

Создано: 20.06.2025 в 08:37

Обновлено: 20.01.2026 в 08:34

<https://move.ru/objects/9281534123>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, Новохолловская улица, 23С1

6 153 668 ₽

Москва, Новохолловская улица, 23С1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Новохолловская](#)



Офис

Общая площадь

1996 м²

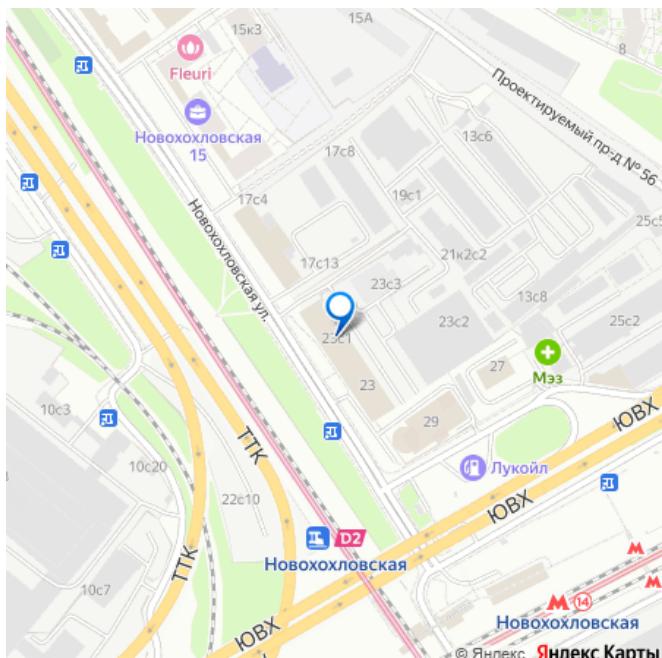
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение 1 996 кв. м в бизнес-центре Ring Park. Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Юго-Восточный (ЮВАО). Район: Нижегородский. Ближайшие станции метро: Новохолловская, Нижегородская. Характеристики: - Класс: В; - Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 18050; - Код налоговой: 22; - Высота потолков: 12 м, 4.5 м, 5 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 200. Арендная ставка: 36 999.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В

стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -

Оплачивается отдельно: Интернет,

Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,

Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без

комиссии и скрытых платежей для

арендатора. Готовы оперативно организовать

просмотр в удобное время, предоставить PDF-

презентацию и план. Точное местоположение

объекта можно найти по данным

координатам: 55.726095,37.713449 ID =

c_699373



