

 Создано: 02.09.2024 в 23:43

Обновлено: 04.12.2025 в 18:28

Москва, Оружейный переулок, 15А

70 000 ₽

Москва, Оружейный переулок, 15А

Округ

ЦАО, Тверской район

Улица

Оружейный переулок

Офис

Общая площадь

19 M²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Лот: 415650, бизнес-центр Маяковская Плаза.
БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду офис
площадью 19 м² на 9 этаже в бизнес-центре
класса А Маяковская Плаза, расположенному в
3 минутах пешком от метро Маяковская.

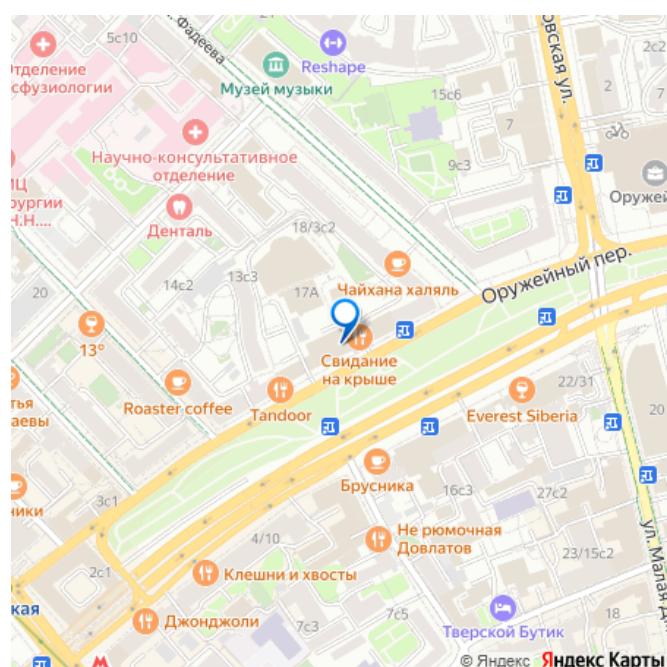
Планировка: 1 кабинет с окном. Состояние помещения: с ремонтом. Провайдеры: оптоволокно, современный комплекс услуг цифровой телефонии, провайдеры — Авантел. Техническое оснащение: инженерные системы жизнеобеспечения здания соответствуют классу, система пожаротушения. Безопасность:

<https://move.ru/objects/9274376932>

Ольга Эмильевна, Континент- Недвижимость

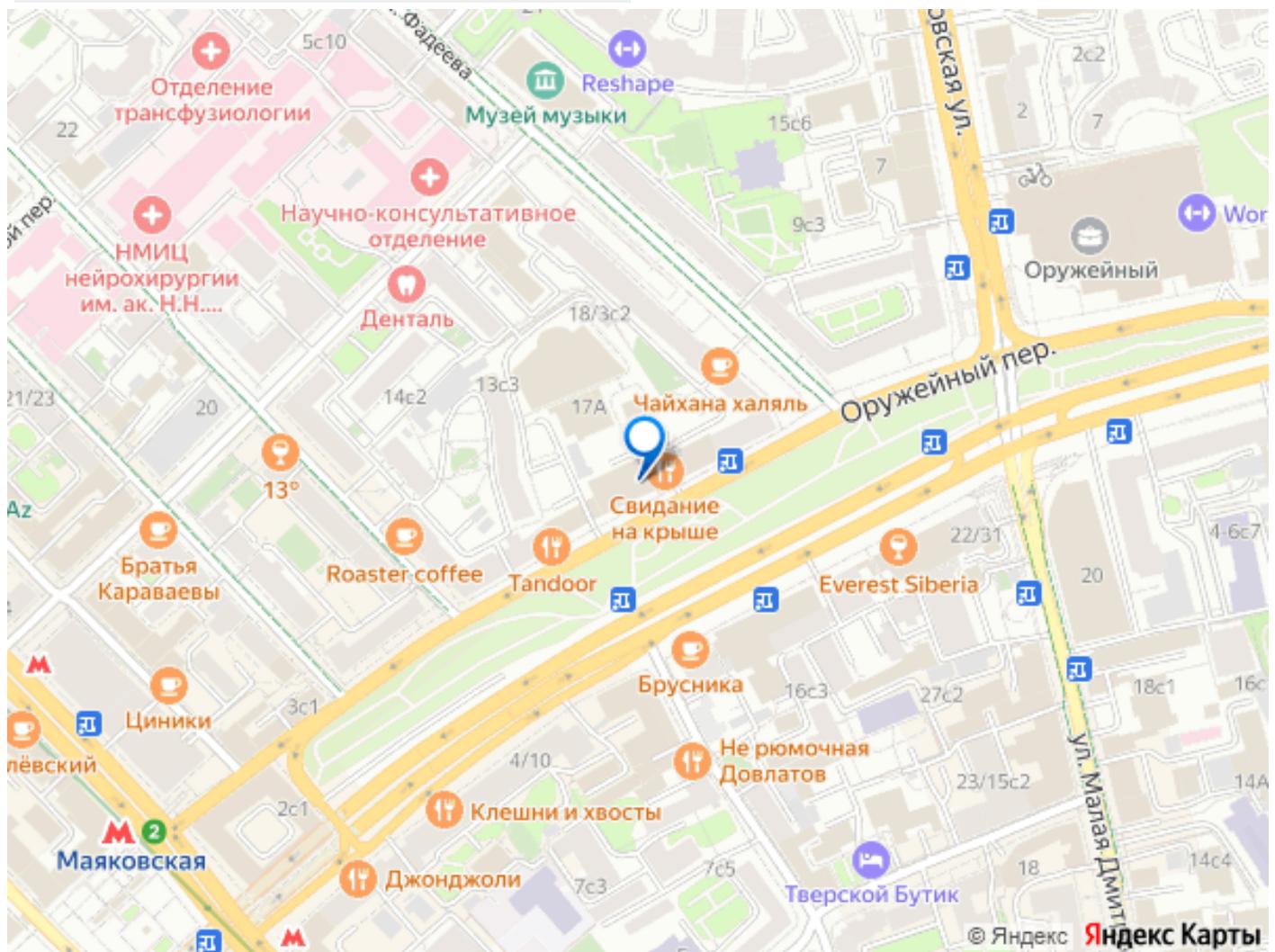
79230793013

для заметок



круглосуточная специализированная охрана,
системы видеомониторинга, системы
охранной сигнализации и контроля доступа,
системы пожарной сигнализации. Условия
аренды: прямая аренда на 11 месяцев с
пролонгацией, страховой депозит — 2
месяца, ежемесячный авансовый платеж,
ставка аренды не включает
эксплуатационные услуги. В арендную плату
включено: аренда с НДС. Отдельно
оплачиваются: эксплуатационные расходы
(из расчета 300 руб / м² = 5700 руб / месяц),
коммунальные платежи (по счетчикам),
интернет, уборка внутри помещения,
парковка (гостевой парковки нет, парковка
для арендаторов — 30000 руб в месяц за 1
машиноместо во дворе под навесом).
Налоговая 10. Юридический адрес
предоставляется за дополнительную плату —
30000 руб — единоразовый платеж.





Move.ru - вся недвижимость России