

Создано: 05.06.2025 в 16:55

Обновлено: 29.12.2025 в 01:42

<https://move.ru/objects/9280894825>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Очаковское шоссе, 36****200 000 ₽**

Москва, Очаковское шоссе, 36

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)**Офис**

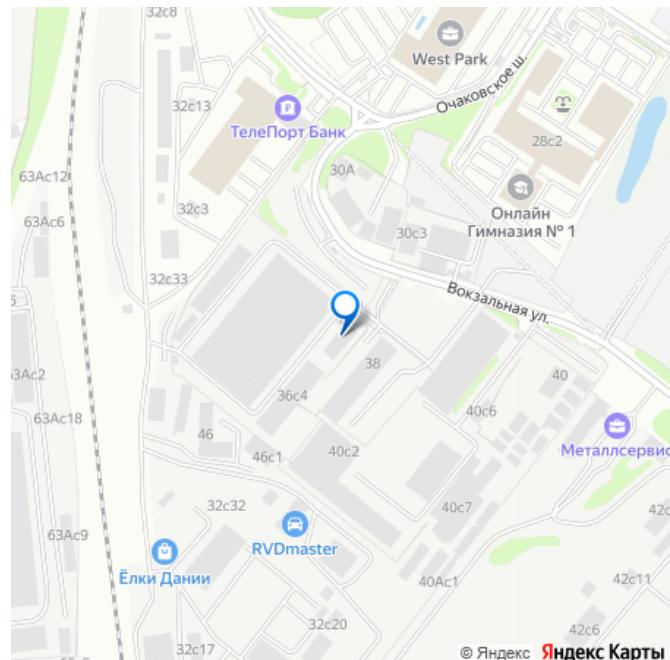
Общая площадь

200 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

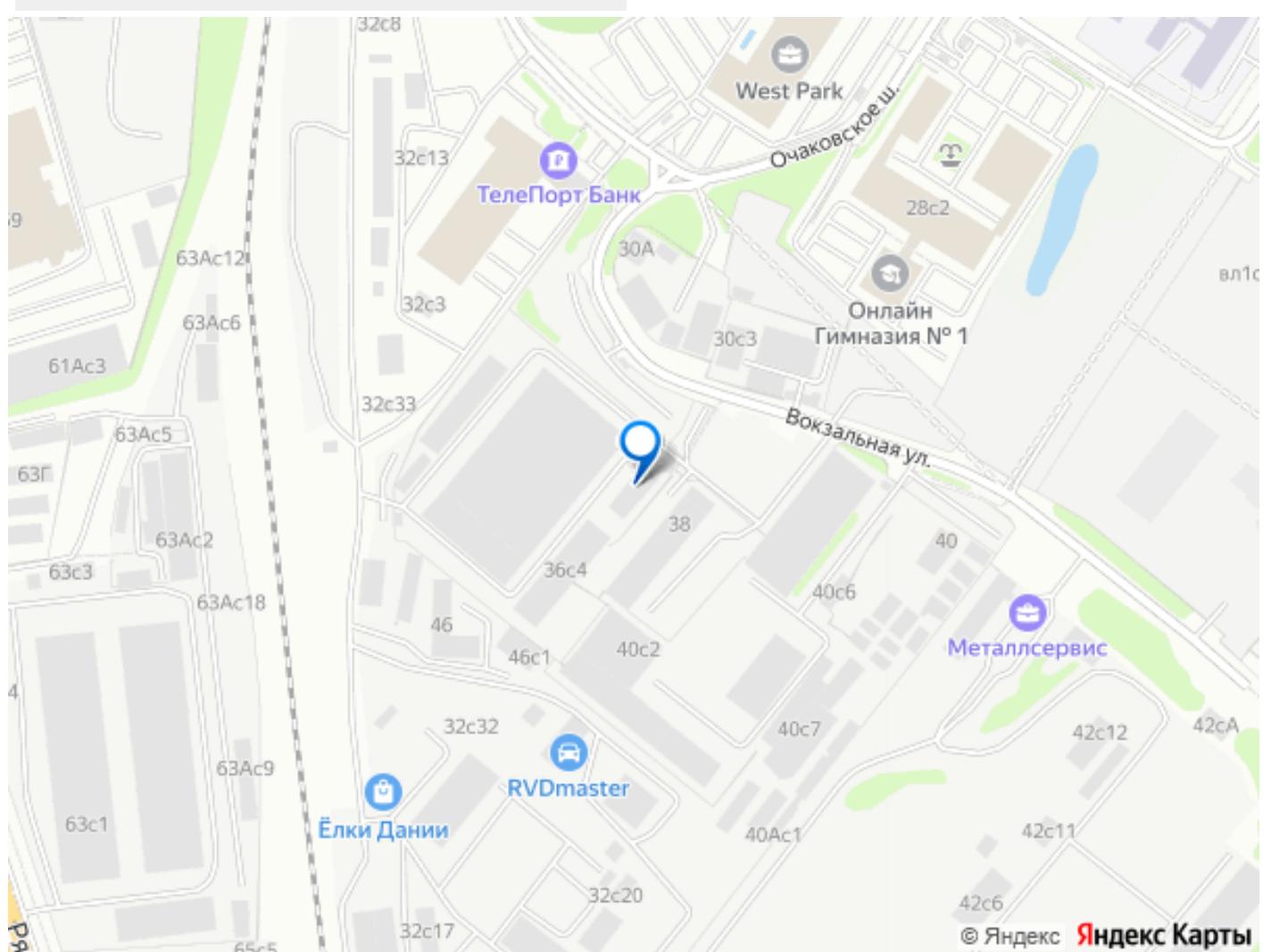
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офисного блока 200 кв.м. В помещении требуется капитальный ремонт. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Цифра 1, ВестКолл; • парковка: на территории БЦ; •

здание работает: 9...20, кроме выходных;  
Показы в рабочее время. Поможем провести  
переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Для организации  
просмотра и для получения консультации по  
условиям аренды звоните. Для вас наши  
услуги абсолютно бесплатны — их  
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-  
центра: Бизнес-центр «Очаковское 36»  
расположен в районе Очаково-Матвеевское,  
неподалеку от станции метро «Терешково».  
Состоит из двух трехэтажных корпусов.  
Деловой центр «Очаковское 36» относится к  
классу «В».





Move.ru - вся недвижимость России