

Создано: 22.12.2025 в 11:47

Обновлено: 13.02.2026 в 09:14

<https://move.ru/objects/9287584691>

Ульяна Захарова, OF RU -
коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, улица Наметкина, 12А

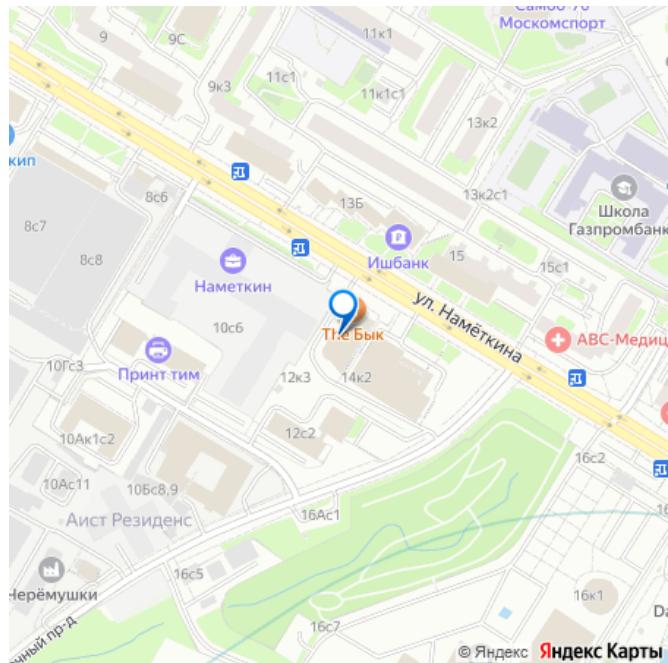
5 818 750 ₽

Москва, улица Наметкина, 12А

Улица

[улица Наметкина](#)

для заметок



Офис

Общая площадь

1995 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Газойл Плаза» по адресу: Москва, улица Намёткина, 12А.

Рабочих мест: от 250 до 443*. Площадь: 1 995 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 35 000 руб. за м²/год.

Арендная плата: 5 818 750 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 12, 19 из 25. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Калужская в 14 минутах пешком, м. Новые

Черёмушки в 14 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 28. Парковка наземная, подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 1337 кв. м. и 658 кв. м. >ID объекта - 028285.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



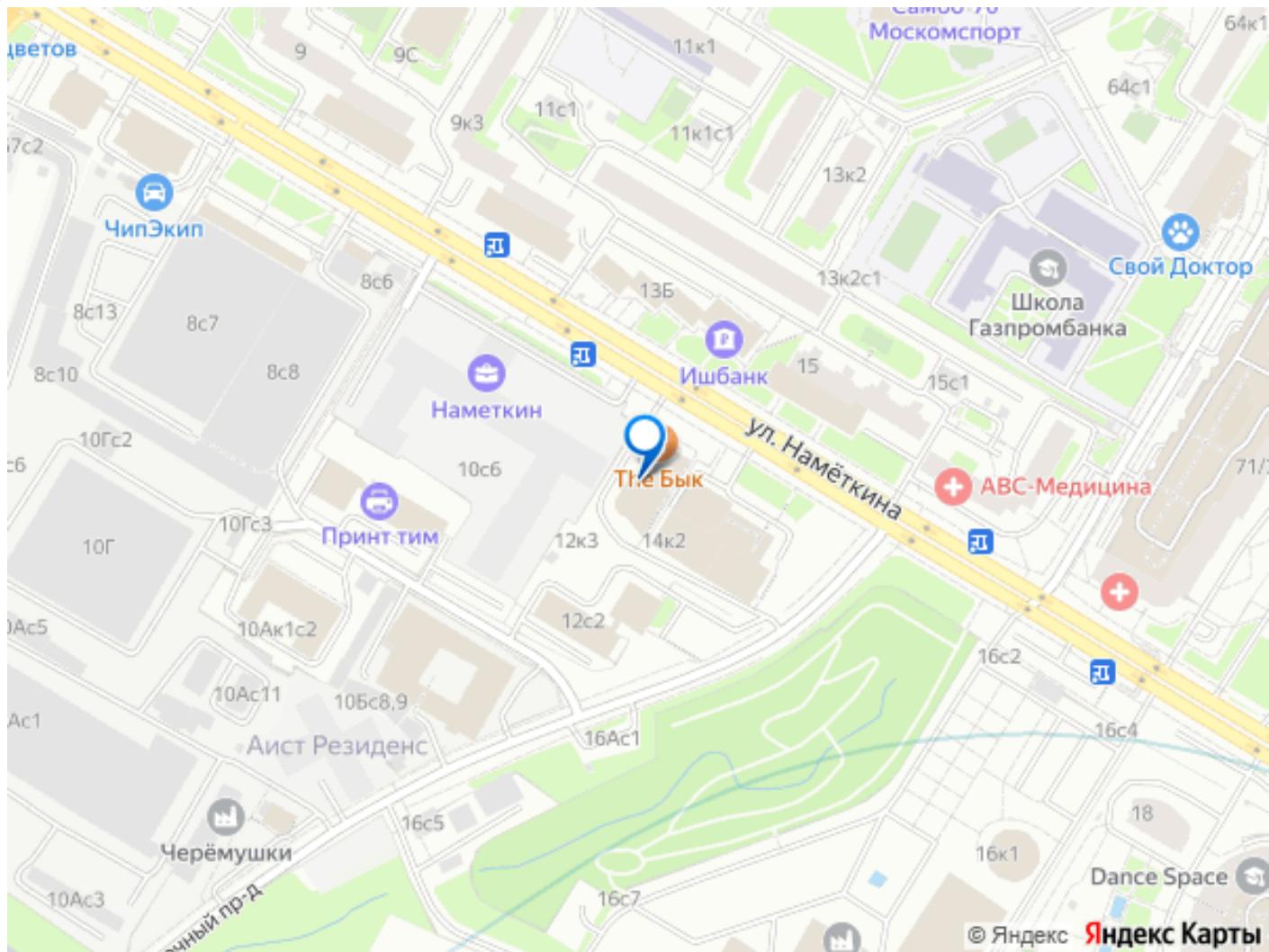
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России