

Создано: 16.12.2025 в 12:10

Обновлено: 23.12.2025 в 02:19

<https://move.ru/objects/9287448128>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Электрозводская улица, 24****63 488 ₽**

Москва, Электрозводская улица, 24

Округ

[BAO, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электрозводская](#)**Офис**

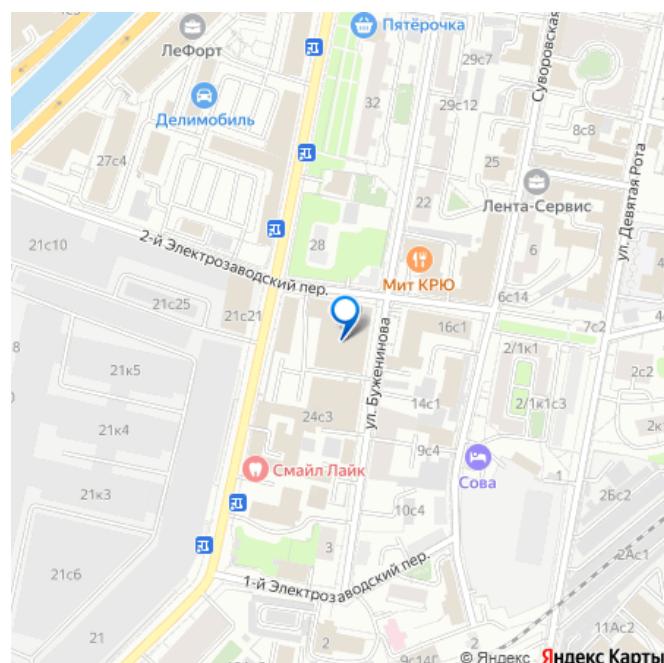
Общая площадь

19.8 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 19.84 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 10.01.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • в офисе имеется: мебель; • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный депозит в размере месячной аренды; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: СДМ-Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности находятся 3 станции метро «Преображенская площадь», «Электрозаводская» и «Семеновская». Бизнес-центр «Преображенский» оборудован системой контроля доступа, охранной и пожарной сигнализациями, видеонаблюдением. Возможна также аренда помещения «Преображенский» торгового и складского типа.



