

Создано: 12.11.2025 в 11:02

Обновлено: 12.12.2025 в 11:41

<https://move.ru/objects/9286513679>

Преображенский, Преображенский

**79855828324**

**Москва, улица Космонавта Волкова, 20**

**45 600 ₽**

Москва, улица Космонавта Волкова, 20

Округ

[CAO, район Коптево](#)

Улица

[улица Космонавта Волкова](#)

**Офис**

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

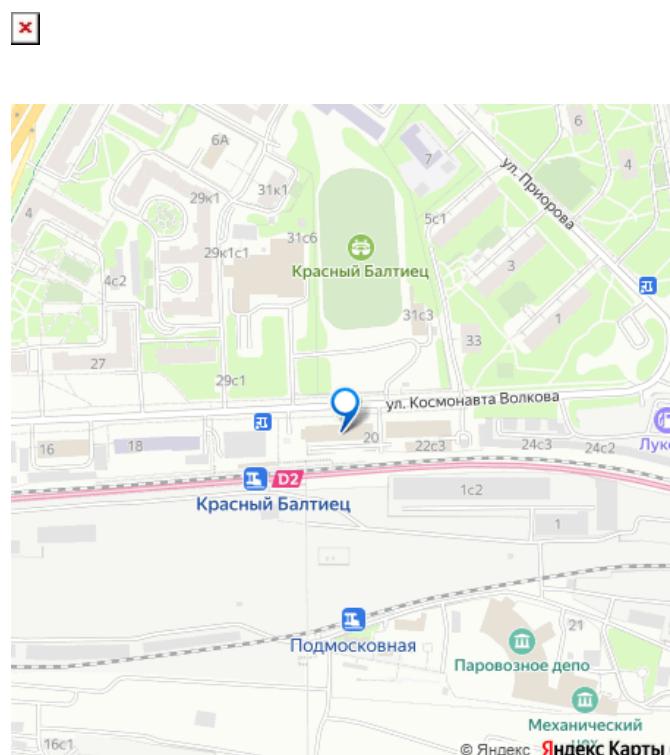
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! В Бизнес-центре (БЦ) «Волкова 20» сдается уютный офис. Удачное расположение, 1 минута от ст. Красный Балтиец (МЦД), 10 минут до Курского вокзала. Здание БЦ после капитального ремонта, качественная внешняя и внутренняя отделка. Есть возможность проведения в офис высокоскоростного интернета и телефонии. БЦ оборудован системами приточно-вытяжной вентиляции, пожарной сигнализацией и системой громкого оповещения при ЧС. Функционирует система

видеонаблюдения внутри всего здания и по периметру. Вход в БЦ через турникет. Круглосуточная охрана профессионального ЧОП. Вкусная и недорогая столовая. Минимаркет Вкусвилл. Аппарат с натуральным кофе. При заключении договора аренды при желании Арендатора предоставляется комплект документов на юридический адрес (ИФНС 13). В БЦ реализована возможность предоставления услуги доставки почтовой корреспонденции от ОПС до почтовой ячейки (офиса) арендатора. Ежедневная уборка офиса оплачивается отдельно по тарифу 100 рублей в месяц за кв.м. площади. Электроэнергия оплачивается отдельно по индивидуальному прибору учета. Мы собственники! Звоните. Все расскажем и покажем.



