

Создано: 19.01.2026 в 21:48

Обновлено: 19.01.2026 в 21:29

<https://move.ru/objects/9288139594>

Юрий Юдаков, PROSPERITA

**79153245993**

Москва, Барыковский переулок, 4С2

**450 000 ₽**

Москва, Барыковский переулок, 4С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Барыковский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

199.3 м<sup>2</sup>

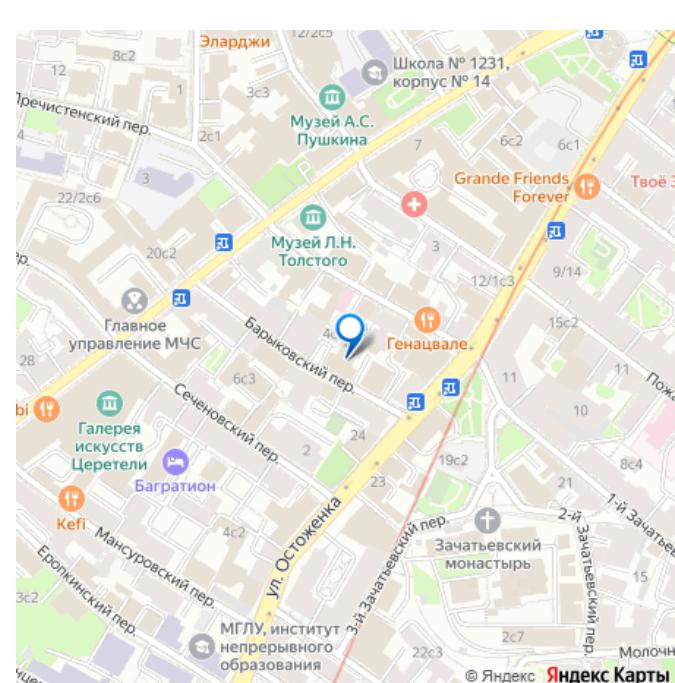
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

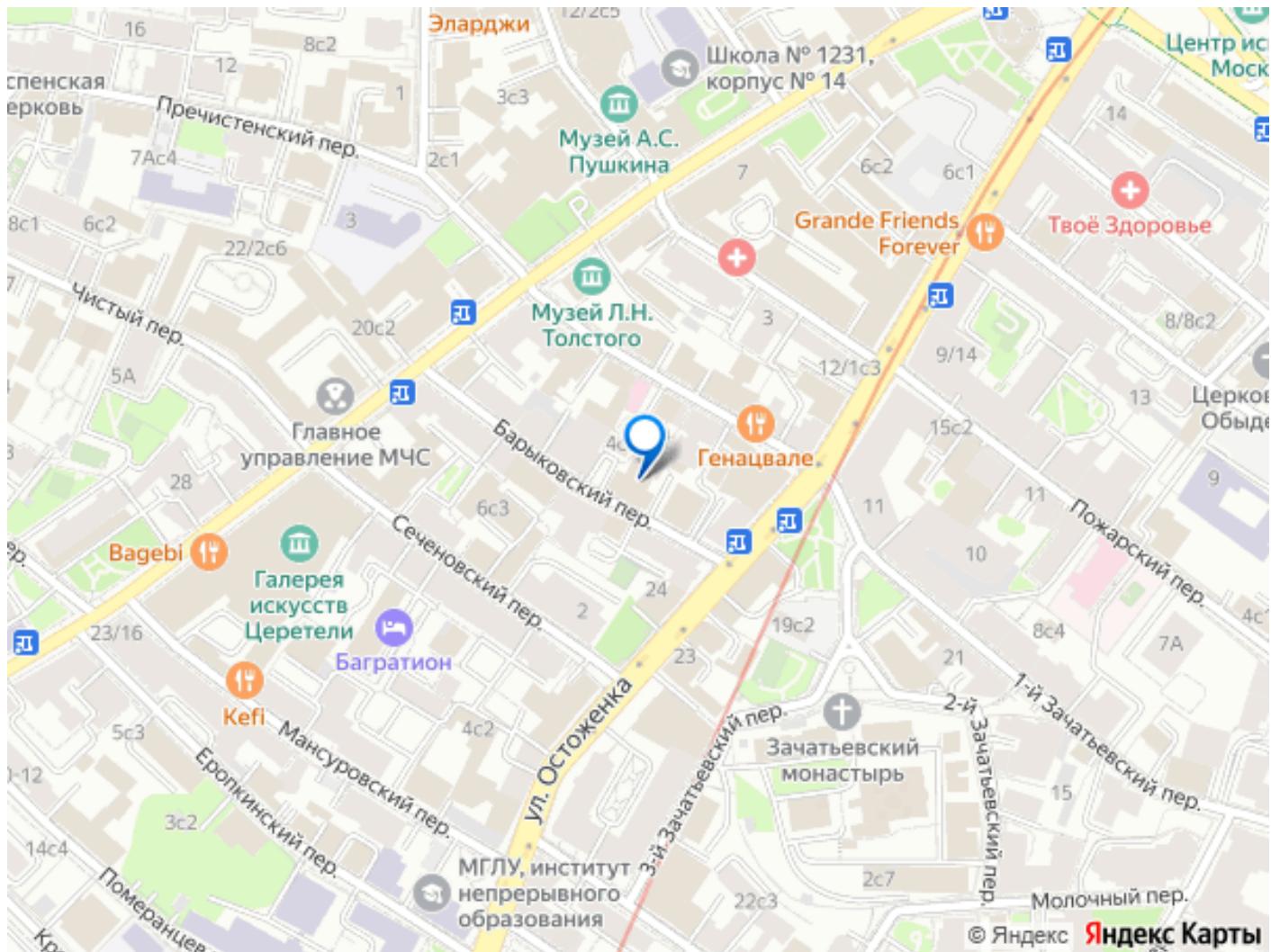


**Описание**

В аренду предлагается офис порядка 200 м<sup>2</sup> на 3 этаже. Офис свободен с 01/02 и готов к въезду. Фото / план помещений по запросу. Идеально под тихий офис. БАРЫКОВСКИЙ 4 (BRK4) - офисный особняк класса В, расположенный в центре Москвы в историческом районе Хамовники в пешей доступности от метро Кропоткинская / Парк культуры. • Классическая архитектура фасадов (всего 3 этажа) • Новые системы инженерного обеспечения • Все помещения с выполненной качественной отделкой • Возможна аренда с самозанятыми и физ

лицами • Быстрый Интернет и телекоммуникации от Ринет, МГТС • Предоставляется юридический адрес (ИФНС 4) • График работы: с 8:00 до 20:00 • Охрана 24/7. Пропускная система • Наземная парковка • Рядом музеи / Новая Третьяковка и большое количество ресторанов / кафе / кофеен Ставка аренды по запросу (УСН / с учетом коммунальных и эксплуатационных услуг). Стоимость парковки: 20 000 руб. / м/м / мес.





Move.ru - вся недвижимость России