

Создано: 10.06.2025 в 11:24

Обновлено: 30.01.2026 в 10:57

<https://move.ru/objects/9281016193>

Роман Щербак, Praedium

**79230720317**

## Москва, переулок Столешников, 11

**2 732 800 ₽**

Москва, переулок Столешников, 11

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Столешников переулок](#)

### Офис

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

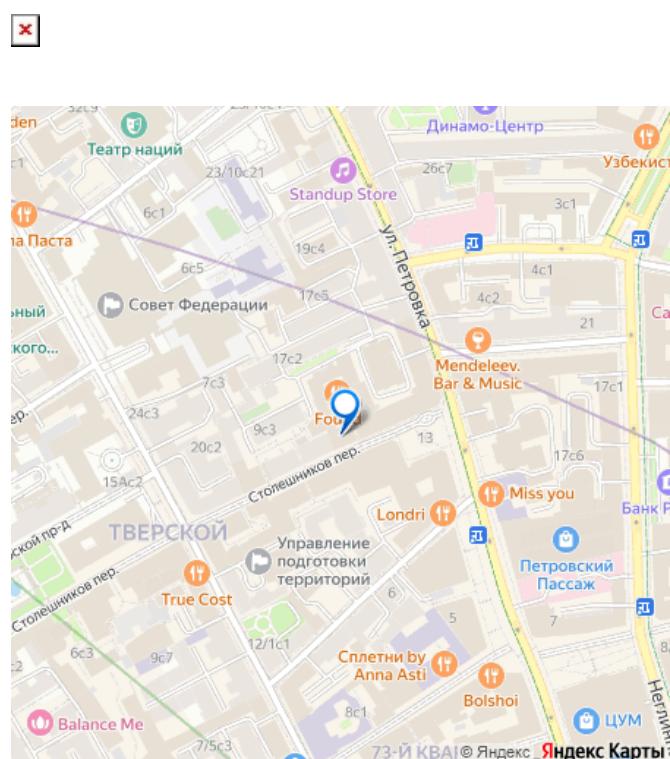
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ID: L6622 Офисное помещение с отделкой

Площадь: 200.0м<sup>2</sup> Этаж: 4 Может

использоваться под коворкинг О здании:

Класс «В». Здание расположено в исторической части города в непосредственной близости от Кремля.

Главный фасад здания выходит на Столешников переулок и полностью сохранил первоначальную историческую композицию. В соответствии с требованиями, предъявляемыми к инженерному обеспечению объектов офисного назначения, здание оснащено всем необходимым,

включая электроснабжение, водоснабжение, систему канализации, отопления, вентиляции, дымоудаления и пожаротушения, современные системы охраны, оптико-волоконными коммуникациями. Стены здания кирпичные, перекрытия заменены на ж/б.. Здание расположено в центре города, внутри Бульварного кольца, в районе ул. Большой Дмитровки и ул. Петровка, на одной из главной бутиковой улицы города. Ближайшие станции метрополитена: «Кузнецкий мост», «Театральная», «Трубная площадь», «Чеховская».. Инфраструктура: кафе-рестора, салон красоты, турфирма. Интернет, телефония. Провайдер: коммерческий.

Охрана.



