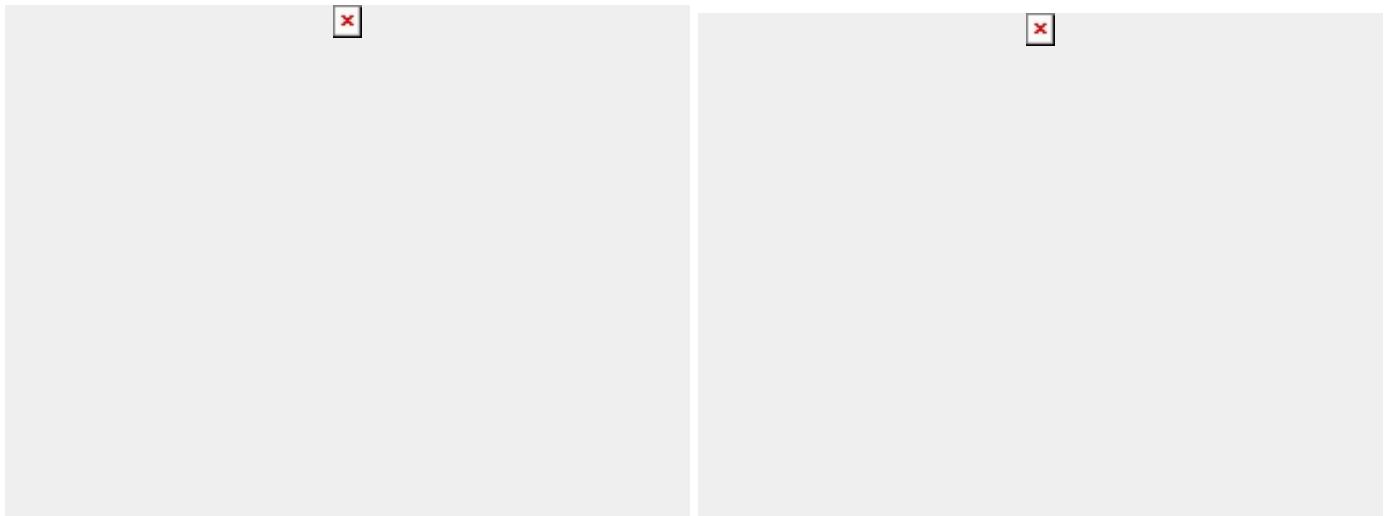
[Коммерческая недвижимость](#)

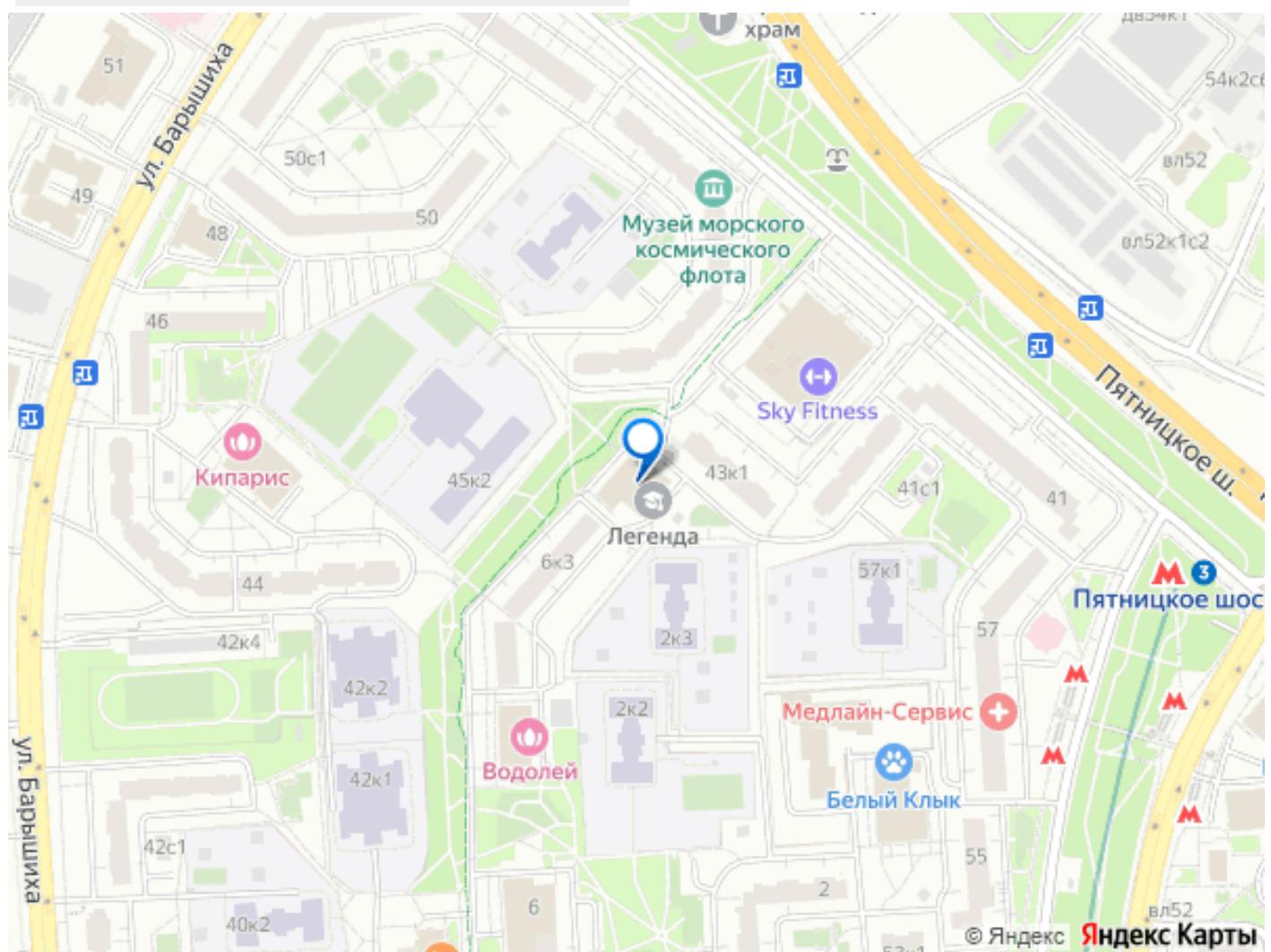


## Описание

Код лота: РАД-440185. Реализуется на торгах.  
Право аренды нежилого помещения,  
расположенного на первом этаже отдельно  
стоящего здания на Пятницком шоссе в г.  
Москва. Объект представляет собой нежилое  
помещение, расположенное в спальном  
густонаселенном районе г. Москвы вблизи  
Пятницкого шоссе. Ранее в помещении  
находилось отделение Сбербанка. В  
непосредственной близости в 3-5 минутах  
пешком находится станция метро  
«Пятницкое шоссе». Общая площадь - 198, 7  
кв. м. Кадастровый номер:  
77:08:0002014:2070. Расстояние и  
транспортная доступность. Ст. м. «Пятницкое

шоссе» - 290 метров; Пятницкое шоссе - 250 метров Год постройки: 1997 Перекрытия: Железобетонные Каркас: Кирпичный Стены: Кирпичные Факторами инвестиционной привлекательности являются: - удобные подъездные пути; - наличие небольшой парковки; - удобная транспортная доступность, вблизи метро, остановок общ. транспорта. - отличная просматриваемость фасада с улицы; - красивые витринные окна; - развитая инфраструктура. [https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=1589419](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1589419)





Move.ru - вся недвижимость России