

Создано: 26.08.2025 в 19:27

Обновлено: 20.01.2026 в 04:20

<https://move.ru/objects/9285298629>

**Сергей Перлов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Академика Варги, 8К1**

**90 000 ₽**

Москва, улица Академика Варги, 8К1

Улица

[улица Академика Варги](#)

## Офис

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

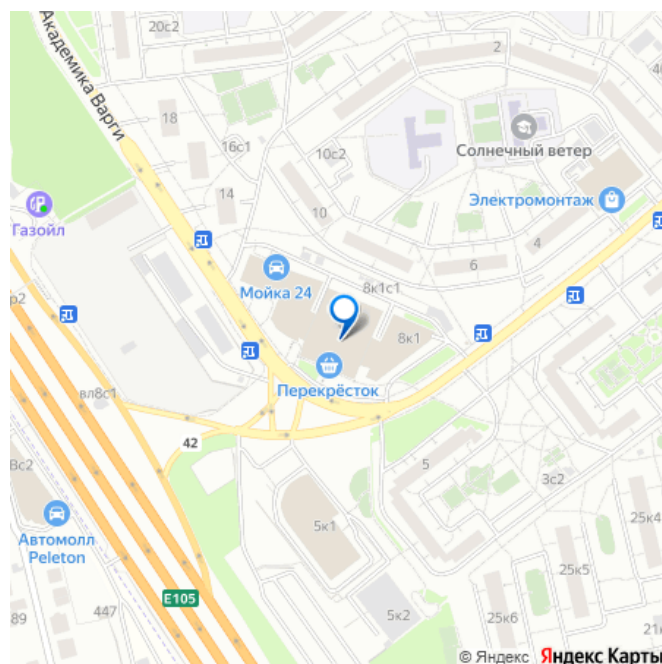
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

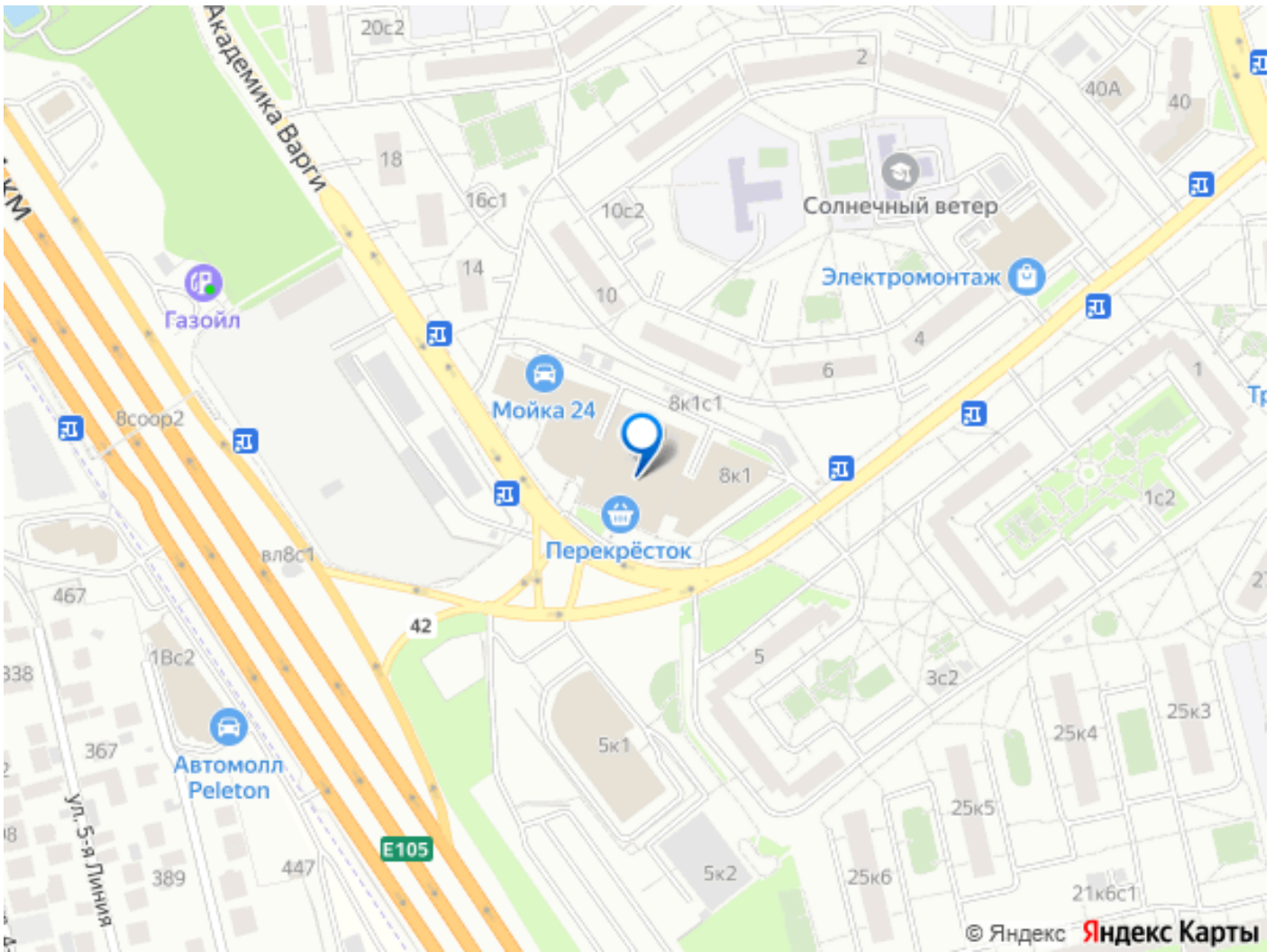
Бизнес-центр «FASHIONHOUSE Лейпциг»  
класса В+ Площадь: 19 м2 Арендная ставка:  
56 842,1 р. за м2 в год Стоимость площади в  
месяц: 90 000,0 р. Система налогообложения:  
УСН Готовность: готово к въезду Этаж: 4  
Планировка: открытая Наличие с/у: , На этом  
же этаже Статус: свободен Характеристики  
здания Адрес: улица Академика Варги, 8  
корпус 1, Москва Класс: В+ Площадь здания:  
54 050 м2 Полезная площадь: 54 050 м2  
Этажность: 16 Налоговая: 28 Год постройки:  
1984 Год реконструкции: 2011 Лифты: 4 пас.  
Безопасность: Охрана, Контрольно-  
пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: 305м/м, Платная

для заметок



открытая, Платная тёплая Дополнительные  
фотографии и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России