

Создано: 19.01.2026 в 23:18

Обновлено: 20.01.2026 в 08:52

<https://move.ru/objects/9288139590>

Олег Романенко, Частный маклер

79834703758

Москва, Барыковский переулок, 4С2

450 000 ₽

Москва, Барыковский переулок, 4С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Барыковский переулок](#)

Офис

Общая площадь

199 м²

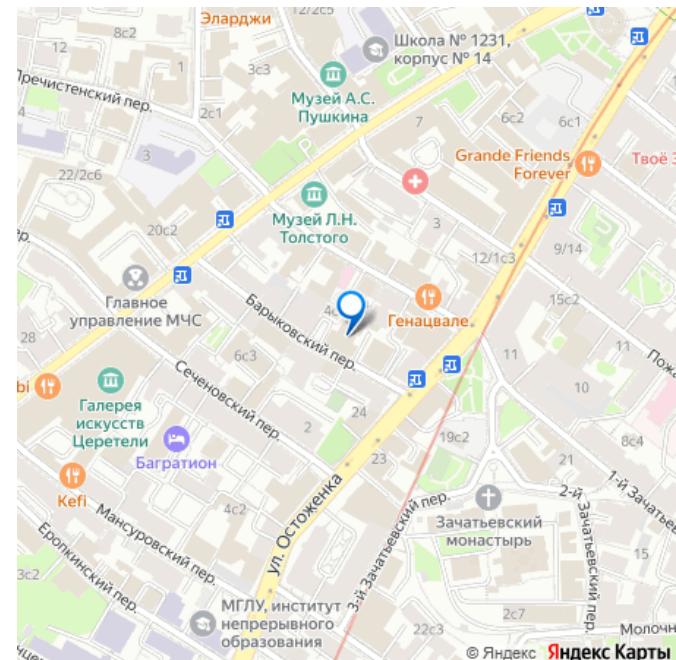
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Собственник в офисном особняке (памятник архитектуры) сдает офис 199,3 м² (в блоке серверная, кухня, санузел). Свободен с 01 февраля. Метро Кропоткинская, 5 минут шагом. Этаж 3-й. Потолок 2,5 м. Мебель по договоренности. Кондиционеры. Парковка 1 место, 20 000 р/мес. Интернет РИНЕТ. Пропускной режим, круглосуточная охрана. Режим работы 8.00-22.00 ежедневно. Юридический адрес 4-я ИФНС. Прямая аренда. Цена с НДС 5% 450 000 р/мес, включая коммунальные платежи, электричество, уборку.

☒

☒

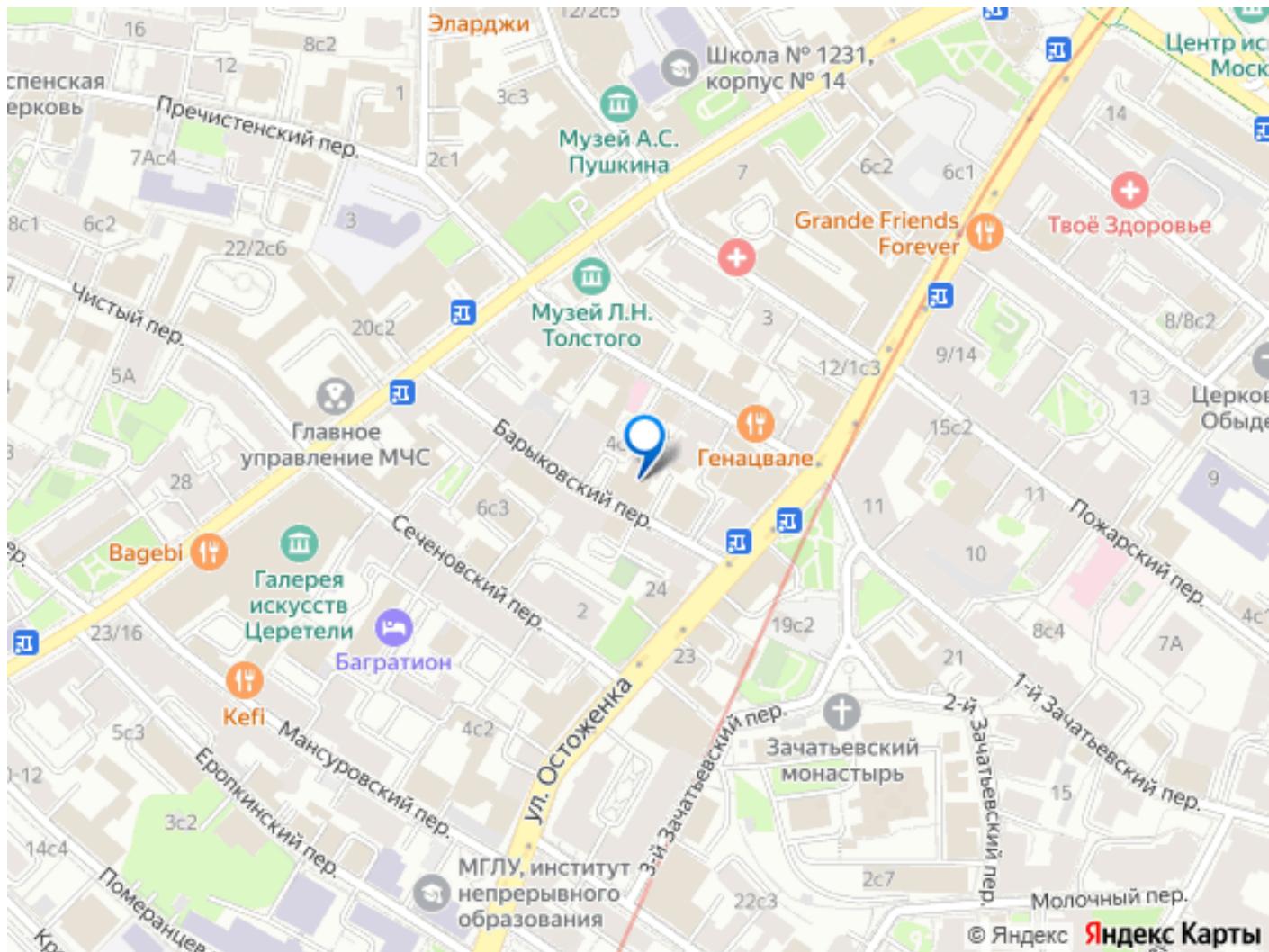
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России