

Создано: 03.07.2025 в 15:38

Обновлено: 05.12.2025 в 10:32

<https://move.ru/objects/9282280316>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79947818401

Москва, Варшавское шоссе, 26

422 875 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 26

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Офис

Общая площадь

199 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

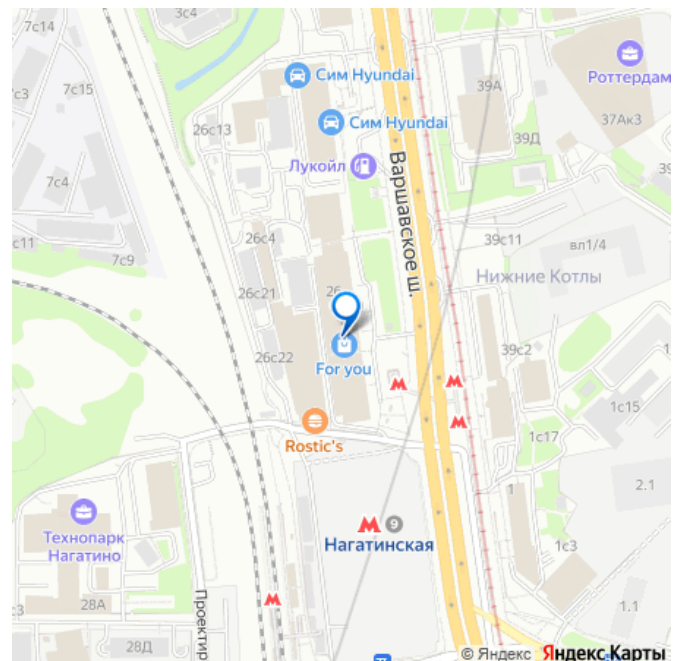
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

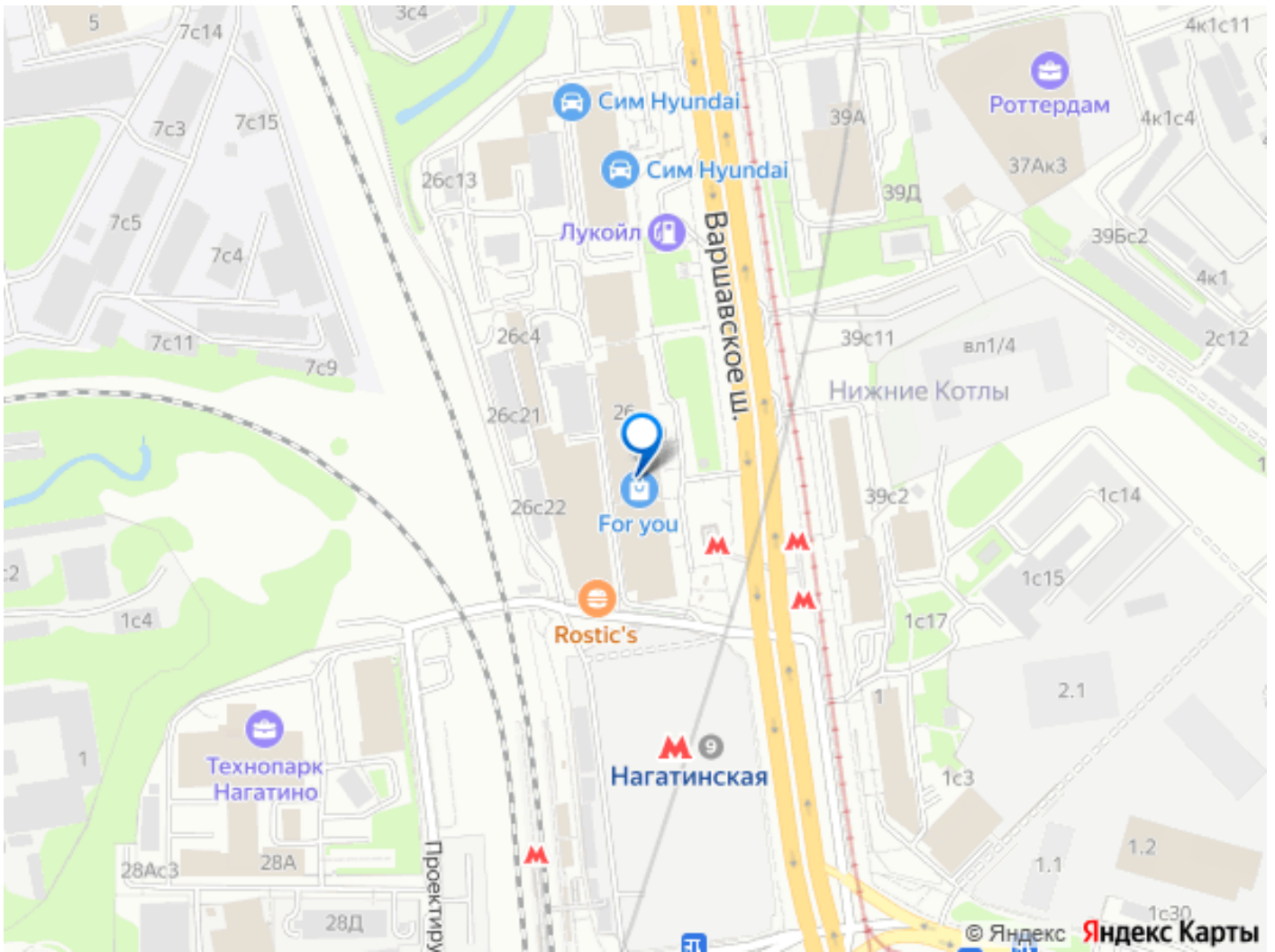
БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда! В ЮАО в БЦ Варшавская Плаза сдается в аренду офис. Класс В. 1 мин. пешком от м. Нагатинская! 4 этаж. Офис 199 кв.м. Офис с перегородками. Панорамное остекление. Высокие потолки 3,5 м. Дополнительно о БЦ: - Стильная входная группа - Современные инженерные коммуникации - Приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование - 4 лифта Sigma - Интернет-провайдер T-Reks - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, пропускная система - Охранная и противопожарная сигнализация - Наземный охраняемый паркинг: парковочный коэфф. 1/130 кв.м

для заметок



Локация, р-н Нагорный: 1 мин. пешком от м. Нагатинская! Расстояние 2,3 км до ТТК, до МКАД 12 км. Прямой договор с собственником! БЕЗ скрытых платежей и комиссий! Предоставляется юридический адрес. ИФНС 26. Стоимость указана с учетом НДС и эксплуатационных расходов. Арендные каникулы. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России