

Создано: 23.12.2025 в 09:02

Обновлено: 08.02.2026 в 07:51

<https://move.ru/objects/9287629142>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, улица Сущевский Вал, 18

1 344 000 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 18

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Офис

Общая площадь

200 м²

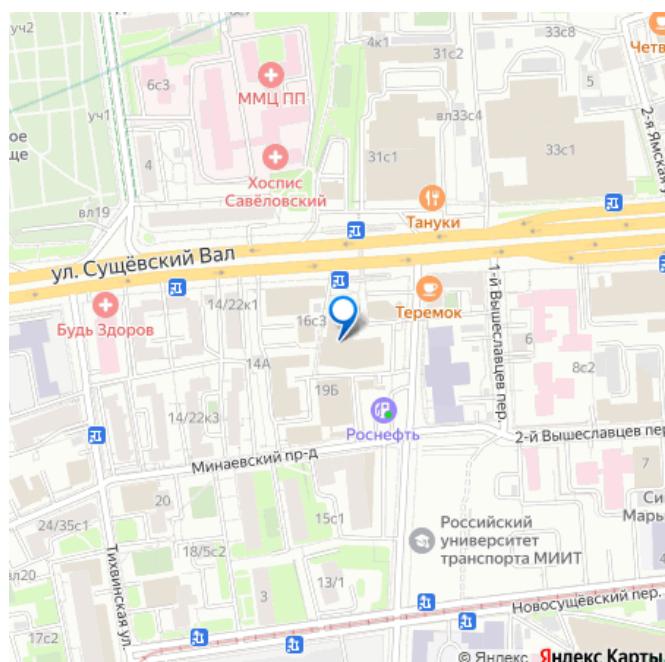
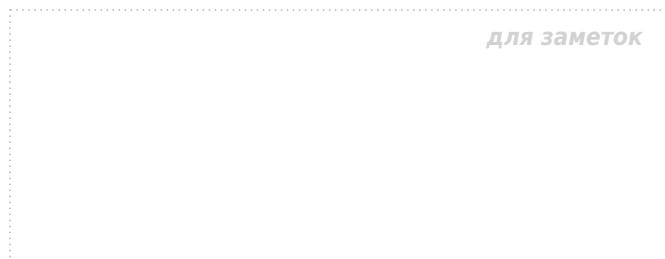
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



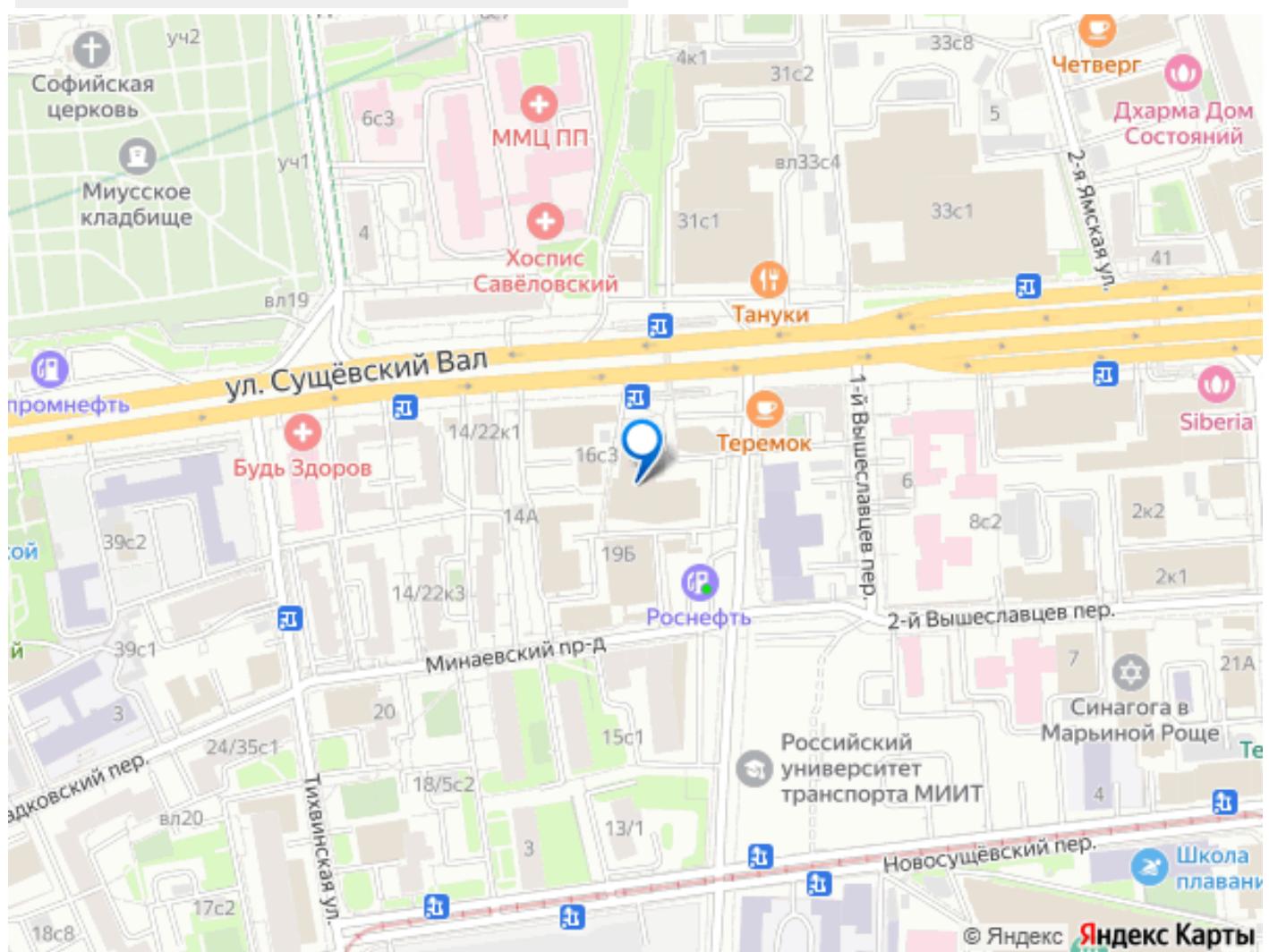
Описание

Офисное помещение 200 кв. м в бизнес-центре «НОВО». Округ: Северо-Восточный (СВАО). Район: Марьина Роща. Ближайшие станции метро: Марьина Роща, Савёловская, Менделеевская. Характеристики: - Класс: А; - Размер типового этажа: 1400;

- Арендопригодная площадь: 26000; - Код налоговой: 15; - Высота потолков: 3.6 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 350; - Шаг колонн: 6.15.8 м; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 75. Арендная ставка: 80 640 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено:

ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, НДС,
Телефония, Уборка; - Налог: Включая НДС.
Без комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.791944,37.603524 ID =
с_1781629





Move.ru - вся недвижимость России