

Создано: 02.06.2025 в 18:02

Обновлено: 19.01.2026 в 09:06

Москва, Новохолловская улица, 23С1

**6 153 668 ₽**

Москва, Новохолловская улица, 23С1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Новохолловская](#)

**Офис**

Общая площадь

1996 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

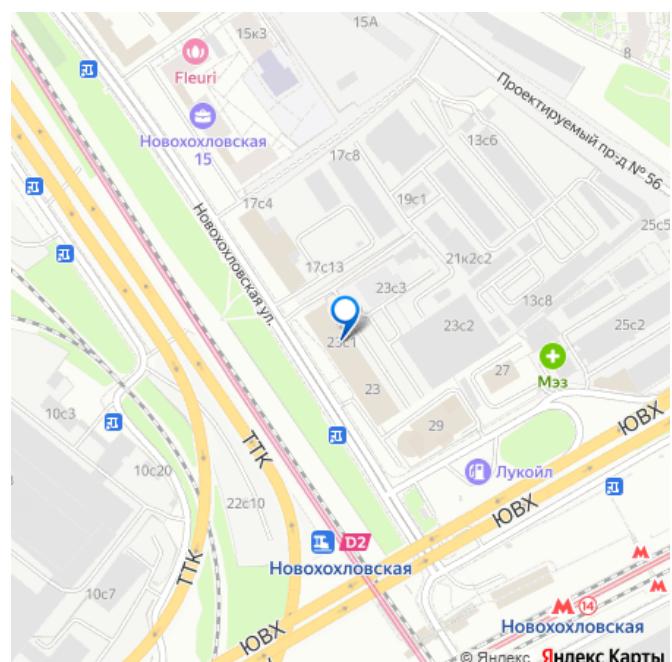
Офисное помещение 1 996 кв. м в бизнес-центре Ring Park. Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Юго-Восточный (ЮВАО). Район: Нижегородский. Ближайшие станции метро: Новохолловская, Нижегородская. Характеристики: - Класс: В; - Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 18050; - Код налоговой: 22; - Высота потолков: 5 м, 12 м, 4.5 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 200. Арендная ставка: 36 999.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: -

<https://move.ru/objects/9280582029>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

для заметок



Оплачивается отдельно: Уборка,  
Электроэнергия, Интернет, Коммунальные  
услуги, Телефония; - В стоимость включено:  
ОРЕХ, НДС; - Налог: Включая НДС. Без  
комиссии и скрытых платежей для  
арендатора. Готовы оперативно организовать  
просмотр в удобное время, предоставить PDF-  
презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 55.726095,37.713449 ID =  
с\_699378



