

Создано: 29.04.2025 в 11:31

Обновлено: 06.12.2025 в 00:33

<https://move.ru/objects/9278149765>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Дербеневская улица, 20

400 000 ₽

Москва, Дербеневская улица, 20

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Дербеневская](#)

Офис

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

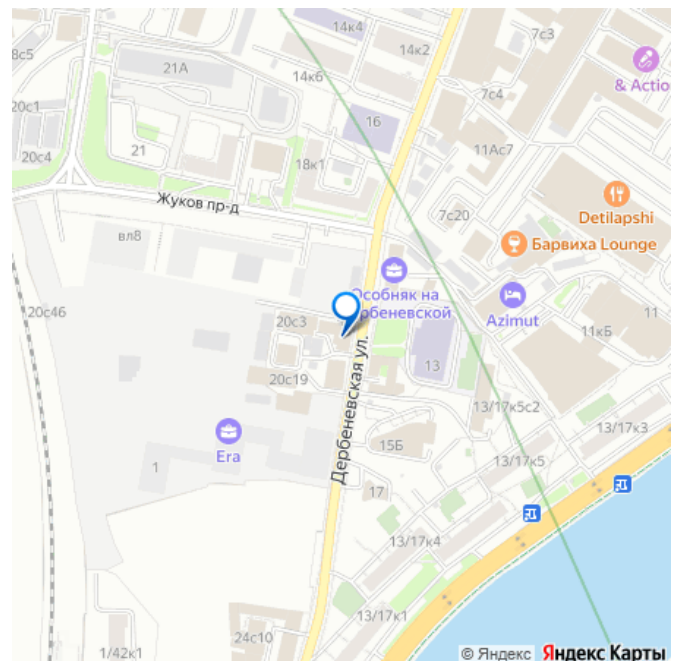
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

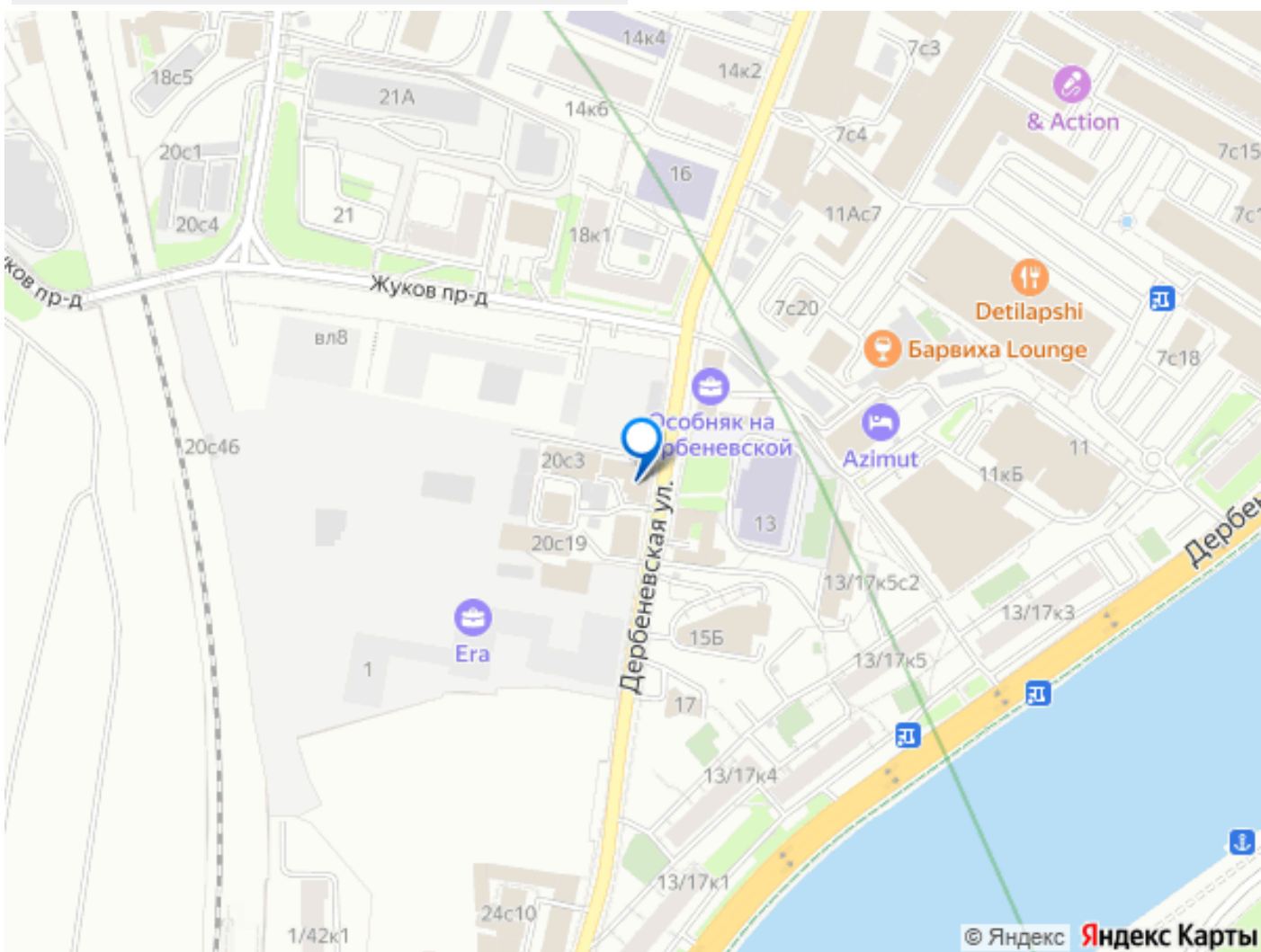
Сдается в прямую аренду офисный блок 200 кв.м. Состояние помещения — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: НДС, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов по документу; • интернет

для заметок



провайдеры: ВестКолл, Тел; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 6...23; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Рядом проходят крупные автомагистральные пути с интенсивным движением улицы Кожевническая, Летниковская, Дубининская. Арендаторам предлагается офис открытого или коридорно-кабинетного типа. Стоимость аренды офиса в «Дербенёвская 20» включает оплату коммунальных услуг.





Move.ru - вся недвижимость России