

Создано: 03.12.2025 в 15:50

Обновлено: 17.12.2025 в 12:12

<https://move.ru/objects/9287138028>

Собственник

**79850730437**

Москва, улица Мневники, 3К2

**32 300 ₽**

Москва, улица Мневники, 3К2

Улица

[улица Мневники](#)

Офис

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

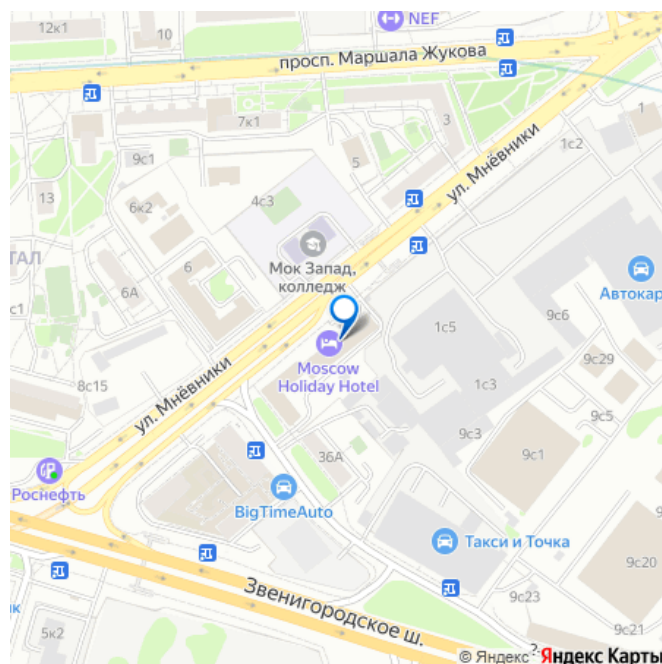
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ЦЕНА В ОБЪЯВЛЕНИИ: стоит за 19м2. Итого стоимость за офис/склад составит всего 32300р. Уникальное предложение, спокойная и удобная локация со своей закрытой территорией и парковкой. Не упустите возможность арендовать это помещение. Отдельно стоящее здание, Первый этаж, 24/7(свой пульт и ключ для входа). Приточно-вытяжная вентиляция. Помещение максимально функционально удобно для работы. Удобное расположение для подъезда как из центра, так и от МКАД. Пешая доступность 10 минут от МЦД Хорошево. Своя закрытая зона разгрузки и парковки для грузового транспорта, работа 24/7.

для заметок



Круглосуточная охрана. Оплата тепла входит в стоимость. Уборка помещений и электричества оплачивается отдельно. Дополнительно возможно предоставить юридический адрес, ИФНС 34(под архив бухгалтерии, местонахождение организации, Юрадрес), почтовое обслуживание по необходимости. Оплата нал/безнал. С НДС/без НДС. Преимущества: 1) Удобное расположение, пешая доступность от МЦД Хорошево, м. Народное Ополчение. 2) Рядом расположены магазины Пятёрочка, Чижик, Магнит, Гостиница, Поликлиники, Стоматология, Салоны красоты, Цветы, Школа танцев, английский язык и другие. 3) Отличная цена за складское-офисное помещение в Москве. Возможность увеличить площадь помещения по мере Роста Вашего Бизнеса. 4) Включены в стоимость Эксплуатационные расходы. Что это значит? Например у вас в офисе перегорела лампочка, вы звоните/пишите нашему сотруднику и мы сами оперативно меняем лампочку, не надо бегать искать электрика, и т.д.. 5) И один из Больших плюсов Вы не платите комиссию 50-100% за Подбор помещения посредникам. Ваша экономия составит 16150-32300 рублей. 6) Подарим Вам Книгу, которая изменила Жизни многих Людей, Компаний, и Личные отношения в Лучшую сторону) Доукомплектуем по запросу за дополнительную плату: офисная техника, офисная бумага, канцтовары, чайник, кофемашина, кофе, чай, сахар Своя закрытая зона разгрузки и парковки для грузового транспорта, работа 24/7. Круглосуточная охрана. Оплата тепла входит в стоимость. Уборка помещений и электричества оплачивается отдельно. Дополнительно возможно предоставить юридический адрес, ИФНС 34(под архив бухгалтерии,

местонахождение организации, Юрадрес),  
почтовое обслуживание по необходимости.  
Оплата нал/безнал. С НДС/без НДС.





Move.ru - вся недвижимость России