

Создано: 06.08.2025 в 14:07

Обновлено: 03.12.2025 в 13:17

Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
15

**750 000 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

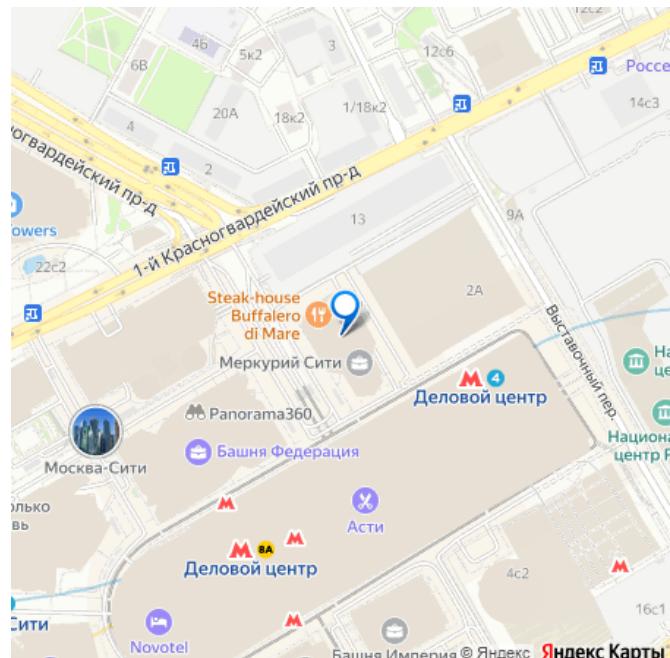
В аренду предлагается офисное помещения в башне Меркурий класса А+. Описание помещения: опен спейс, кабинеты, переговорные, кухня для сотрудников, отдельная зона для руководителя с лаундж-зоной, личным душем и кухней. Полностью готовый к работе офис. -Бизнес-центр Меркурий Тауэр находится на территории ММДЦ Москва-Сити. Рядом 1-й Красногвардейский проезд, Третье Транспортное кольцо, Кутузовский проспект, Звенигородское шоссе, Краснопресненская набережная. До Садового кольца четыре километра. Ближайшая станция метро

<https://move.ru/objects/9283923156>

**SKYLINE MOSCOW CITY, SKYLINE MOSCOW CITY**

**79852548355, 7986264  
0431**

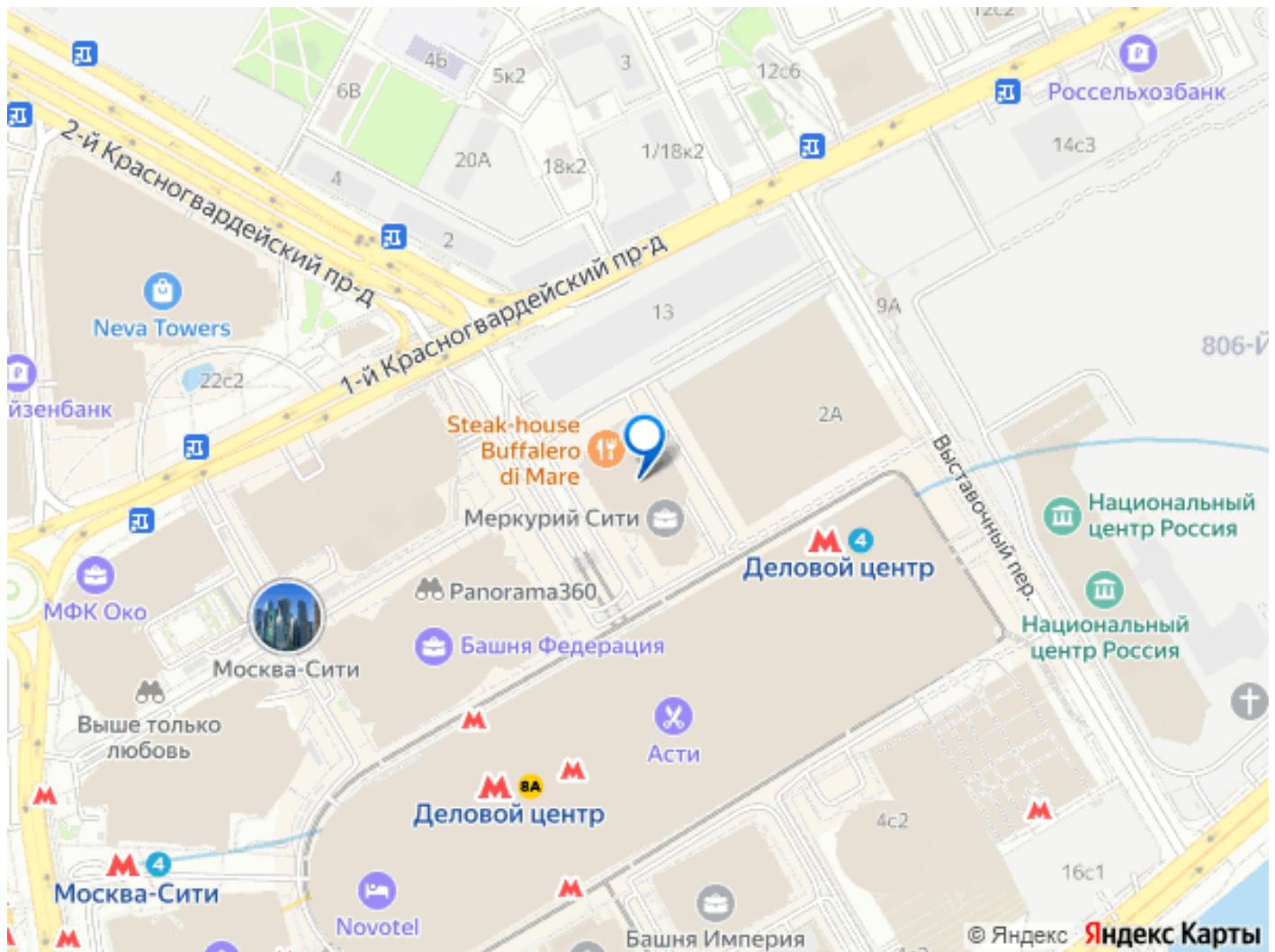
для заметок



Деловой центр и Выставочная, 5 минут пешком. -БЦ Меркурий Тауэр является одним из самых высоких небоскребов в Европе. Его высота составляет более 338 метров (75 этажей). Деловой проект удостоен многих наград в сфере архитектуры. Офисное здание включено в список культурного и исторического наследия Российской Федерации. -Башню Меркурий Тауэр называют золотой из-за оттенка напыления стекол в панорамных окнах. Три нижних этажа отведены под реакреацию, кафе, рестораны, кафе, лаунж-зоны, магазины и торговые галереи. -В бизнес-центре Меркурий Тауэр центральная система кондиционирования и вентиляции, резервные источники электропитания. Мощность 80 Вт/кв.м. Автоматизированное управление зданием с единой диспетчерской, система фильтрации и увлажнения воздуха. Курсируют 26 бесшумных скоростных лифтов ThyssenKrupp Elevator. -Круглосуточный сервис ресепшн. Охрана 24/7, видеонаблюдение, контроль доступа, пожарная безопасность. Подземный паркинг на трех уровнях вмещает 437 автомобилей.







Move.ru - вся недвижимость России