

Создано: 09.11.2025 в 08:46

Обновлено: 24.01.2026 в 08:01

**Москва, улица Гашека, 6**

**1 590 336 ₽**

Москва, улица Гашека, 6

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Гашека](#)

**Офис**

Общая площадь

198 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

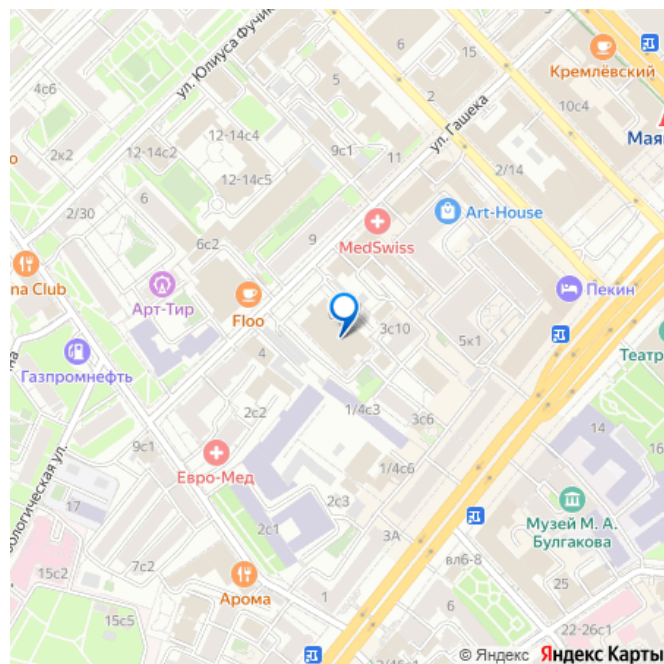
Офисное помещение 198 кв. м в бизнес-центре Ducat Place 3. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Пресненский. Ближайшие станции метро: Маяковская, Пушкинская, Белорусская. Характеристики: - Класс: А; - Размер типового этажа: 2466; - Арендопригодная площадь: 33079; - Код налоговой: 10; - Высота потолков: 2.75 м, 3.8 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 27; - Кол-во мест подземного паркинга: 494; - Интернет-провайдеры: Вымпелком, Мегафон, МТС; - Шаг колонн: 8.1x12.8 м. Арендная ставка: 96

<https://move.ru/objects/9286453276>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

**79152664129**

для заметок



380.4 руб./кв. м в год. Финансовые условия: -  
Оплачивается отдельно: Интернет,  
Электроэнергия, Уборка, Телефония,  
Коммунальные услуги; - В стоимость  
включено: НДС, ОПЕХ; - Налог: Включая НДС.  
Без комиссии и скрытых платежей для  
арендатора. Готовы оперативно организовать  
просмотр в удобное время, предоставить PDF-  
презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 55.768441,37.590337 ID =  
с\_1783059



