

Создано: 03.10.2025 в 11:26

Обновлено: 13.02.2026 в 17:43

**Москва, Дербеневская улица, 20****400 000 ₽**

Москва, Дербеневская улица, 20

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Дербеневская](#)**Офис**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

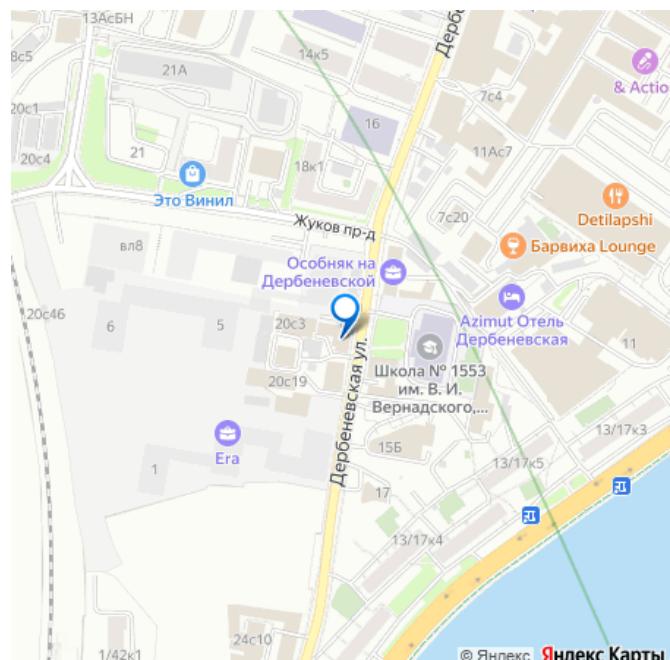
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 946862 Предложение от Собственника! К вашему рассмотрению предлагается офисное помещение общей площадью 200 м<sup>2</sup>, расположенное на четвертом этаже здания. Высокая транспортная доступность является ключевым преимуществом локации: путь от станции метро «Павелецкая» занимает не более 16 минут. Помещение имеет коридорную планировку и включает в себя кухню, санузел и балкон. Для обеспечения комфортного микроклимата объект оснащен центральной системой кондиционирования и естественной вентиляцией. В здании

<https://move.ru/objects/9289847478>**Евгений Филатов, Апекс-Недвижимость****79862742715**

для заметок



функционирует система контроля и управления доступом с возможностью установки временных ограничений, а также оборудована система пожарной сигнализации для своевременного оповещения. Данное предложение представляет собой сбалансированное решение для организации современного и безопасного рабочего пространства. В цену включено: затраты на электричество.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Евгений Викторович, доб. 231, ЛОТ 946862



