

🕒 Создано: 20.06.2025 в 08:54

🔄 Обновлено: 06.05.2026 в 09:12

**Москва, Новохоловская улица, 23С1**

**6 153 668 ₺**

Москва, Новохоловская улица, 23С1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Новохоловская](#)

## Офис

Общая площадь

1996 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

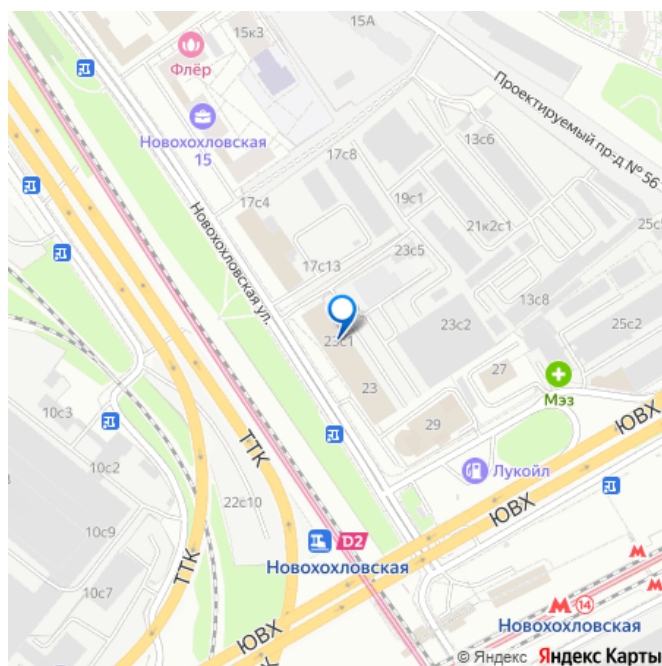
Офисное помещение 1 996 кв. м в бизнес-центре Ring Park. Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Юго-Восточный (ЮВАО). Район: Нижегородский. Ближайшие станции метро: Новохоловская, Нижегородская. Характеристики: - Класс: В; - Арендопригодная площадь: 18050; - Код налоговой: 22; - Высота потолков: 4.6 м, 5 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 200. Арендная ставка: 36 999.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; -

<https://move.ru/objects/9281534125>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

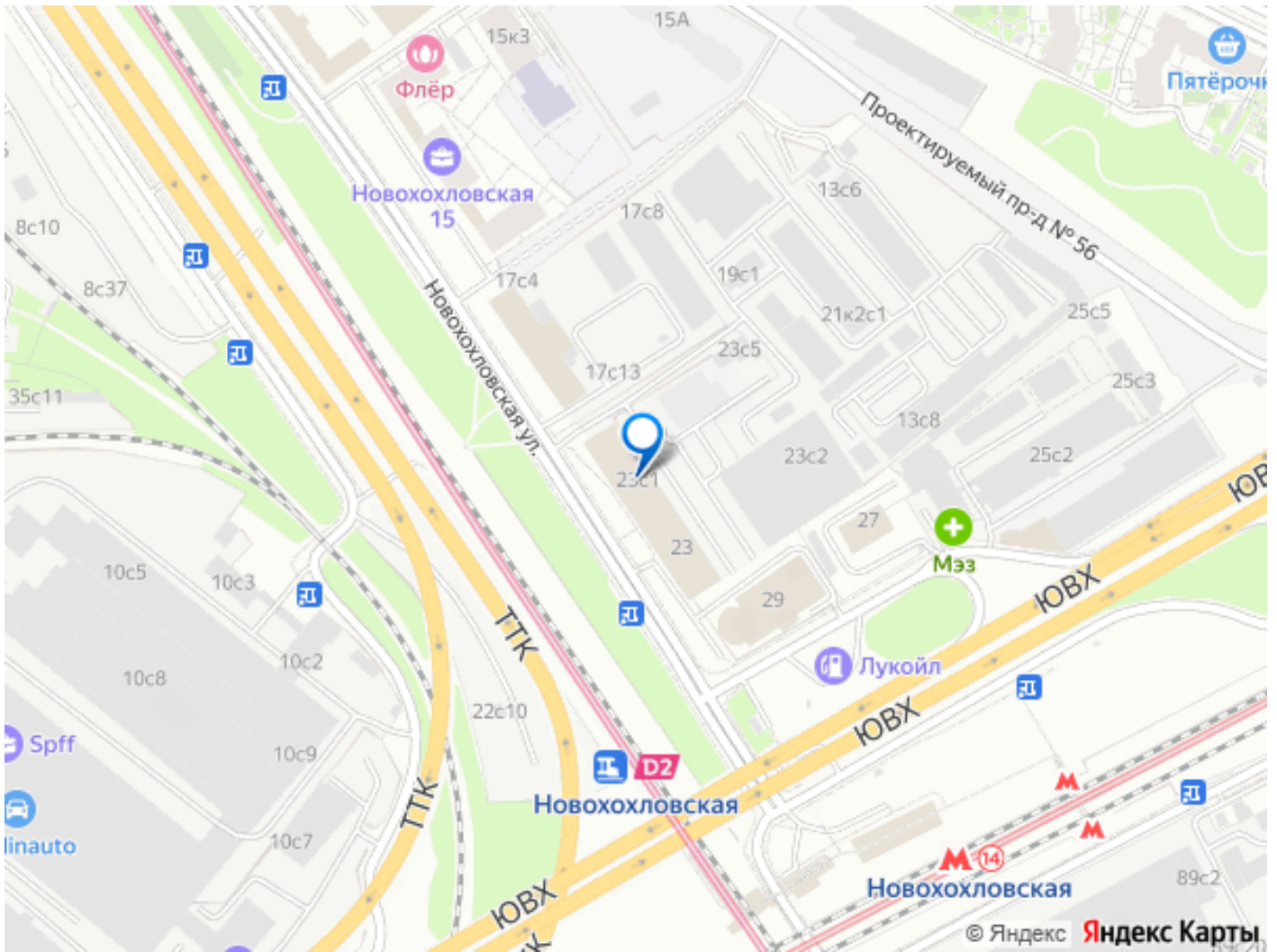
**79152664129**

для заметок



Оплачивается отдельно: Интернет,  
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,  
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без  
комиссии и скрытых платежей для  
арендатора. Готовы оперативно организовать  
просмотр в удобное время, предоставить PDF-  
презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 55.726095,37.713449 ID =  
с\_699374





Move.ru - вся недвижимость России