

Создано: 24.09.2025 в 14:41

Обновлено: 15.01.2026 в 03:36

<https://move.ru/objects/9285263143>

Анастасия Гончарова, Officepoints

**79890483561**

**Москва, набережная Пресненская, 12**

**1 250 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

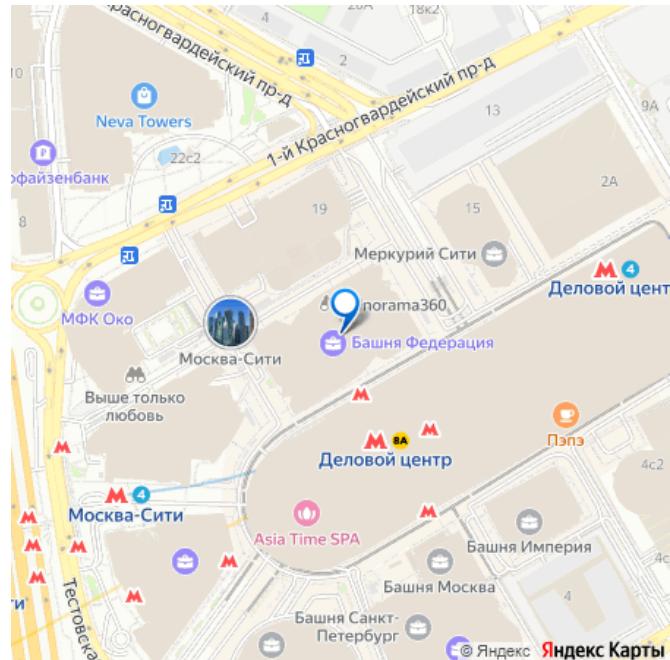
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается в аренду офисное помещение на 43 этаже в МФК Башня Федерации (Запад), А класса, который находится по адресу: Пресненская наб., д. 12Б.). Без комиссии для Арендатора! ЛОКАЦИЯ: - Шаговая доступность от станций метро Деловой центр, Москва-Сити. - Здание расположено в непосредственной близости к ТТК. - Рядом пролегают Кутузовский и Шмитовский проспекты, Новый Арбат, Саввинская и Пресненская набережные. ПОМЕЩЕНИЕ: - Офис с премиальной отделкой и лучшими видовыми характеристиками. - Блок имеет смешанную планировку. - Центральная система кондиционирования и приточно-

вытяжная система вентиляции. - Панорамные окна. - В наличии подземная парковка (36 000 руб. в месяц за м/место). - Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению.

Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в другое время передадим Ваш контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России