

Создано: 09.02.2026 в 17:49

Обновлено: 11.03.2026 в 17:26

<https://move.ru/objects/9289524110>

## Преображенский, Преображенский 79855828324

Москва, улица Космонавта Волкова, 20

# 51 870 ₽

Москва, улица Космонавта Волкова, 20

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Космонавта Волкова](#)

### Офис

Общая площадь

19.95 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

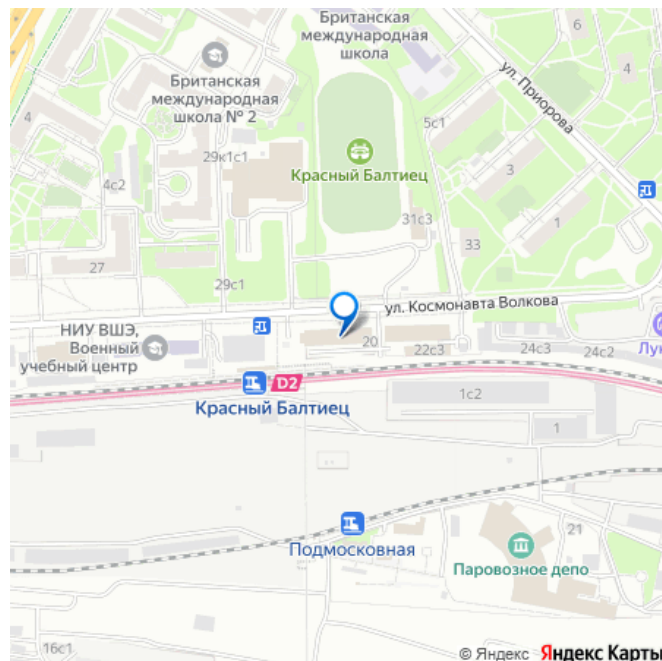
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!** В Бизнес-центре (БЦ) «Волкова 20» сдается уютный офис. Удачное расположение, 1 минута от ст. Красный Балтиец (МЦД), 10 минут до Курского вокзала. Здание БЦ после капитального ремонта, качественная внешняя и внутренняя отделка. Есть возможность проведения в офис высокоскоростного интернета и телефонии. БЦ оборудован системами приточно-вытяжной вентиляции, пожарной сигнализацией и системой громкого оповещения при ЧС. Функционирует система

для заметок



видеонаблюдения внутри всего здания и по периметру. Вход в БЦ через турникет. Круглосуточная охрана профессионального ЧОП. Вкусная и недорогая столовая. Минимаркет Вкусвилл. Аппарат с натуральным кофе. При заключении договора аренды при желании Арендатора предоставляется комплект документов на юридический адрес (ИФНС 13). В БЦ реализована возможность предоставления услуги доставки почтовой корреспонденции от ОПС до почтовой ячейки (офиса) арендатора. Ежедневная уборка офисов. Электроэнергия оплачивается отдельно по индивидуальному прибору учета. Мы собственники! Звоните. Все расскажем и покажем.



