

Создано: 03.06.2025 в 11:38

Обновлено: 11.12.2025 в 01:43

<https://move.ru/objects/9280581701>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Щелковское шоссе, 5С1****43 560 ₽**

Москва, Щелковское шоссе, 5С1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Офис

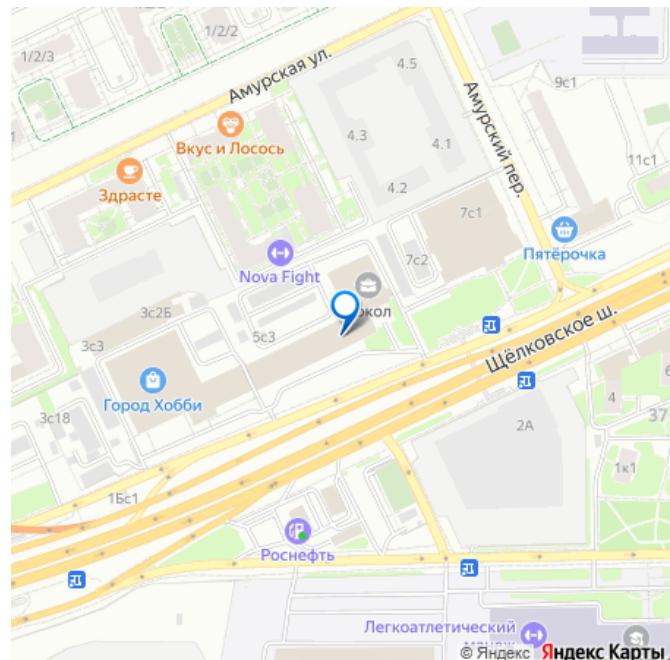
Общая площадь

19.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

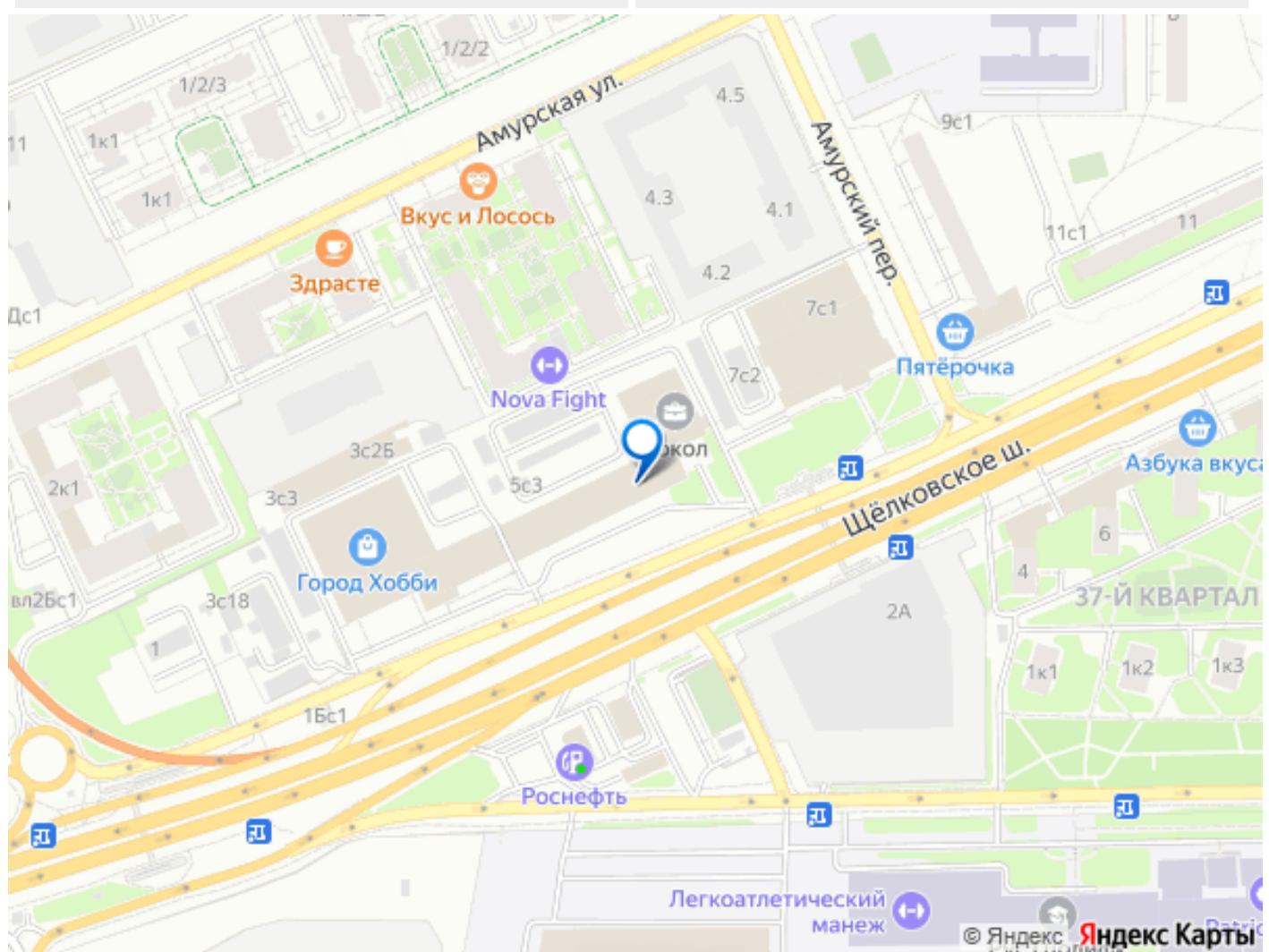
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду офис 19.8 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: 25.02.2025 Интелеком; •

парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...20; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Быстрый и удобный проезд к рабочему месту обеспечивается близостью остановок общественного транспорта и станций метро «Черкизовская», «Партизанская», «Семеновская» и «Щелковская». Тут работают лифты для перевозки людей и грузов. Арендаторам предлагается помещение для комфортного размещения офиса и сотрудников.





Move.ru - вся недвижимость России