

Создано: 20.06.2025 в 07:50

Обновлено: 07.12.2025 в 08:53

Москва, Новохолловская улица, 23С1

6 153 668 ₽

Москва, Новохолловская улица, 23С1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Новохолловская](#)

Офис

Общая площадь

1996 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

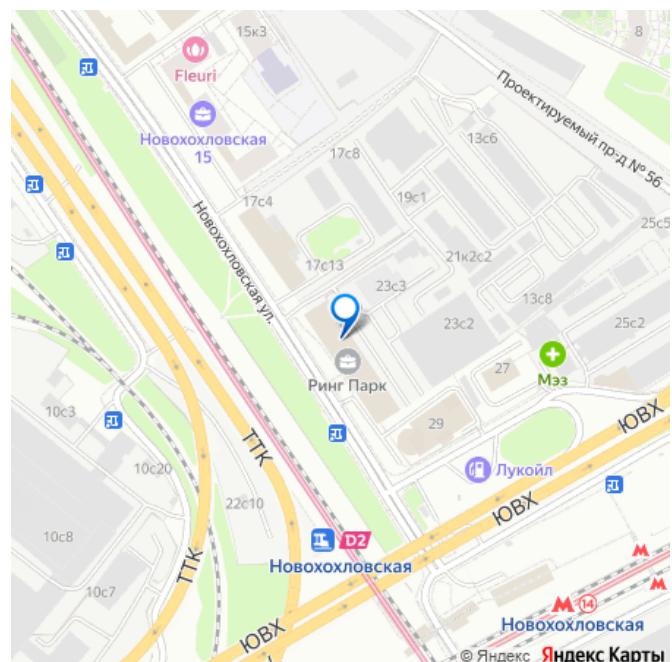
Офисное помещение 1 996 кв. м в бизнес-центре Ring Park от собственника. Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Юго-Восточный (ЮВАО). Район: Нижегородский. Ближайшие станции метро: Новохолловская, Нижегородская. Характеристики: - Класс: В; - Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 18050; - Код налоговой: 22; - Высота потолков: 5 м, 12 м, 4.5 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 200. Арендная ставка: 36 999.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: -

<https://move.ru/objects/9281534124>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

для заметок



Оплачивается отдельно: Уборка, Электроэнергия, Интернет, Коммунальные услуги, Телефония; - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Налог: Включая НДС. Прямой договор с собственником. Без комиссии и скрытых платежей. Оперативно организуем просмотр и предоставим необходимую информацию. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.726095,37.713449 ID = с_699377



