

Создано: 22.12.2025 в 17:54

Обновлено: 13.02.2026 в 00:30

<https://move.ru/objects/9287629306>

**Дмитрий Камшуков, Апекс-
Недвижимость**

79862742715

Москва, улица Красная Пресня, 22

918 959 ₽

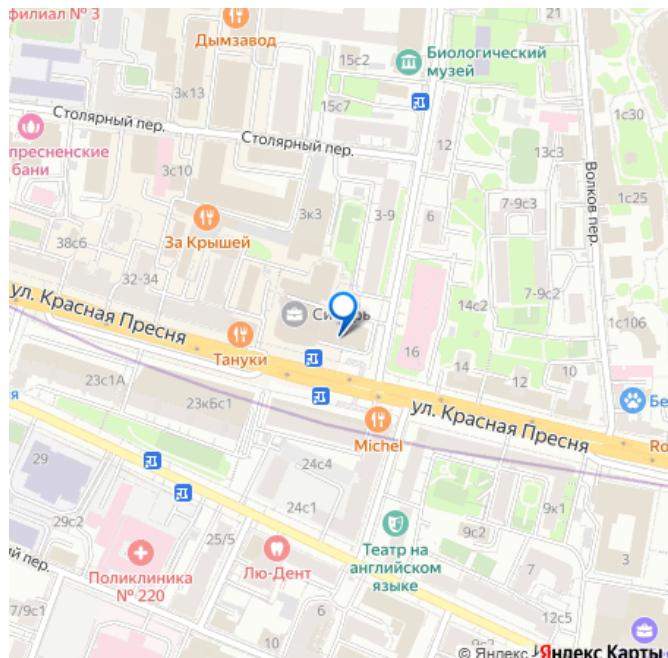
Москва, улица Красная Пресня, 22

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Красная Пресня](#)



Офис

Общая площадь

200.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1003905 Предложение от Собственника!
Предлагается к аренде офисное помещение в
бизнес-центре класса В+. Объект
расположен на седьмом этаже здания. Общая
площадь помещения составляет 200.5
квадратных метра. (На планировке зеленый
цвет) Планировка смешанного типа, хороший
ремонт. Для обеспечения комфортных
условий работы в офисе функционирует
централизованная система
кондиционирования и приточно-вытяжная
вентиляция. В здании имеется два лифта,
организована служба охраны и пропускная

система. Для данного блока возможна аренда парковочных м/м, оплата отдельно в размере 30 000 рублей в месяц за 1 м/м. Метро Краснопресненская 6 минут пешком. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 1003905



