

Создано: 26.11.2025 в 03:45

Обновлено: 03.12.2025 в 10:50

<https://move.ru/objects/9286931695>

Денис Караваев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Варшавское шоссе, 25

466 667 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 25

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

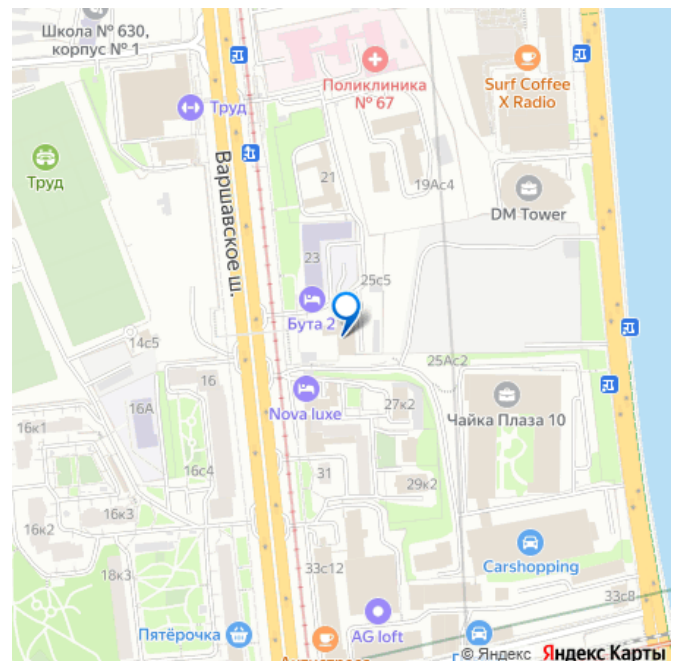
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

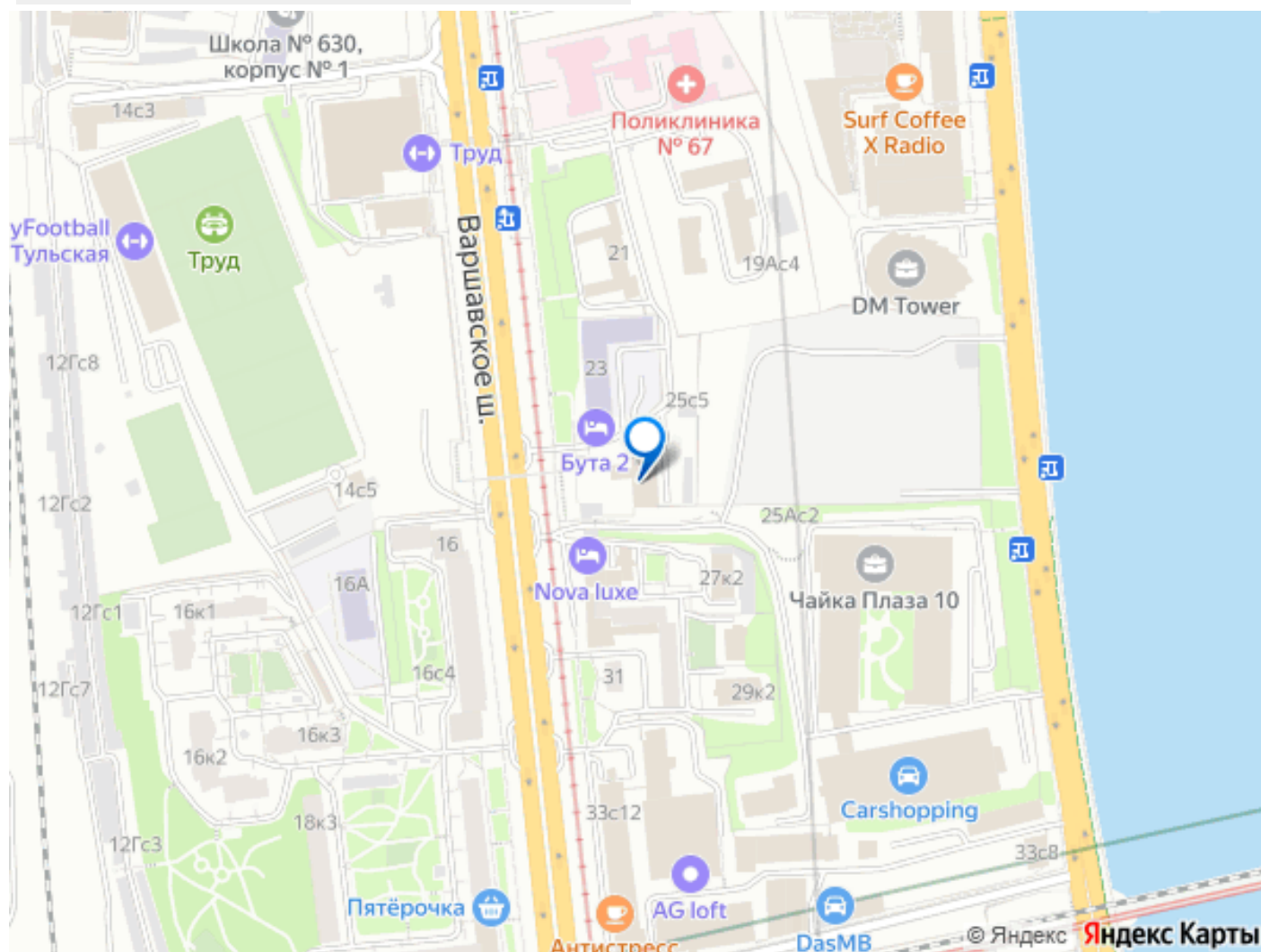
Бизнес-центр «Чайка плаза Х» класса В+
Площадь: 200 м2 Арендная ставка: 28 000,0
р. за м2 в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 466 666,6 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 2 Планировка:
смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:
свободен Парковка: 5м/м, на прилегающей
территории Характеристики здания Адрес:
Варшавское шоссе, 25, Москва Класс: В+
Площадь здания: 25 105,7 м2 Полезная
площадь: 25 105,7 м2 Этажность: 4
Налоговая: 26 Год постройки: 1999 Год
реконструкции: 2008 Лифты: 8 пас., 1 груз.
(тоннаж 1.00т.) Безопасность: Охрана

для заметок



Парковка: 1м/м, Платная открытая Бывшая столовая, есть возможность сделать санузел
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России