

🕒 Создано: 03.09.2025 в 22:03

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 12:42

**Собственник**

**79854586576**

**Москва, улица Адмирала Руднева, 4**

**36 000 ₽**

Москва, улица Адмирала Руднева, 4

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Адмирала Руднева](#)

**Офис**

Общая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

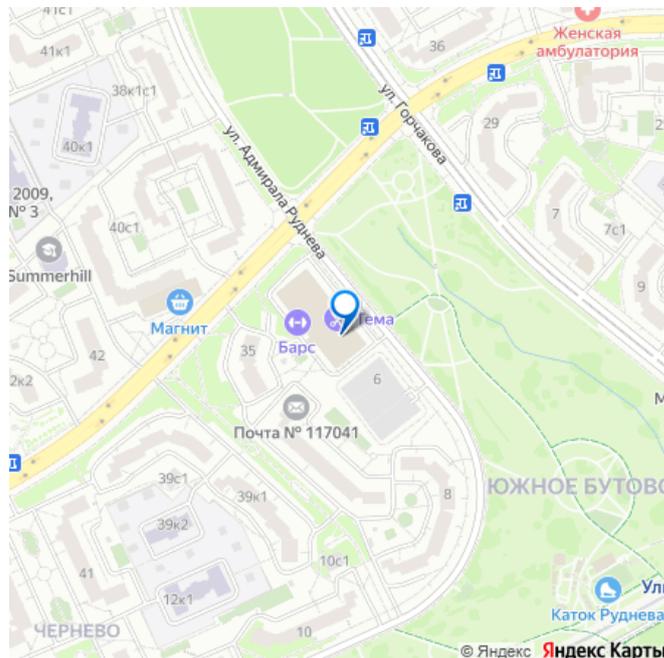
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдам уютный и полностью оборудованный офис в бизнес центре. Напрямую от собственника! Под офисную деятельность и на длительный срок (минимум 11 месяцев). Звоните по объявлению в будние дни с 11:00 до 19:00. Спасибо за понимание! -

Оборудовано два полноценных рабочих места (одно для руководителя с большим столом), шкаф для одежды, шкаф для документов, граденция, тумба, журнальный столик и даже раскладное комфортное кресло. - СВЧ печь, чайник, кофемашинка, холодильник, вентилятор, швабра-пароочиститель, робот

пылесос и даже уют. - В самом бизнес центре множество разнопрофильных компаний, кафе, салоны красоты, спортивные секции, магазины, фотоателье, аптека, автомойка и т.д. (убедитесь в этом сами, посмотрев на карте, - бесконечное количество услуг)! - Вход на этаж по карточке, - никаких посторонних. - МАП 36000,00 рублей (+депозит в аналогичном размере). - Эксплуатационные расходы входят в стоимость аренды, коммунальные платежи оплачиваются отдельно (порядка 1500,00 рублей/месяц). - Стационарный интернет не проводили, так как ранее использовали роутер с сим-картой, - сигнал аналогичный, а стоимость обслуживания в 3-4 раза бюджетнее. Провести стационарный интернет возможно без проблем. - Юридический адрес входит в стоимость аренды! - Оплата возможна как наличным, так и безналичным расчётом (ИП на УСН)! - В случае возникновения вопросов, - пишите/звоните, с радостью отвечу!



