

Создано: 20.10.2025 в 15:26

Обновлено: 19.01.2026 в 13:34

<https://move.ru/objects/9288132946>

Агент

79175136620

Москва, проспект Мира, 95С1

39 320 ₽

Москва, проспект Мира, 95С1

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

Офис

Общая площадь

19.8 м²

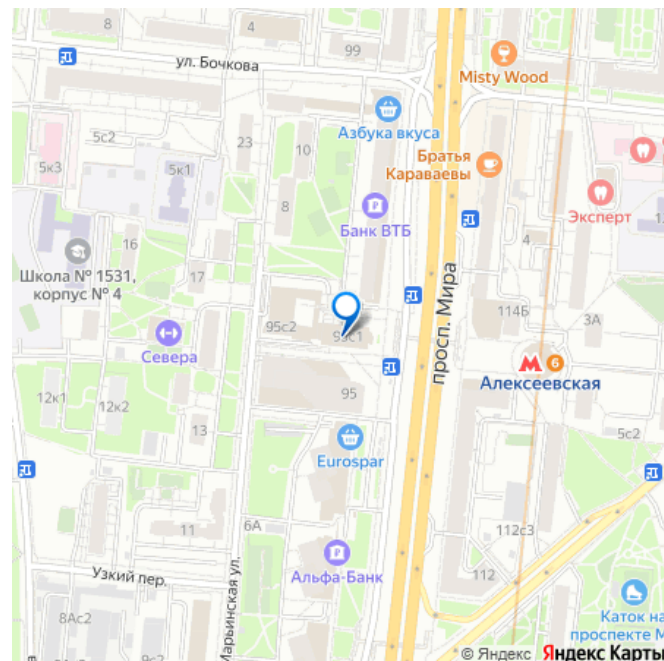
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

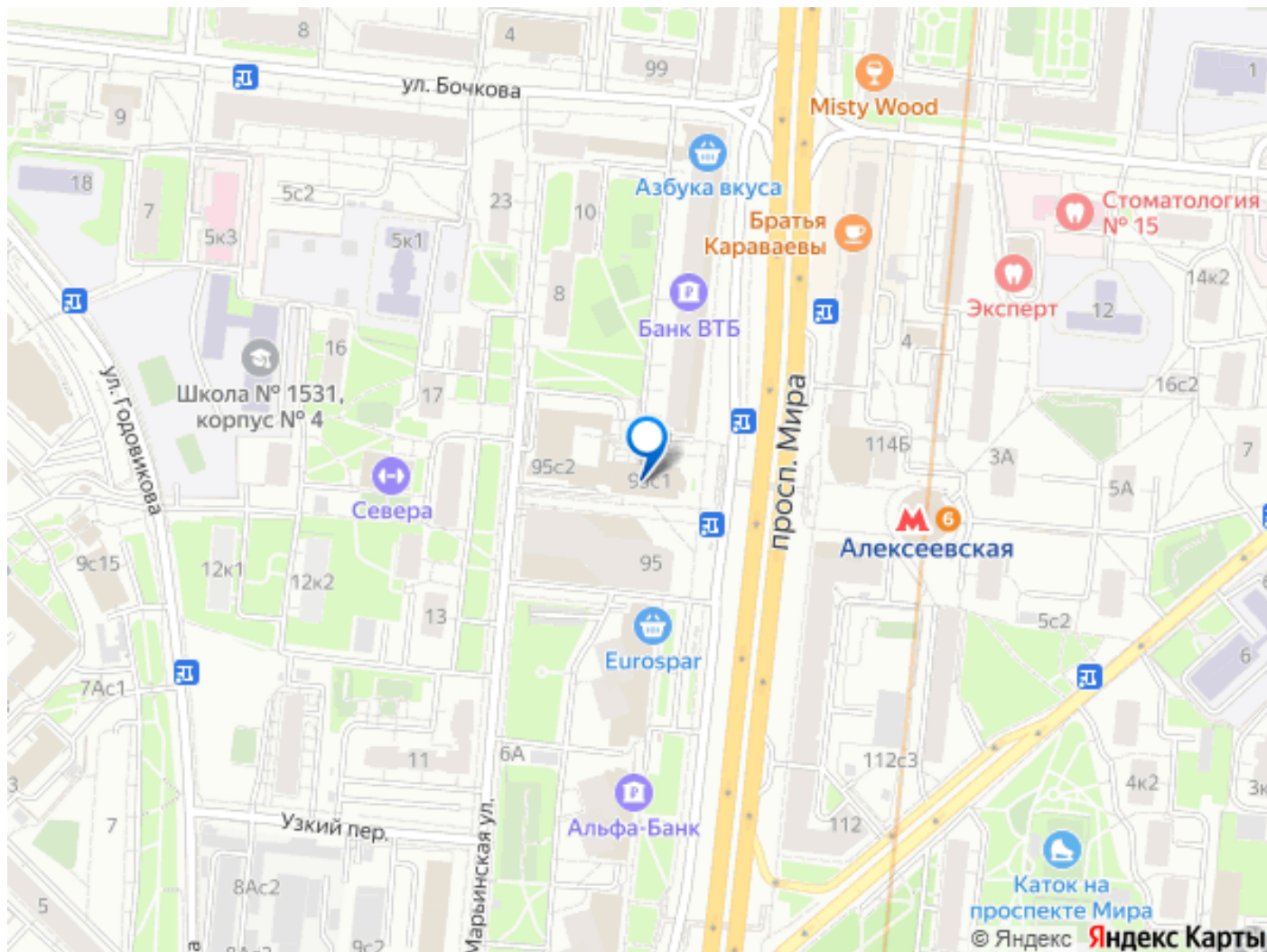


Описание

Предлагается в аренду нежилое помещение в бизнес-центре на проспекте Мира в 2--х минутах пешком от станции метро Алексеевская, вблизи третьего транспортного кольца. Площадь помещения 19,8 кв.м., дополнительно применяется коридорный коэффициент (10 %). Арендная плата рассчитывается с учетом коридорного коэффициента (39 320 руб. в месяц, в т ч НДС, действующий а момент заключения договора аренды). Помещение расположено на 5 этаже. Офис не требует ремонта. В арендную ставку входят все

эксплуатационные и коммунальные услуги (вода, отопление, охрана), кроме электроэнергии. НДС включен. Оплата: первый месяц и залоговый платеж в объеме ежемесячной арендной платы. График работы: с 08.00 до 22.00, посетители проходят в здание до 20.00. В выходные: с 08.00 до 20.00 — для посетителей и арендаторов. Возможно предоставление юридического адреса.





Move.ru - вся недвижимость России