

Создано: 30.07.2025 в 12:39

Обновлено: 13.02.2026 в 08:18

<https://move.ru/objects/9285053368>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Большая Академическая улица, 5с3

264 333 ₽

Москва, Большая Академическая улица, 5С3

Округ

[САО, район Коптево](#)



Офис

Общая площадь

200 м²

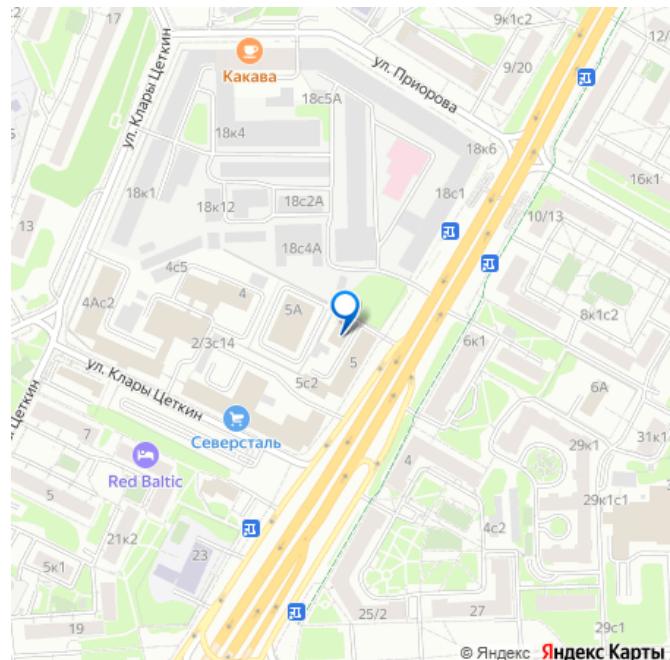
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



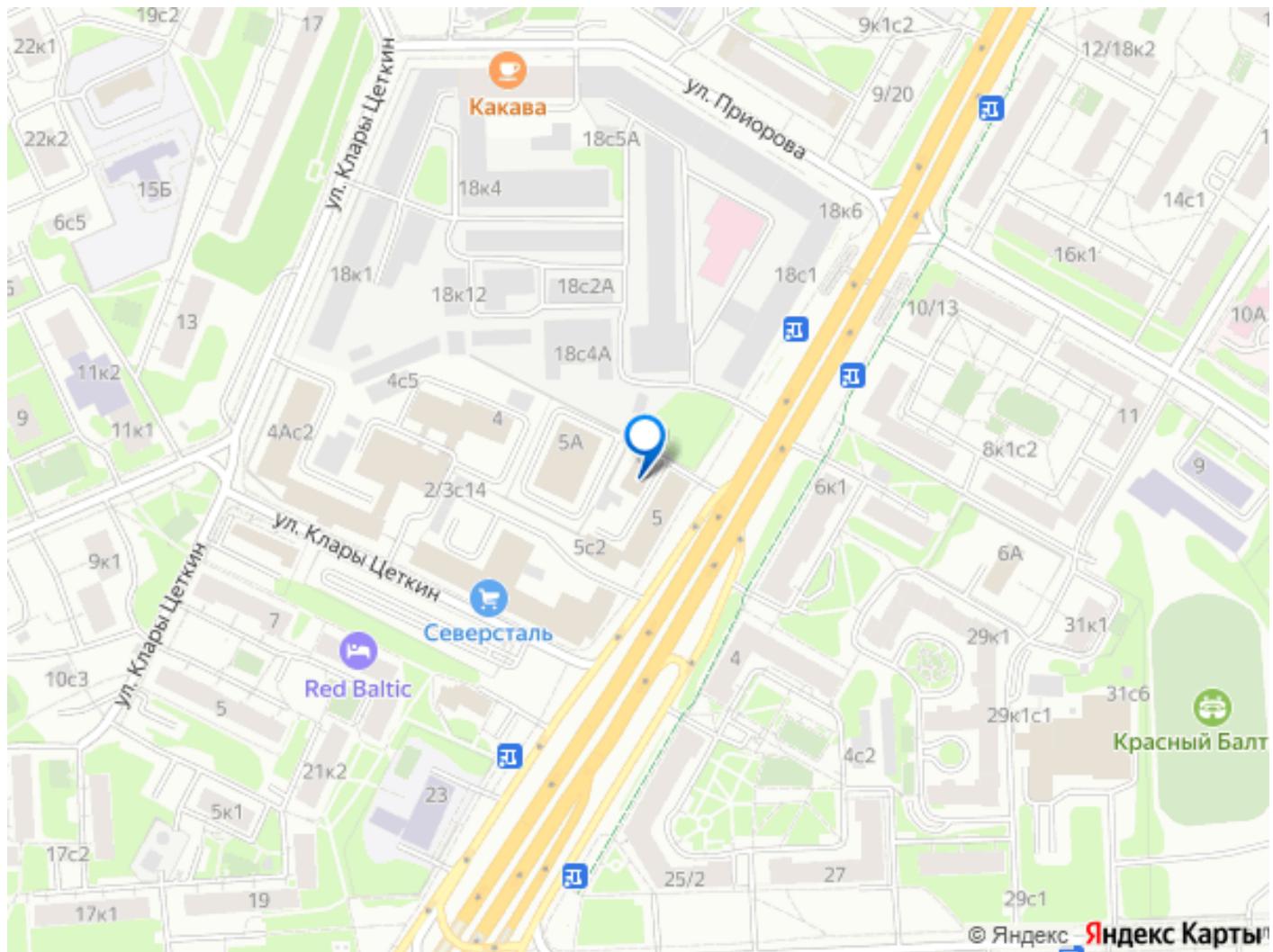
Описание

Административное здание «Большая Академическая, 5с3» класса В Площадь: 200 м² Арендная ставка: 15 860 р. за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 264 333,3 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: -1 Планировка: смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Высота потолков, h: 3.00м Характеристики здания Адрес: Большая Академическая улица, 5с3, Москва Округ: Северный административный округ Класс: В Площадь здания: 1 457,7 м² Полезная площадь: 1 457,7 м² Этажность: 5 Налоговая: 13 Год

постройки: 1980 Год реконструкции: 2025

Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: Платная
открытая, На прилегающей территории
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России