

Создано: 30.09.2025 в 12:21

Обновлено: 03.12.2025 в 05:35

**Москва, улица Орджоникидзе, 11С43**

**58 042 ₽**

Москва, улица Орджоникидзе, 11С43

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

**Офис**

Общая площадь

19.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

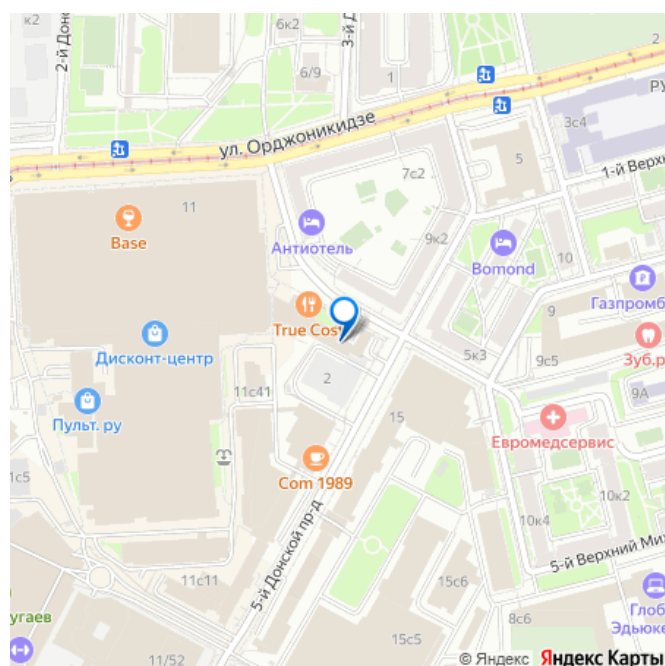
**Описание**

Прямая аренда от собственника! 5 минут пешком от м. Ленинский проспект и площади Гагарина. Прямо на пересечении ТТК и ул. Вавилова. Аренда офисного помещения 19,9 кв. м. Освобождается с 13.01.2026г. 1 светлая комната. За выездом арендатора. Кабинет на трех сотрудников. Вход в строение через домофон. Потолок 2,8 м., стены - обои под покраску, окна - пвх, дверь деревянная, с/у на этаже. Есть кондиционер, отопление, пожарная сигнализация. Лифта нет. НДС 5%, коммунальные услуги, сервисный сбор включены. Обеспечительный взнос за 2

<https://move.ru/objects/9286542094>

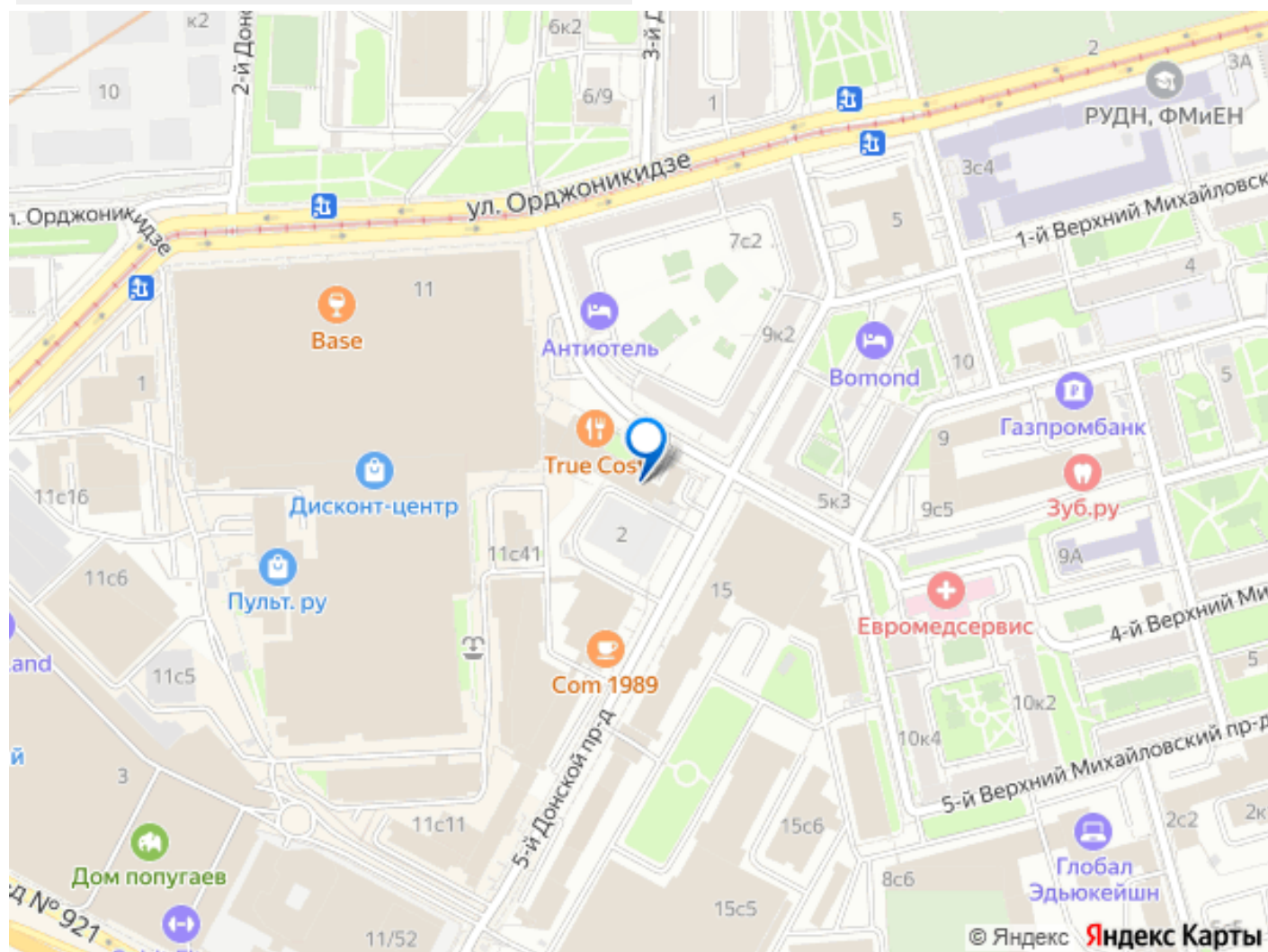
**Бизнес-парк Орджоникидзе 11,  
Бизнес-парк Орджоникидзе 11  
79530963874**

для заметок



месяца. Срок аренды - от 11 месяцев.  
Круглосуточная охрана. Профессиональная  
Управляющая Компания. Несколько  
независимых провайдеров связи. Наземная  
охраняемая парковка на 1000 м/м. Комиссия  
агентствам по этому помещению не  
выплачивается.





Move.ru - вся недвижимость России