

🕒 Создано: 31.01.2026 в 10:40

Обновлено: 31.01.2026 в 14:20

<https://move.ru/objects/9288572876>

Биз-цен, Biz-sen

89251234567

Москва, Профсоюзная ул, 65

713 446 ₽

Москва, Профсоюзная ул, 65

Улица

[улица Профсоюзная](#)

Офис

Общая площадь

200.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

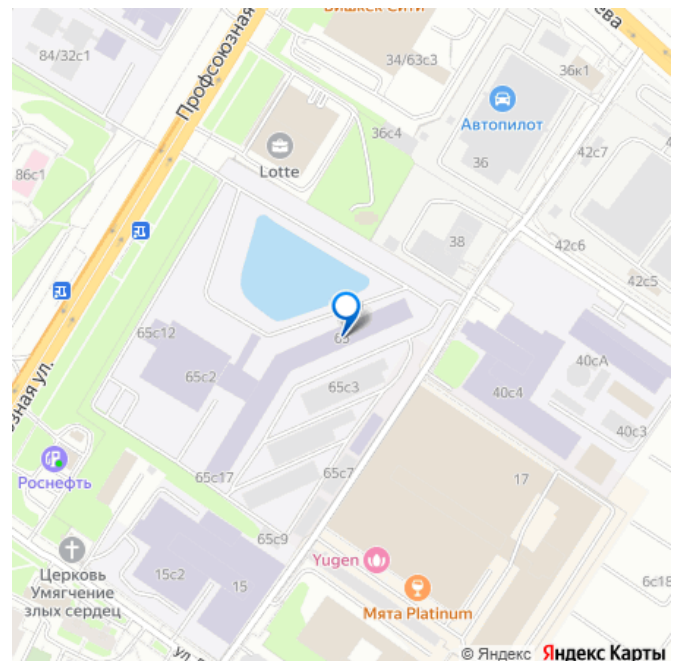
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

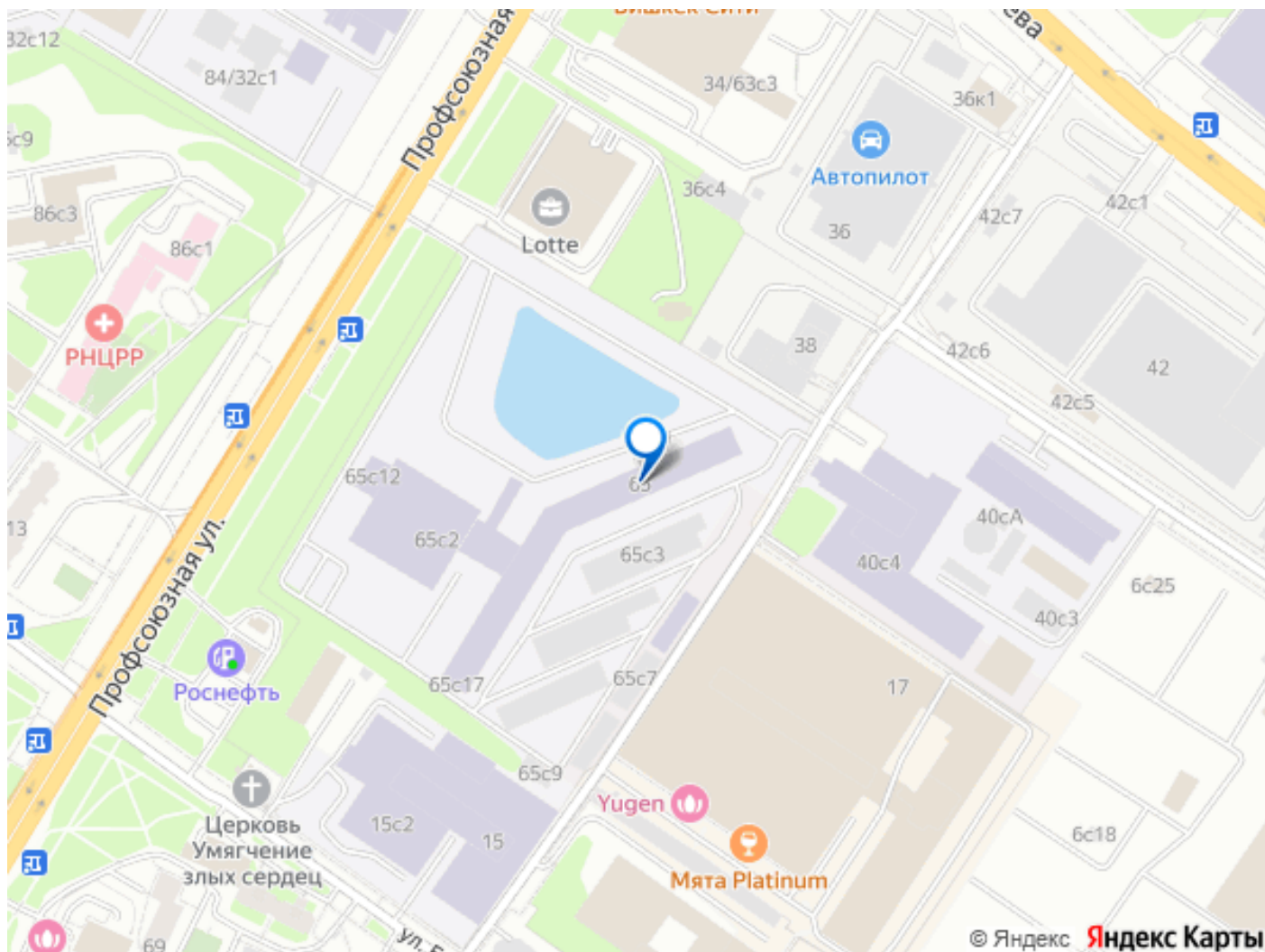
Сдается в прямую аренду офисный блок 200.5 кв.м недалеко от метро. В этом офисе несколько помещений на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. •условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Билайн,

для заметок



МТС, Мегафон, Мастертел; •парковка: на прилегающих улицах; •здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Вблизи пролегают улицы – Бутлерова, Введенского и Обручева. В бизнес-центре «Lotte II» установлена охранный сигнализация, система контроля доступа, видеонаблюдение. Арендаторам предлагают в аренду офисы в «Lotte II» с возможностью перепланировки.





Move.ru - вся недвижимость России