

Создано: 02.12.2025 в 19:14

Обновлено: 24.03.2026 в 00:49

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Профсоюзная улица, 65**

**543 510 ₺**

Москва, Профсоюзная улица, 65

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

**Офис**

Общая площадь

198 м<sup>2</sup>

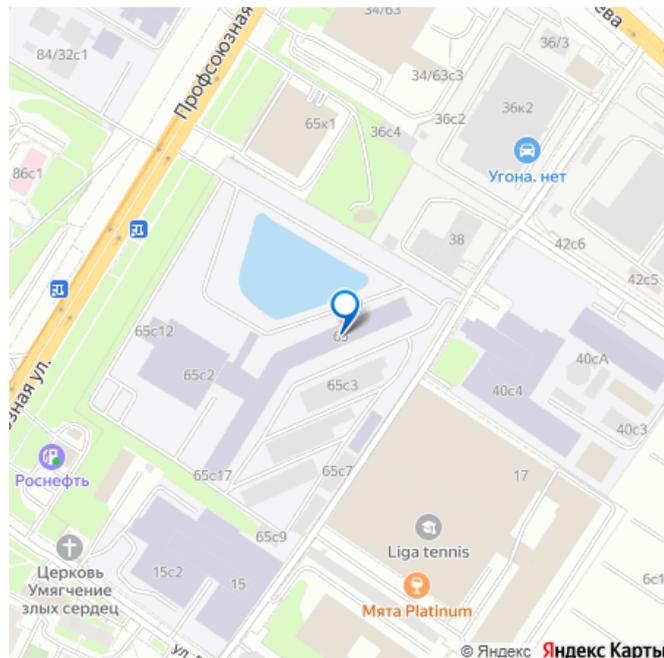
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагается в аренду 198 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 01.07.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • условия договора:

долгосрочный договор на 5 лет, 2 обеспечит. платежа+ текущ. мес аренды, минимум на 60 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МТС, Билайн, Ростелеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности находятся станции метро - «Калужская», «Коньково» и «Беляево». Также на высочайшем уровне выполнено внутреннее оформление. Благодаря близости к метро, развитой инфраструктуре и качественным характеристикам центр очень востребован среди крупных организаций и компаний.



