

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:30

**Москва, Пресненская наб, 8с1**

**116 000 ₽**

Москва, Пресненская наб, 8с1

Улица

[набережная Пресненская](#)

## Офис

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаётся превосходный офис класса А от собственника. Просторное помещение с высококачественной отделкой полностью готово к немедленному въезду и продуктивной работе. — • современная приточно-вытяжная вентиляция; — • централизованная система кондиционирования; — • круглосуточная охрана и видеонаблюдение для максимальной безопасности; — • развитая инфраструктура внутри здания, обеспечивающая комфорт и удобство. Элегантный интерьер, гармонично сочетающий стиль и функциональность, создаёт вдохновляющую атмосферу:

<https://move.ru/objects/9290747491>

**Валентина Константиновна, Аренда,  
продажа от собственников.**

**89251234567**

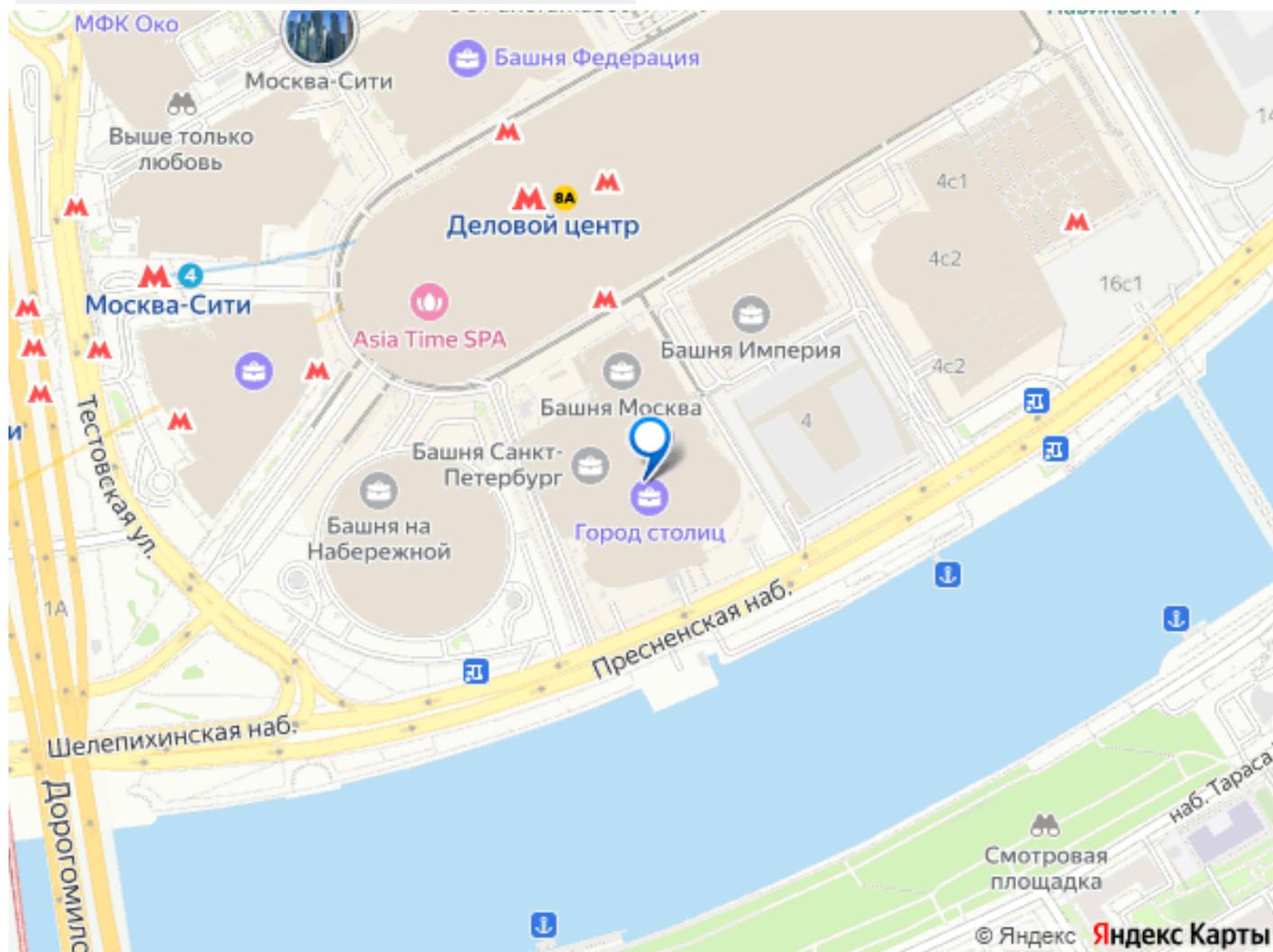
для заметок



продуманное пространство и архитектура башни способствуют высокой мотивации сотрудников, а впечатляющий панорамный вид над облаками оставляет неизгладимое впечатление у ваших клиентов. Пишите и звоните — мы с радостью ответим на все вопросы. В офисе оборудована эксклюзивная индивидуальная смотровая площадка, с которой открываются завораживающие виды с высоты птичьего полёта — статус и расположение в самом сердце Москва-Сити гарантируют комфорт и престиж вашей деятельности. Современные инженерные системы вентиляции и кондиционирования обеспечивают оптимальный микроклимат в любое время года. Офис идеально подходит для IT-компаний, креативных агентств, дизайн-бюро, юридических фирм и коллегий адвокатов, финансовых и консалтинговых организаций, а также предприятий нефтегазового сектора. Для арендаторов и гостей предусмотрены фиксированные парковочные места, а также возможность самостоятельного заказа гостевых парковок. Безопасность обеспечивается круглосуточным доступом, профессиональной охраной, системой контроля доступа, современными системами пожаротушения и видеонаблюдения. Все инженерные системы здания дублированы и оснащены резервированием: два независимых источника теплоснабжения и водоснабжения, размещённые на технических этажах, гарантируют бесперебойную работу и надёжность. Башня Москва-Сити — это уникальное сочетание апартаментов премиум-класса и офисных пространств для крупных корпораций, создающее престижную и динамичную бизнес-среду. Актуальна продажа лота целиком, предлагается как готовый

арендный бизнес или под личные нужды, что обеспечивает условия аренды выгоднее рыночных.





Move.ru - вся недвижимость России