

Создано: 14.11.2025 в 10:52

Обновлено: 09.12.2025 в 05:01

Москва, Нахимовский проспект, 58

17 340 000 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 58

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Офис

Общая площадь

2000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

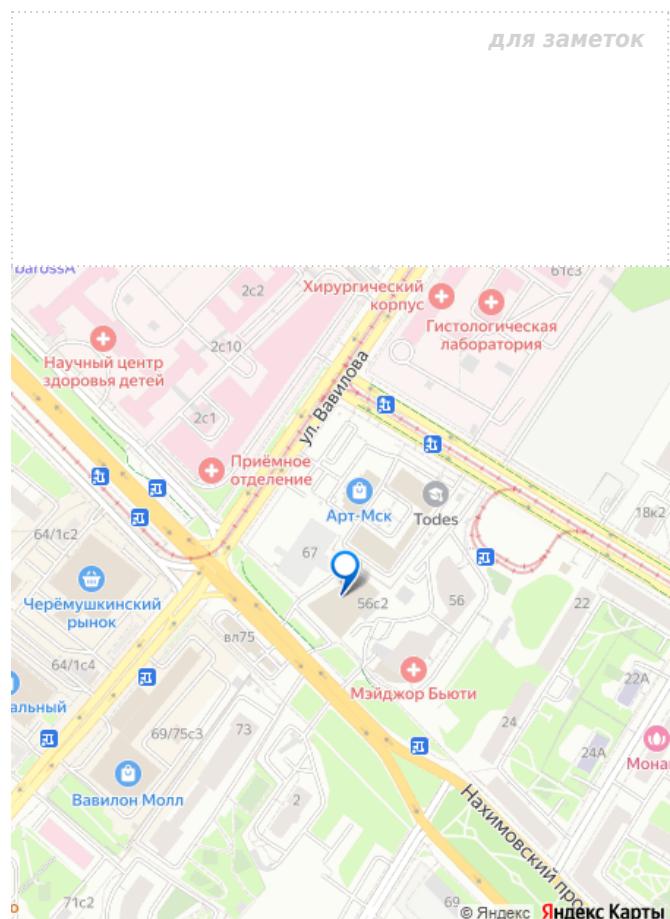
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента. iCUBE это новый бизнес-центр класса А.

Транспортная доступность обеспечивается близостью к Ленинскому проспекту, Профсоюзной улице, проспекту Вернадского и ТТК. Презентабельная входная группа и места общего пользования. Налоговая: 28.

Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений,



Видеонаблюдение. Провайдеры: Ростелеком, Вымпелком. Парковка: Подземная, Многоуровневая, Наземная. Описание помещения: Офис рассчитан на 297 сотрудников. С отдельными переговорными комнатами, сан. узлами, кухней и зоной отдыха. Полностью оборудован мебелью и орг. техникой. Готовность к въезду 4-6 месяцев с даты подписания договора.

Планировка: смешанная. Офисная отделка.

Лофт. Мебель. Высокие потолки. Тип

налогообложения: С НДС. Лот 42482-87

