

Создано: 08.02.2026 в 11:09

Обновлено: 16.02.2026 в 10:35

**Москва, шоссе Энтузиастов, 31С37**

**45 000 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 31С37

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проезд Энтузиастов](#)

## Офис

Общая площадь

19.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Мини-офис 19,9 кв.м. предлагается в аренду в Бизнес центре у метро. Окна помещения выходят на не солнечную сторону, высокие потолки, центральное отопление.

Располагается на 3м этаже. Есть лифт. В общих зонах Бизнес Центра современный ремонт в стиле «лофт» (коридор, лестница, санузел). Пропускной режим отсутствует. Свободный доступ круглосуточно.

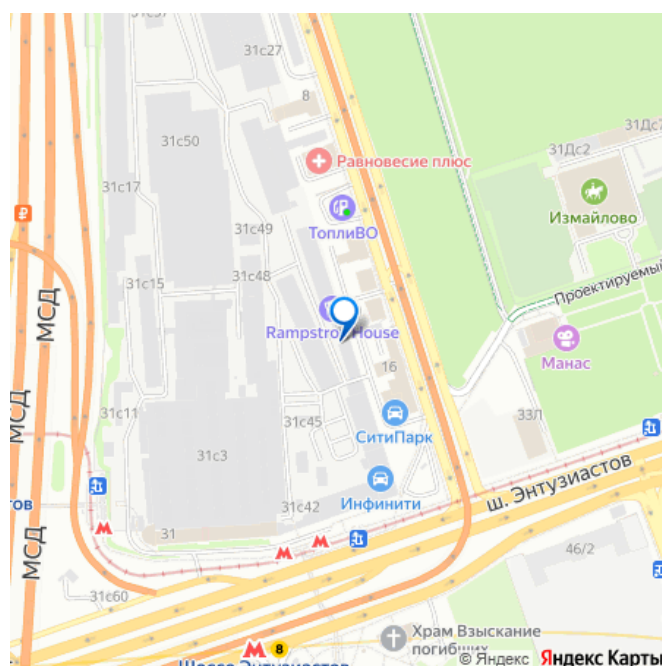
Облагороженная территория и развитая инфраструктура (лавочки, фонари, зеленые зоны, общепиты и многое другое). Удобно добираться арендаторам и их посетителям.

<https://move.ru/objects/9289399690>

**Траст Недвижимость, Траст  
Недвижимость**

**79804478518**

для заметок



Здание БЦ находится сразу у метро Шоссе  
Энтузиастов, и в 5 минутах пешком от МЦК  
Шоссе Энтузиастов. Напротив здания  
сосредоточены остановки общественного  
транспорта. На территории Бизнес центра  
просторная парковка. Из преимуществ также  
удобные поездные пути на автомобиле  
(СВХ, Шоссе Энтузиастов, Электродный  
проезд). В стоимость аренды включен НДС.  
Отдельно оплачиваются коммунальные  
расходы. Ждем на просмотр. Звоните.



